

Form A.01.01
Data Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris BPR



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama	Alamat	Jabatan	Tanggal Mulai Menjabat	Tanggal Selesai Menjabat	Surat Persetujuan		Memiliki Sertifikat Kompetensi Kerja yang Berlaku	Tanggal Berakhir Masa Berlakunya Sertifikat Kompetensi Kerja
					No. SK	Tanggal SK		

Form A.01.01
Data Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris BPR



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Pendidikan Formal			Pendidikan Non Formal			Keanggotaan Komite				Membawahkan Fungsi Kepatuhan	Komisaris Independen
Pendidikan Terakhir	Tanggal Kelulusan	Nama Lembaga	Jenis Pelatihan Terakhir	Tanggal Pelatihan	Lembaga Penyelenggara	Komite Audit	Komite Pemantau Risiko	Komite Remunerasi dan Nominasi	Komite Manajemen Risiko		

Form A.01.02
Data Pejabat Eksekutif BPR



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama Pejabat Eksekutif	Alamat	Jabatan					Tanggal Mulai Menjabat	Surat Pengangkatan	
		Kepatuhan	Manajemen Risiko	Audit Intern	APU dan PPT	Lainnya		No.	Tanggal

Form A.01.02
Data Pejabat Eksekutif BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Keanggotaan Komite

Komite Audit

Komite Pemantauan
Risiko

Komite Remunerasi
dan Nominasi

Komite Manajemen
Risiko

Form A.02.00
Data Kepemilikan BPR



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Pemegang Saham						
Nama	Alamat	Jenis	Status Pemegang Saham	Jumlah Nominal	Persentase Kepemilikan	Ultimate Shareholders

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Informasi	Keterangan
Nomor akta pendirian	35
Tanggal akta pendirian	19-11-2001
Nomor perubahan anggaran dasar terakhir	7
Tanggal perubahan anggaran dasar terakhir	10-01-2024
Nomor pengesahan dari instansi yang berwenang	AHU-0003184.AH.01.02.TAHUN 2024
Tanggal pengesahan dari instansi yang berwenang	16-01-2024
Tanggal mulai pelaksanaan kegiatan usaha	17-04-2002
Bidang usaha sesuai anggaran dasar	Perbankan
Tempat kedudukan	Jl. Brigjen Slamet Riyadi 85B

0

Form A.03.02
Ikhtisar Data Keuangan Penting



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama Rekening	Jumlah
---------------	--------

Form A.03.03
Laporan Kualitas Aset Produktif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Aset	Posisi Tanggal Laporan					
	Lancar	Dalam Perhatian Khusus	Kurang Lancar	Diragukan	Macet	Jumlah
Surat Berharga						
Penempatan pada bank lain						
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR						
b. Kepada Bank Umum						
c. Kepada non bank - pihak terkait						
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait						
Penyertaan Modal						
Jumlah Aset Produktif						

Rasio Keuangan	Niali Rasio (%)
----------------	-----------------

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Kategori	Uraian
Penyebab Utama	Tahun 2024 NPL mengalami penurunan dibandingkan dengan tahun 2023. Pada tahun 2023 NPL bank adalah sebesar 9,17% sedangkan pada tahun 2024 mencapai 8,78%. Akan tetapi Bank akan terus berupaya untuk menyelesaikan kredit yang bermasalah sehingga bisa menekan NPL dari tahun ke tahun. Penyebab terjadinya NPL dikarenakan ketidak mampuan (gagal bayar) dari debitur atas kewajiban pembayaran utangnya baik utang pokok maupun bunganya ataupun keduanya, dimana risiko kredit yang mungkin terjadi / identifikasi resiko bisa berupa: Ketiadaan kemauan membayar (willingness to pay): terutama akibat masalah karakter debitur/counterparty, Ketiadaan kemampuan membayar (ability to pay): antara lain. Disebabkan menurunnya kondisi usaha debitur/counterparty baik akibat kesalahan pengelolaan (mismanagement) dan atau pengaruh faktor ekonomi makro atau sektor industri tertentu.
Langkah Penyelesaian	Membentuk divisi khusus (gugus tugas) secara profesional yang mampu menyelesaikan kredit bermasalah secara kekeluargaan dan secara hukum. Merekrut tenaga profesional yang mahir dibidang penagihan dan pengamanan jaminan. Mengintensifkan penagihan dengan memberikan stimulan berupa bonus pada keberhasilannya. Memberikan keringanan denda pada debitur macet, yang kooperatif, sedangkan bagi debitur yang benar-benar jatuh usahanya bilamana perlu bank memberikan diskon hutang pokok. Mengeksekusi agunan baik berupa tanah dan bangunan maupun kendaraan sesuai dengan aturan hukum yang berlaku. Memperpanjang jangka waktu pinjaman bagi debitur yang jatuh tempo kreditnya.

0

PERKEMBANGAN USAHA YANG BERPENGARUH SECARA SIGNIFIKAN DAN PERUBAHAN PENTING LAIN

Nama BPR : PT BPR SENTRAL ARTA ASIA

Posisi Laporan : 2024

Perkembangan yang terjadi pada periode posisi laporan adalah sebagai berikut:

A. Perkembangan Usaha yang Berpengaruh Secara Signifikan

1. **Pertumbuhan UMKM:** permintaan kredit sektor UMKM stabil tapi harus selektif karena rentan terhadap krisis ekonomi.
2. **Digitalisasi & Teknologi:** Agar tetap kompetitif BPR tetap berupaya meningkatkan digitalisasi TI hal ini menuntut BPR adopsi layanan digital yang sesuai dengan kondisi yang ada.
3. **Kebijakan & Regulasi:** Aturan dari OJK sangat memengaruhi operasional dan strategi BPR.
4. **Persaingan Lembaga Keuangan:** Fintech, pinjol, koperasi, dan bank umum jadi pesaing serius dalam segmen mikro.
5. **Kondisi Ekonomi Masyarakat:** Daya beli, pendapatan, dan suku bunga mempengaruhi simpanan dan kredit.
6. **Akses Permodalan:** Untuk permodalan BPR tetap komitmen untuk memperkuat Modal hal ini untuk mendukung ekspansi usaha dan inovasi produk.

B. Perubahan Penting Lainnya:

1. **Perubahan Regulasi:**
Penyesuaian terhadap aturan OJK terkait pemberlakuan SAK EP, dan pembentukan CKPN.
2. **Perubahan Kondisi Ekonomi:**
Fluktuasi inflasi, suku bunga, dan daya beli masyarakat berdampak pada penyaluran dan pengembalian kredit.
3. **Perubahan Tingkat NPL (Non Performing Loan):**
Dipengaruhi oleh kondisi ekonomi nasabah, kualitas analisis kredit, dan sistem pengawasan internal.

STRATEGI DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN

Nama BPR : PT BPR SENTRAL ARTA ASIA

Posisi Laporan : 2024

Strategi dan kebijakan manajemen yang digunakan dalam mengelola dan mengembangkan usaha BPR sebagai berikut:

1. Strategi Pengelolaan Risiko (Risk Management Strategy)

- Penerapan manajemen risiko kredit yang ketat dengan pendekatan 5C (Character, Capacity, Capital, Collateral, Condition of Economy).
- Penguatan sistem pengawasan internal untuk meminimalkan risiko operasional dan fraud.
- Membentuk cadangan kerugian penurunan nilai (CKPN) sesuai dengan ketentuan.

2. Strategi Penguatan Permodalan

- Meningkatkan permodalan melalui laba ditahan atau tambahan cadangan umum.
- Menyesuaikan struktur modal sesuai dengan ketentuan OJK agar tetap berada dalam batas minimum Capital Adequacy Ratio (CAR) yang sehat.

3. Strategi Pengembangan Produk dan Layanan

- Diversifikasi produk kredit dan simpanan yang sesuai dengan kebutuhan masyarakat lokal, seperti kredit usaha mikro, tabungan berjangka, dan deposito.
- Pengembangan layanan berbasis teknologi, seperti IBS Branchless dan sistem informasi nasabah yang terintegrasi.

4. Strategi Pemasaran dan Peningkatan Literasi Keuangan

- Edukasi masyarakat tentang produk dan manfaat BPR melalui program literasi keuangan.
- Penguatan brand awareness dan kepercayaan masyarakat terhadap BPR melalui kegiatan sosial dan kemitraan komunitas.

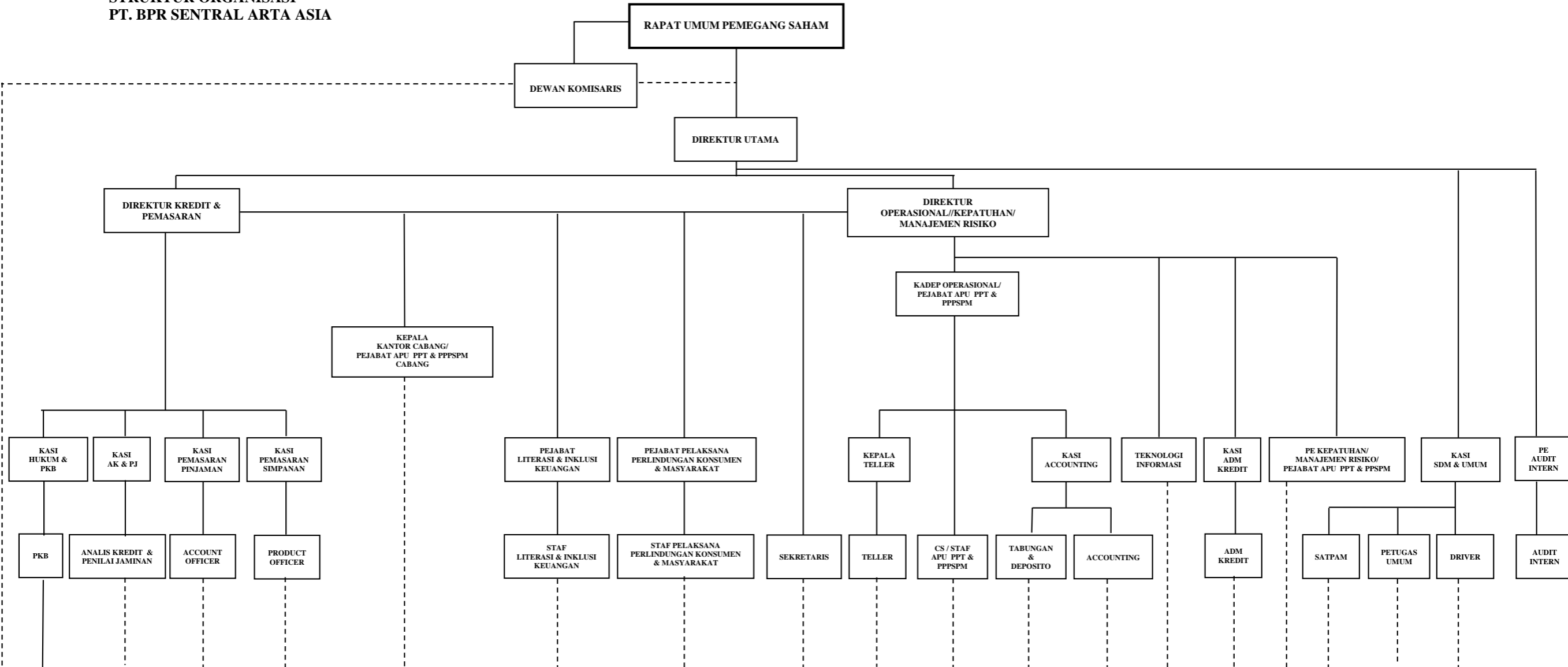
5. Kebijakan Pengelolaan Sumber Daya Manusia

- Peningkatan kompetensi SDM melalui pelatihan berkelanjutan di bidang perbankan, pelayanan nasabah, dan kepatuhan regulasi.
- Penyusunan sistem penilaian kinerja yang adil dan berbasis produktivitas.

6. Strategi Kepatuhan dan Tata Kelola (GCG)

- Memastikan setiap aktivitas usaha berjalan sesuai dengan prinsip kehati-hatian dan regulasi OJK
- Menerapkan prinsip transparansi, akuntabilitas, dan tanggung jawab dalam pengambilan keputusan manajerial.

**STRUKTUR ORGANISASI
PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA**



Lumajang, 26 September 2024
PT. BPR Sentral Arta Asia


Bintang Kusucahyo
Direktur Utama




A. Agung Trikora
Direktur


Tito Teguh Arnanto
Direktur

**SDM PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA LUMAJANG
DATA PER DESEMBER 2024**

No	BAGIAN	NAMA	STATUS PEGAWAI
1	Direktur Utama		
		Bintang Kusucahyo	Tetap
2	Direktur		
		A.Agung Trikora	Tetap
		Tito Teguh Arnanto	Tetap
3	Komisaris Utama		
		Arnoldus Soro	Tetap
4	Komisaris		
		Rudy Max Yanuar	Tetap
5	Kepala Cabang		
	Cab. Kencong	Achmad Tohir	Tetap
	Cab. Pasirian	M. Hilmi Wibisono	Tetap
	Cab. Ambulu	Bambang Tri Ananto	Tetap
	Marketing		
6	Kasie marketing		
	Kantor Pusat	Andy Ratna Wardhana	Tetap
	Kantor Pusat	Deden Joko	Tetap
	Cab. Kencong	Tinton Wira Hadi K	Tetap
	Cab. Pasirian	Eko Prabowo	Tetap
	Cab. Ambulu	Suprayitno	Tetap
7	Staf Customer Service		
	Kantor Pusat	Nabilla Nikmah F	Tetap
	Cab. Kencong	Nadhira Maulida Rizdanti Lawadu	Tidak Tetap
	Cab. Pasirian	Dian Maulita	Tetap
	Cab. Ambulu	Cahya Puspita	Tidak Tetap
8	Staf Account Officer		
	Kantor Pusat	Teguh Wiyono	Tetap
	Kantor Pusat	Ahmad Yani	Tetap
	Kantor Pusat	Jundik Hartono	Tetap
	Kantor Pusat	Aris Eko Saputra	Tetap
	Kantor Pusat	Yoga Eka Pradana	Tetap
	Kantor Pusat	Sulhan	Tetap
	Kantor Pusat	Agus Baharianto	Tetap
	Kantor Pusat	Anang Nur	Tetap
	Kantor Pusat	Dony Rohmansyah	Tetap
	Kantor Pusat	Yoga Dwi Hariagusta	Tetap
	Cab. Kencong	Agus Suyanto	Tetap
	Cab. Kencong	Yanuar Agung S	Tetap
	Cab. Kencong	Ismail	Tetap
	Cab. Kencong	Putra Arifiansyah	Tetap
	Cab. Pasirian	Ahmad Solikin	Tetap
	Cab. Pasirian	M. Athur	Tetap
	Cab. Pasirian	Apri Kurniawan	Tetap
	Cab. Pasirian	Lukman Hakim	Tetap
	Cab. Pasirian	Juan Ferdiana	Tidak Tetap
	Cab. Ambulu	Faiz Mahmudi	Tetap
	Cab. Ambulu	Arif Harianto	Tetap
	Cab. Ambulu	Mohammad Holifi	Tidak Tetap
9	Kasie PO		
	Kantor Pusat	Novita	Tetap
10	Staf PO		
	Kantor Pusat	Tri Vena Maria Santoso	Tetap

No	BAGIAN	NAMA	STATUS PEGAWAI
	Kantor Pusat	Andi Setiyo Wahono	Tetap
	Kantor Pusat	Jemmy Yulianto	Tetap
	Kantor Pusat	M Aditya Nugraha	Tidak Tetap
	Kantor Pusat	Vani	Tidak Tetap
	Cab. Kencong	Ivania Eillyna Shaney	Tidak Tetap
	Cab. Kencong	Kevin Tri Jatmiko	Tidak Tetap
	Cab. Pasirian	Benni Soetanto	Tetap
	Cab. Pasirian	Henik Krisnawati	Tetap
	Cab. Pasirian	Gilang Adji Frahdana	Tidak Tetap
	Cab. Ambulu	Felincia Athalie Christian	Tidak Tetap
	Cab. Ambulu	Ardi Nor Diansa	Tidak Tetap
11	Kasie Penagihan		
12	Staf Penagihan		
	Kantor Pusat	Sugeng Kurniawan H	Tetap
	Kantor Pusat	M Zamroni	Tetap
	ADM Kredit		
13	Kasie ADM		
	Kantor Pusat	Elisabeth Septiana	Tetap
14	Staf Adm		
	Kantor Pusat	Petrus Widi	Tetap
	Kantor Pusat	Triya Marta Santi	Tetap
	Kantor Pusat	Andika Bagus Baramukti	Tetap
	Cab. Kencong	Kurnia Nur Pratama	Tetap
	Cab. Pasirian	Dita Adellia Salsabilla	Tetap
	Cab. Pasirian	Editya Raphael Marcellino	Tidak Tetap
	Cab. Ambulu	Ira Susanti	Tidak Tetap
15	Kasie AK & Pj		
	Kantor Pusat	Faisal Sofyan Hadi	Tetap
16	Staf AK & PJ		
	Kantor Pusat	Daniel Eka Prasetya S.	Tetap
	Cab. Kencong	Oktaviandy Siambaton	Tetap
	Cab. Pasirian	Bhirawan Rohendri	Tetap
	Cab. Ambulu	Azzam Fakhruhin	Tetap
	Operasional		
17	Kabag		
	Kantor Pusat	Windaryanto	Tetap
18	Kasie Accounting		
	Kantor Pusat	Gressy Setyawati	Tetap
19	Staf Accounting		
	Kantor Pusat	Ferdian Sugianto	Tetap
	Kantor Pusat	Yuyun Eka S.	Tetap
	Cab. Kencong	Neneng	Tetap
	Cab. Pasirian	Erna Kartika Sari	Tetap
	Cab. Ambulu	Wachid Akshol	Tetap
20	Head Teller		
	Kantor Pusat	Rida Aquarima	Tetap
21	Staf Teller		
	Kantor Pusat	Elok Permadianto	Tetap
	Kantor Pusat	Yuyut Suryani	Tetap
	Kantor Pusat	Ega Amrita Dewi	Tetap
	Kantor Pusat	Eka Prasetya Rutti Damayanti	Tetap
	Cab. Kencong	Santi Puspita Sari	Tidak Tetap
	Cab. Pasirian	Lukas Andriyanus	Tetap
	Cab. Pasirian	Riski Setyoningsih	Tidak Tetap

No	BAGIAN	NAMA	STATUS PEGAWAI
	Cab. Ambulu	Intan Amaliyana Putri	Tidak Tetap
	SDM & Umum		
22	Kasie		
	Kantor Pusat	Leny Khusniaty Wijaya	Tetap
23	Staf Umum		
	Kantor Pusat	Anang Khosim	Tetap
24	Staf Driver		
	Kantor Pusat	Mohammad Zaini	Tetap
	Kantor Pusat	Hasan Buseri	Tetap
	Kantor Pusat	Achmad Zafar	Tetap
	Kantor Pusat	Sony Setiono	Tetap
	Cab. Kencong	Erwinardi	Tetap
	Cab. Pasirian	Iwan Purwanto	Tetap
	Cab. Ambulu	Rizqi Nurfitrianto	Tidak Tetap
25	Staf Satpam		
	Kantor Pusat	Teguh Wahyu Meidayanto	Tetap
	Kantor Pusat	Siswoyo	Tetap
	Kantor Pusat	Mohammad Yunus	Tetap
	Kantor Pusat	Nur Hasan	Tetap
	Kantor Pusat	Ahmad Samsul	Tetap
	Cab. Kencong	Achwan	Tetap
	Cab. Pasirian	Sahroni	Tetap
	Cab. Pasirian	Yohanes Kristiono	Tetap
	Cab. Ambulu	Yusup	Tetap
26	Sekretaris		
	Kantor Pusat	Cindy Claudya S	Tetap
27	Manajemen Risiko, Kepatuhan & APUPPT		
	Kasie		
	Kantor Pusat	Indah Widjayanti	Tetap
	Internal Kontrol		
28	Kasie		
	Kantor Pusat	Riesca Oktavia Andhika	Tetap
	Teknologi Informasi		
	Kasie		
29	Kantor Pusat	Rindana	Tetap
	Jumlah		

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Kategori Kegiatan Usaha	Jenis Produk	Nama Produk	Uraian
01	01	Tasia	Tabungan dimana tabungan ini bisa diambil sewaktu-waktu.
01	01	Tasia Raya	Tabungan dimana tabungan ini bisa diambil mulai awal puasa Ramadhan sampai Raya Idul Fitri mendapatkan bingkisan sesuai dengan paket yang dipilih uang kembali penuh.
01	01	Tasia Massa	Tabungan Massa Depan Siswa yang diperuntukkan untuk kelancaran dalam menempuh pendidikan (sekolah).
01	01	Tasiaka	Tabungan Sentral Asia berjangka yang bisa dilakukan apabila sudah jatuh tempo kontrak.
01	01	Tasia Harum	Tabungan Sentral Arta Asia Haji dan Umroh, tidak terkait pada penyelenggara haji maupun umroh, sehingga nasabah dapat memilih sendiri Travel Agent yang Nasabah percaya.
01	01	Tasiakhu	Tabungan Sentral Arta Asia Khusus dimana tabungan ini bisa di ambil sewaktu-waktu.
01	01	Deposito	Deposito adalah simpanan berjangka yang pengambilan dari simpanan tersebut ditentukan oleh suatu jangka waktu tertentu.
02	01	Pinjaman Tetap	Kredit ini cocok bagi yang berpenghasilan musiman atau tidak tetap setiap bulan karena hanya membayar bunga setiap bulan dan pokok dilunasi apabila sudah jatuh tempo.
02	01	Pinjaman Angsuran	Pinjaman dengan pembayaran bunga dan pokok dibayar setiap bulan sesuai dengan jangka waktu kredit.
02	01	Pinjaman Karyawan	Pinjaman untuk karyawan bank.
02	01	Pinjaman Pengurus	Pinjaman untuk pengurus bank.
02	01	Rekening koran	Pinjaman yang pembayaran bunga saja sesuai dengan jumlah pemakaian yang di gunakan Debitur setiap bulan, dana bisa disetorkan dan bisa ditarik sewaktu-waktu tidak boleh melebihi Plafon.

0

TEKNOLOGI INFORMASI

Nama BPR : PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA

Posisi Laporan : 2024

Informasi mengenai penggunaan teknologi informasi pada periode posisi laporan adalah sebagai berikut:

- Informasi dan teknologi (IT) perkembangannya semaksimal mungkin dapat diimplementasikan oleh pihak manajemen dalam mengelola BPR seperti online dengan OJK untuk Sistem Informasi Debitur (SID) dengan tujuan untuk mendapatkan informasi akurat seorang calon debitur kredit.
- Bank sejak awal sudah memakai sistem terpadu Intergrated Banking System (IBS) untuk bagian teler, CS, accounting, tabungan, deposito, dan kredit.
- Kantor pusat dan kantor cabang serta kantor kas sudah terhubung secara online (realtime).
- Dalam menghadapi permasalahan yang diakibatkan oleh bencana (*disaster*) seperti gempa bumi, gunung meletus, kebakaran, banjir, tsunami, dll. BPR bekerja sama dengan PT USSI menggunakan suatu program DRC (*Disaster Recovery Center*) di mana tempat/ area penyimpanan serta pengolahan data dan informasi pada saat terjadinya bencana alam sekalipun aktifitas masih bisa dilakukan dengan magacu ke server DRC yang ada di simpan diluar Bank.

PERKEMBANGAN USAHA & TARGET PASAR

Nama BPR : PT BPR SENTRAL ARTA ASIA

Posisi Laporan : 2024

Informasi mengenai perkembangan usaha dan target pasar pada periode posisi laporan adalah sebagai berikut:

A. Perkembangan Usaha

Perkembangan usaha Bank dalam periode 31 Desember 2023 dan tanggal 31 Desember 2024 menunjukkan Aset dari 189.926.328,- ribu mengalami penurunan sebesar Rp. 15.201.550,- ribu atau sebesar 8,00% menjadi Rp.174.724.778,- ribu. Penurunan aset tersebut banyak dipengaruhi oleh dana masyarakat berupa simpanan dalam bentuk tabungan, dimana Tabungan sebesar Rp. 12.789.197,- ribu atau 6,28% dari semula Rp. 78.542.911,- ribu menjadi Rp. 65.753.714,- ribu, sedangkan Simpanan masyarakat dalam bentuk deposito mengalami penurunan 3,31% dari total deposito posisi tahun 2023 sebesar Rp. 84.791.007,- ribu pada akhir tahun 2024 menjadi sebesar Rp. 81.984.339,- ribu.

Secara umum gambaran perkembangan usaha bank tahun 2024 sebagai berikut :

(dalam ribuan rupiah)

Pos pos Tertentu	Realisasi 2024	Realisasi 2023
Pendapatan Operasional	Rp. 23.604.235	Rp. 24.006.082
Beban Operasional	Rp. 19.413.496	Rp. 18.865.860
Pendapatan Non Operasional	Rp. 128.889	Rp. 20.124
Beban Non Operasional	Rp. 125.942	Rp. 151.412
Laba Sebelum Pajak	Rp. 4.193.686	Rp. 5.008.934
Pajak Penghasilan	Rp. 929.199	Rp. 1.150.496
Laba Bersih Setelah Pajak	Rp. 3.264.487	Rp. 3.858.438

A. RATIO KEUANGAN

1. Rasio Kualitas Aktiva Produktif (KAP)

Aktiva Produktif bank berupa kredit yang diberikan mengalami penurunan sebesar Rp. 1.775.812,- ribu yang dari Rp. 89.630.686,- sehingga menjadi Rp. 87.854.874,- ribu pada akhir tahun 2024, Kualitas Aktiva Produktif sebesar 3,96% sedangkan pada akhir 2024 Kualitas Aktiva Produktifnya sebesar 4,51%.

2. Ratio Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM)

Jumlah modal Bank berdasarkan perhitungan Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM) mengalami peningkatan yang cukup signifikan, pada akhir tahun 2023 jumlah modal sebesar Rp. 20.874.196,- ribu sedangkan pada akhir tahun 2024 modal tercatat sebesar Rp. 21.351.415,- ribu sehingga mengalami peningkatan sebesar Rp. 477.219,- ribu atau sebesar 2,29%. Sehingga Ratio modal bank terhadap Aktiva Tertimbang Menurut Resiko (ATMR) menjadi 29.42% pada akhir tahun 2024.

3. Loan to Deposit Ratio (LDR)

Pada posisi akhir tahun 2024 LDR 58,62%. Bila dibandingkan dengan posisi LDR di tahun 2023 menunjukkan angka 54.20% mengalami perubahan. Hal ini banyak dipengaruhi oleh kebijakan manajemen yang mencoba meningkatkan atau penguatan Likuiditas Bank dan peningkatan kualitas kredit dengan meningkatkan atau mempertahankan prinsip-prinsip kehati-hatian sehingga dengan hal tersebut dapat menurunkan tingkat kredit yang tidak berkualitas atau menurunnya jumlah NPL, namun manajemen tetap memperhatikan peningkatan ekspansi kredit sebagai sumber pendapatan bank.

4. Return On Asset (ROA)

Sampai dengan akhir tahun 2024 hasil usaha bank menunjukkan laba operasional bersih Rp. 3.264.487,- ribu mengalami penurunan dibandingkan dengan tahun 2023 sebesar Rp. 3.858.438-ribu. Pada akhir tahun 2024 Ratio Laba terhadap Total Aktiva (ROA) menunjukkan angka 2,53%.

5. Non Performing Loan (NPL)

Tahun 2024 NPL mengalami penurunan dibandingkan dengan tahun 2023. Pada tahun 2023 NPL bank adalah sebesar 9,17% sedangkan pada tahun 2024 mencapai 8,78%. Akan tetapi Bank akan terus berupaya untuk menyelesaikan kredit yang bermasalah sehingga bisa menekan NPL dari tahun ke tahun.

6. Rasio Efisiensi (BOPO)

Pada akhir tahun 2023 rasio efisiensi bank menunjukkan angka 78,59% sedangkan pada akhir tahun 2024 sebesar 82,25%, hal ini menunjukkan bahwa pada tahun 2024 bank masih mampu mengendalikan biaya operasional dengan efisien.

7. Rasio likuiditas / Cash Ratio (CR)

Pada akhir tahun 2023 rasio likuiditas yang terlihat pada posisi cash ratio (CR) menunjukkan angka 24,13% sedangkan pada akhir tahun 2024 CR 26,07%, hal ini menunjukkan kemampuan bank dalam membayar atau tersedianya dana dalam kas untuk memenuhi kewajiban dengan cepat semakin baik.

B. Target Pasar

1. Target pasar penyaluran kredit, antara lain:

a. Strategi Produk:

- Dengan memberikan pelayanan yang baik dan berorientasi pada kredit yang tepat guna sehingga mampu memberikan kepuasan nasabah.
- Mempercepat proses permohonan kredit, tidak berbelit-belit dan tetap berpegang pada prinsip kehati-hatian (*prudential banking*).

b. Strategi Harga:

- Tingkat suku bunga yang ditawarkan secara variatif dengan memperhatikan plafond kredit, jangka waktu dan customer (termasuk nasabah prima atau bukan)
- Memperkecil biaya potongan administrasi dalam batas kewajaran.

c. Strategi Distribusi:

- Penyebaran plafond kredit yang difokuskan pada pasar retail guna memperkecil resiko kemacetan dan lebih menjangkau pada sebagian besar pengusaha ekonomi menengah ke bawah dan pedagang kecil.

d. Strategi Promosi:

- Menyebarkan informasi tentang pelayanan kredit cepat, dan bunga kredit yang bersaing dengan kemudahan pelayanan baik melalui media cetak dan elektronik, pemasangan spanduk, brosur dsb.

2. Target pasar penghimpun dana dalam bentuk tabungan dan deposito, antara lain:

Setiap nasabah kredit baru disarankan untuk membuka rekening tabungan TASIA Secara ringkas strategi yang dilakukan oleh BPR Sentral Arta Asia dalam mencapai strategi pendanaan adalah :

- Dengan melakukan langkah proaktif dalam mempromosikan produk tabungan dan deposito dengan strategi jemput bola.
- Melakukan promosi aktif melalui mass media baik media cetak dan elektronik, leaflet / brosur, spanduk serta pemberian hadiah yang menarik dengan tetap memperhitungkan biaya secara keseluruhan .
- Memberikan pelayanan cepat, baik dan memuaskan pada nasabah sehingga nasabah merasa aman dan puas dalam menempatkan dananya.
- Meningkatkan sumber daya manusia yang semakin profesional melalui pendidikan dan pelatihan bagi karyawan baik internal maupun eksternal melalui kerja sama dengan lembaga mitra terkait.
- Menerapkan service Excellent pada seluruh jajaran yang terkait.

Form A.05.04

- Memberikan sarana dan prasarana guna menunjang kelancaran tugas/ pekerjaan yang diemban oleh karyawan.
- Pemakaian Alat IBS Branchless untuk mampercepat proses setoran nasabah.

Form A.05.05
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Sandi Kantor	Nama Kantor	Koordinat Kantor	Alamat Kantor				Nama Pimpinan	No. Telp
			Nama Jalan dan No.	Desa/Kecamatan	Kab/Kota	Kode Pos		

Form A.05.05
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Jumlah Pegawai												Jumlah Kantor Kas	Status Kepemilikan Gedung	Jumlah Kas Mobil/Kas Terapung	Jumlah EDC		
Pegawai Tetap						Pegawai Tidak Tetap									EDC Milik Sendiri	EDC Milik BU	EDC Milik BPR Lain
S3	S2	S1	D3	SLTA	Lainnya	S3	S2	S1	D3	SLTA	Lainnya						

Form A.05.05
 Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

ATM			Perubahan Selama Bulan Posisi Laporan				Jumlah Pegawai							
			Keterangan Data Kantor	Persetujuan OJK		Alamat Sebelumnya	Tanggal Pelaksanaan	Pegawai Tetap			Pegawai Tidak Tetap			
Jumlah Dikelola Sendiri	Jumlah Pihak yang Bekerja Sama dengan BPR	Nama Pihak yang Bekerja Sama dengan BPR		No.	Tanggal			Penghimpunan Dana	Penyaluran Dana	Lainnya	Penghimpunan Dana	Penyaluran Dana	Lainnya	

Form A.05.05
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Jenis	Kode Kantor Kas	Sandi Kantor Induk	Sandi Kantor Cabang Sebelumnya	Nama Kantor Kas	Koordinat	Alamat	Nama Pimpinan	No. Telepon
-------	-----------------	--------------------	--------------------------------	-----------------	-----------	--------	---------------	-------------

Form A.05.05
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Keterangan Data Kantor Kas dan Kegiatan
Pelayanan Kas

Tanggal Pelaksanaan

Sandi Kantor Kendali

Tanggal Persetujuan

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama Bank/LJK Lain/ Lembaga Lain	Jenis Kerja Sama	Uraian Kerja Sama	Tanggal Mulai Kerja Sama
PT USSI BAHTERA TEKNOLOGI INFORMATIKA	Layanan Aplikasi IBS Branchless	Kerjasama Operasional (KSO) yang saling menguntungkan dalam rangka penyelenggaraan jasa layanan aplikasi IBS Branchless untuk meningkatkan pelayanan/nasabah pemakai jasa dengan jangka waktu 5 tahun sampai tanggal 18 Maret 2028.	18-03-2023
PT. USSI PINBUK PRIMA SOFTWARE	Pengembangan dan Implementasi Aplikasi IBS Online Realtime	Perjanjian mulai berlaku setiap 5 tahun dan akan berakhir tanggal 01 Oktober 2024.	26-09-2014
UD. ULTRA JAYA SANTOSO	Kerjasama dalam sewa foto kopi	Perjanjian sewa mesin foto kopi dengan jangka waktu 1 tahun.	25-07-2017
PT MITRA MEDIA BANGSA (SOLOWEB)	Kerjasama dalam Website BPR	Perjanjian kerjasama jangka waktu 1 tahun.	05-10-2017
PT. RISC COMPUTER SOLO	Kerjasama dalam Penyediaan Jasa Sewa Perangkat Wireless - Lan	Sewa perangkat Wireless Access Point Network berikut Tower triangle, Power backup dan kabel data yang letaknya disetiap titik akhir LAN. Dengan jangka waktu secara terus-menerus selama 2 tahun.	04-01-2023
PT USSI	Untuk System Disaster Recovery Center	Dengan masa kerjasama 2 tahun.	23-08-2018

Keterangan : 0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Komposisi Karyawan	Jumlah
Bidang Tugas	
1. Pemasaran	
2. Pelayanan	
3. Lainnya	
Status Kepegawaian	
1. Pegawai Tetap	
2. Pegawai Tidak Tetap	
Tingkat Pendidikan	
1. S3	
2. S2	
3. S1	
4. D3	
5. SMA	
6. Lainnya	
Jenis Kelamin	
1. Laki-laki	
2. Perempuan	
Usia	
1. Usia ≤25 tahun	
2. Usia 26-35 tahun	
3. Usia 36-45 tahun	
4. Usia 46-55 tahun	
5. Usia >55 tahun	

Form A.05.07.2
Pengembangan Sumber Daya Manusia - Kegiatan Pengembangan



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Kegiatan Pengembangan	Tanggal Pelaksanaan	Pihak Pelaksana	Kategori Peserta	Jumlah Peserta	Uraian Peserta
Sosialisasi Ketentuan BPR/S	03-01-2024	02	02	4	Rencana penerbitan POJK tentang Penerapan Status dan Tindak Lanjut Pengawasan BPR/BPRS serta POJK tentang Kualitas Aset dan Pembentukan Penyisihan Penghapusan Aset Produktif BPR.
Training Great Goal Setting & Neuro Achievment	17-01-2024	02	01	14	Memahami tipe motivasi pribadi berdasarkan neuro scienca, terapi recharge energi jiwa, menginstall tombol motivasi personal untuk motivasi yang bertahan lama, terapi penghancur hambatan mental, memprogram goal yang menginspirasi ke pikiran bawah sadar.
Zoom Implementasi Perlindungan Konsumen Bpr	24-01-2024	02	03	1	Perubahan prinsip dr POJK 01/2013, Implemen 5 prinsip perlindungan konsumen, kegiatan bpr/S wajib dicover 5 pilar, perancangan & pengujian produk.
Pelatihan Menghitung CKPN	29-01-2024	02	03	1	Implementasi SAK EP dan penerapan IBS CKPN.
Pelatihan SAK EP & Penerapan Aplikasi CKPN	19-02-2024	02	03	2	Implementasi SAK EP dan penerapan IBS CKPN.
Diseminasi Pengawasan Perilaku Pelaku Usaha Jasa Keuangan	20-02-2024	02	02	1	Meningkatkan pemahaman dan penguatan perilaku pelaku usaha jasa keuangan kepada PUJK di wilayah kerja kantor OJK Jember.
Coaching Penyusunan Dokumen Penilaian Risiko TPPU, TPPT, dan/atau PPPSPM Secara Individual (Individual Risk Assessment/IRA) Oleh PJK	20-02-2024	02	03	2	Coaching penyusunan dokumen IRA,
Pelatihan In House Pemasangan Plang Pada Agunan	01-03-2024	02	01	7	0
Sertifikasi Direksi	02-03-2024	02	02	3	0
Online Training Pengembangan Kualitas SDM BPR	27-03-2024	02	02	1	Pengelolaan dan pengembangan kualitas SDM, Standar kompetensi kerja bagi BPR/BPRS dan penyediaan dana pengembangan SDM.
Evaluasi Kinerja & Pendidikan Pegawai BPR	06-05-2024	02	01	3	Evaluasi kinerja BPR/S semester II 2023 dan pendidikan BPR/S semester I 2024
Workshop Mengelola Cyber Security	07-05-2024	02	03	1	0

Form A.05.07.2
Pengembangan Sumber Daya Manusia - Kegiatan Pengembangan



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Kegiatan Pengembangan	Tanggal Pelaksanaan	Pihak Pelaksana	Kategori Peserta	Jumlah Peserta	Uraian Peserta
Seminar Internasional Strengthening International Cooperation On Asset Recovery And Urgency of Detection of Illicit Financial Flows on Cyber-Enabled Fraud	17-05-2024	02	02	2	Tipologi pembayaran untuk menelusuri aliran dana mencurigakan upaya berkelanjutan peningkatan standar pemulihan aset, memperkuat kerangka kerja internasional untuk transparansi kepemilikan manfaat, dan mengatur tata kelola aset virtual agar tidak disalahgunakan untuk praktik-praktik kejahatan.
Launching Roadmap Pengembangan dan Penguatan Industri BPR/BPRS (RP2B) 2024-2027	20-05-2024	02	02	1	Pengembangan dan penguatan industri BPR/BPRS.
Pelatihan Online Audit Penerapan Manajemen Risiko, Tata Kelola & Kepatuhan	22-05-2024	02	03	1	Alur audit manrisk, tata kelola dan kepatuhan, prosedur audit, menyusun audit program, penyusunan laporan hasil audit.
Sosialisasi Pelaksanaan Hari Indonesia Menabung dan Kejar Award	27-05-2024	02	03	2	Pelaksanaan kegiatan Hari Indonesia Menabung sebagai upaya meningkatkan awarness masyarakat untuk menanamkan budaya menabung sejak dini.
Pelatihan Mengelola Aset BPR	30-05-2024	02	03	1	Mengelola aset BPR tentang kualitas aset, PPKA & CKPN, restrukturisasi kredit, agunan yang diambil alih, hapus buku, kebijakan dan prosedur perkreditan dan properti terbelkagai.
Sosialisasi Pengujian Pelaporan dan Permintaan Informasi Debitur SLIK	31-05-2024	02	01	2	Uji coba perpindahan operasional Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK) pada server yang baru.
Pelatihan Online Aplikasi Digital APU PPT & PPPSPM	03-06-2024	02	03	1	Memahami penilaian risiko TPPU, TPPT, dan/atau PPSPM dan menyusun dokumen IRA dengan aplikasi digital SIP_APUPPT & PPPSPM.
Bimbingan Teknis Terkait Fidusia	10-06-2024	02	01	2	Bimbingan teknis penghapusan fidusia guna terwujudnya kepastian hukum.
Sosialisasi POJK BPR/BPRS	11-06-2024	02	02	2	Sosialisasi POJK 7 Tahun 2024 tentang BPR dan BPRS.
Sosialisasi POJK Tata Kelola BPR/BPRS	13-06-2024	02	03	2	POJK Tata Kelola BPR/BPRS.
Sosialisasi Sprint Modul Penilaian Kemampuan & Kepatuhan BPR	25-06-2024	02	02	1	Tata cara perizinan penilaian kemampuan dan kepatutan BPR dan PKK.
Sosialisasi Pelaporan Rencana dan Realisasi Kegiatan Literasi serta Inklusi Keuangan melalui Sipeduli	26-06-2024	02	01	2	Tata cara pelaporan rencana dan realisasi kegiatan literasi dan inklusi keuangan melalui aplikasi Sipeduli.

Form A.05.07.2
Pengembangan Sumber Daya Manusia - Kegiatan Pengembangan



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Kegiatan Pengembangan	Tanggal Pelaksanaan	Pihak Pelaksana	Kategori Peserta	Jumlah Peserta	Uraian Peserta
Pelatihan Optimalisi Fungsi Kepatuhan	28-06-2024	02	03	1	Optimalisasi fungsi kepatuhan dalam konteks meningkatkan kualitas opini unit kerja kepatuhan/ manajemen risiko sebagai second lines of defense untuk menjaga kualitas kepatuhan BPR terhadap peraturan OJK dan peraturan perundang-undangan.
Pelatihan Aplikasi IBS APU PPT & Individual Risk Assessment (IRA)	09-07-2024	02	03	1	Memperdalam pengetahuan terkait APU PPT dan penggunaan aplikasi bantu pelaporan APU PPT IRA.
Pelatihan Effective Leadership	11-07-2024	02	02	1	Memahami peran pemimpin dalam organisasi, memahami faktor-faktor sukses dan efektifitas dalam memimpin, memberikan leadership for team building dan memahami pentingnya peran komunikasi dalam kepemimpinan.
Pelatihan Sertifikasi SDM BPR Kualifikasi Pejabat Eksekutif	16-07-2024	02	03	8	Kompetensi pejabat eksekutif dan operasional.
Sosialisasi Pelaporan Penilaian Sendiri (Self Assessment)	16-07-2024	02	01	2	tata cara pelaporan penilaian sendiri (self assessment).
Webinar Penanganan Kejahatan Siber	17-07-2024	02	03	1	Penanganan Kejahatan Siber termasuk Perjudian Daring sebagai Tindak Pidana Asal Tindak Pidana Pencucian Uang.
Sosialisasi Peralihan Peserta	23-07-2024	02	03	1	Untuk kemudahan akses pelayanan terkait reaktivasi atau pendaftaran ulang bagi pekerja dan anggota keluarganya yang sudah dinonaktifkan atau berhenti bekerja menjadi peserta PBPU/Mandiri membayar sendiri.
Penerapan Tata Kelola BPR/BPRS	23-07-2024	02	03	1	Pelatihan Tata Kelola BPR/S dan kepatuhan kelengkapan struktur organisasi (Direksi & Dewan Komisaris, Komisaris) sesuai modal inti.
Kegiatan Eduksi Perpajakan Penyampaian Laporan	24-07-2024	02	02	1	Kewajiban Wajib Pajak dalam menyampaikan laporan automatic exchange of information (AEOI) dan Mekanisme Penyampaian Laporan AEOI.
Webinar "Driving Corporate Performance through Artificial Intelligence"	25-07-2024	02	02	1	Memberikan pemahaman mengenai pemanfaatan AI dalam meningkatkan efisiensi operasional, pengambilan keputusan strategis, dan keunggulan kompetitif di sektor keuangan, sekaligus langkah antisipasi atas tantangan adopsi AI.
Strategi Anti Fraud & Whistle Blowing	29-07-2024	02	03	1	Implementasi anti Fraud terkait dengan Tata Kelola, Kepatuhan dan Manajemen Risiko dan pengendalian pada setiap unit-unit kerja dan karyawan BPR.

Form A.05.07.2
Pengembangan Sumber Daya Manusia - Kegiatan Pengembangan



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Kegiatan Pengembangan	Tanggal Pelaksanaan	Pihak Pelaksana	Kategori Peserta	Jumlah Peserta	Uraian Peserta
Sosialisasi Implementasi Sertifikat Elektronik	07-08-2024	02	01	2	Sisoalisasi terkait Sertifikat Elektronik seta diterbitkannya Peraturan Menteri ATR/ Kepala BPN No. 1 Tahun 2021 Tentang Sertifikat Elektronik.
Servis Quality Delivery & Implementation	07-08-2024	02	01	2	Servis Excellence.
Pelatihan 5 Budaya Kerja	14-08-2024	01	01	15	Membantu karyawan untuk lebih memahami peran budaya kerja dalam pencapaian target BPR secara keseluruhan, dan menciptakan lingkungan kerja yang sehat, kondusif serta sesuai hati nurani dengan cara mewujudkan 5 Budaya Kerja karyawan BPR SAA.
Workshop Komisaris Implementasi Pengawasan Efektif di BPR	16-08-2024	02	02	1	Rencana Bisnis BPR, Isu-isu Strategi terkait BPR, Penerapatan Kebijakan Strategi dan Evaluasi Realisasi Rencana Bisnis BPR
Sertifikasi Teknisi Utama Jaringan Komputer	20-08-2024	02	03	1	Pelatihan prinsip dasar jaringan komputer yang memfokuskan untuk menghubungkan semua komputer dalam suatu jaringan tertentu dan pada setiap komputer dapat berbagi antar satu komputer dengan komputer lain.
Penerapan SAK EP Pada BPR	27-08-2024	02	01	8	Penerapan SAK EP.
Pendidikan Program Magister Manajemen Jurusan Manajemen Perbankan	10-09-2024	02	02	1	Manajemen Pemasaran, Sumber Daya Manusia, Perbankan, Keuangan.
Sertifikasi Direksi	16-09-2024	02	02	1	0
Implementasi CKPN & PPKA Kaitan dengan Manajemen Risiko Kredit& Pedoman Akuntansi SAKEP	23-09-2024	02	03	1	0
Analisa Data Keuangan Nasabah Dalam Pengajuan Kredit	24-09-2024	02	01	4	Pelatihan analisa data keuangan nasabah sebagai fondasi utama dalam proses pengajuan kredit yang sehat, berkelanjutan dan mambawa manfaat bagi industri BPR/S sehingga mudah bagi pengambil keputusan menentukan sikap dan mengurangi risiko kredit bermasalah.
Sosialisasi Premi Penjaminan Simpanan	08-10-2024	02	01	2	0
Pelatihan Penggunaan Tools SAK EP	22-10-2024	02	01	3	Pelatihan penerapan dan penggunaan tools SAK EP yang bertujuan untuk memberikan pemahaman menyeluruh mengenai fitur-fitur dan fungsi dari tools SAK EP.

Form A.05.07.2
Pengembangan Sumber Daya Manusia - Kegiatan Pengembangan



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Kegiatan Pengembangan	Tanggal Pelaksanaan	Pihak Pelaksana	Kategori Peserta	Jumlah Peserta	Uraian Peserta
Internal Control For Preventing Fraud	24-10-2024	02	02	1	0
Evaluasi Kinerja BPR & Pendidikan Pegawai	06-11-2024	02	01	4	Evaluasi Kinerja BPR Semester I Tahun 2024.
Audit Internal BPR Berbasis Risiko	07-11-2024	02	03	1	Pemeriksaan kredit berbasis risiko, operasional berbasis risiko, likuiditas BPR, fungsi Kepatuhan.
Membuat Rencana Bisnis	14-11-2024	02	01	2	Membuat Rencana Bisnis Laporan keuangan dan Proyeksi CKPN.
Workshop Integritas Pelaporan Keuangan Bank	25-11-2024	02	01	4	Penerapatan Manajemen Risiko, Penerapatan Kepatuhan, Penerapatan Strategi Anti-Fraud, Penerapatan Program APU-PPT-PPSPM, Penerapatan Program Perlindungan Konsumen.
Sosialisasi Ketentuan Perbankan	28-11-2024	02	02	1	RSEOJK tentang Panduan Akuntansi Perbankan bagi Bank Perekonomian Rakyat, RSEOJK tentang Penerapan Tata Kelola bagi Bank Perekonomian Rakyat, RPOJK tentang Pelaporan Melalui Sistem Pelaporan Otoritas Jasa Keuangan dan Transparansi Kondisi Keuangan bagi Bank Perekonomian Rakyat dan Bank Perekonomian Rakyat Syariah dan RSEOJK tentang Pelaporan Melalui Sistem Pelaporan Otoritas Jasa Keuangan dan Transparansi Kondisi Keuangan bagi Bank Perekonomian Rakyat dan Bank Perekonomian Rakyat Syariah
Sosialisasi Pengembangan SIGAP Eksternal Tahun 2024	04-12-2024	02	01	3	Optimalisasi aplikasi SIGAP sebagai sistem yang mendukung penyampaian data dan informasi terkait penerapan program APU, PPT dan PPPSPM khususnya dalam penyampaian data dan informasi terkait DTTOT, Daftar PPSPM, dan Daftar Perjudian Daring.
Evaluasi Kinerja BPR/S SeJatim Tahun 2024	05-12-2024	02	02	3	Penguatan struktur dan daya saing BPR/S Jawa Timur melalui konsolidasi, perbaikan tata kelola dan akselerasi digitalisasi.
Pesta Inklusi Memperingati Hari Disabilitas Internasional	06-12-2024	02	03	1	Penyempurnaan dokumen Petunjuk Teknis Operasional (PTO) Pelayanan Keuangan bagi Disabilitas.
Sosialisasi dan Edukasi Coretax	11-12-2024	02	03	2	Edukasi aplikasi dan pelaporan coretax.

0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
Kas dalam Rupiah		
Kas dalam Valuta Asing		
Surat Berharga		
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		
Penempatan pada Bank Lain		
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		
Kredit yang Diberikan (Baki Debet)		
-/- Provisi Belum Diamortisasi		
Biaya Transaksi Belum Diamortisasi		
-/- Pendapatan Bunga yang Ditangguhkan dalam rangka restrukturisasi		
-/- Cadangan Kerugian Restrukturisasi		
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		
Penyertaan Modal		
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		
Agunan yang diambil alih		
Properti Terbengkalai		
Aset Tetap dan Inventaris		
-/- Akumulasi Penyusutan dan Penurunan Nilai		
Aset Tidak Berwujud		
-/- Akumulasi Amortisasi dan Penurunan Nilai		
Aset Antarkantor		
Aset Keuangan Lainnya		
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		
Aset Lainnya		
TOTAL ASET		
LIABILITAS		
Liabilitas Segera		
Simpanan		
a. Tabungan		
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi		
b. Deposito		
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi		
Simpanan dari Bank Lain		

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi		
Pinjaman yang Diterima		
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi		
-/- Diskonto Belum Diamortisasi		
Dana Setoran Modal-Kewajiban		
Liabilitas Antarkantor		
Liabilitas Lainnya		
TOTAL LIABILITAS		
EKUITAS		
Modal Disetor		
a. Modal Dasar		
b. Modal yang Belum Disetor -/-		
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio		
b. Modal Sumbangan		
c. Dana Setoran Modal - Ekuitas		
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya		
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual		
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap		
c. Lainnya		
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain		
Cadangan		
a. Umum		
b. Tujuan		
Laba (Rugi)		
a. Tahun-Tahun Lalu		
b. Tahun Berjalan		
TOTAL EKUITAS		

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
Pendapatan Operasional		
1 Pendapatan Bunga		
a Bunga Kontraktual		
i. Surat Berharga		
ii. Penempatan pada Bank Lain		
Giro		
Tabungan		
Deposito		
Sertifikat Deposito		
iii. Kredit yang Diberikan		
Kepada Bank Lain		
Kepada Pihak Ketiga bukan Bank		
b Provisi Kredit		
i. Kepada Bank Lain		
ii. Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank		
c Biaya Transaksi -/-		
i. Surat Berharga		
ii. Kredit yang Diberikan		
Kepada Bank Lain		
Kepada Pihak Ketiga bukan Bank		
d. Koreksi Atas Pendapatan Bunga -/-		
2 Pendapatan Lainnya		
a Pendapatan Jasa Transaksi		
b Keuntungan Penjualan Valuta Asing		
c Keuntungan Penjualan Surat Berharga		
d Penerimaan Kredit yang Dihapusbuku		
e Pemulihan CKPN		
f Dividen		
g Keuntungan dari penyertaan dengan equity method		
h Keuntungan penjualan AYDA		
i Pendapatan Ganti Rugi Asuransi		
j Pemulihan penurunan nilai AYDA		

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
k Lainnya		
Beban Operasional		
1 Beban Bunga		
a Beban Bunga Kontraktual		
i. Tabungan		
ii. Deposito		
iii. Simpanan dari bank lain		
iv. Pinjaman yang diterima		
1) Dari Bank Indonesia		
2) Dari Bank Lain		
3) Dari Pihak Ketiga Bukan Bank		
4) Berupa Pinjaman Subordinasi		
v. Lainnya		
b Biaya Transaksi		
i. Kepada Bank Lain		
ii. Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank		
2 Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit		
3 Beban Kerugian Penurunan Nilai		
a. Surat Berharga		
b. Penempatan pada Bank Lain		
c. Kredit yang Diberikan		
i. Kepada Bank Lain		
ii. Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank		
d. Penyertaan Modal		
e. Aset Keuangan Lainnya		
4 Beban Pemasaran		
5 Beban Penelitian dan Pengembangan		
6 Beban Administrasi dan Umum		
a Beban Tenaga Kerja		
i. Gaji dan Upah		
ii. Honorarium		
iii. Lainnya		
b Beban Pendidikan dan Pelatihan		
c Beban Sewa		

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
i. Gedung Kantor		
ii. Lainnya		
d Beban Penyusutan/Penghapusan atas Aset Tetap dan Inventaris		
e Beban Amortisasi Aset Tidak Berwujud		
f Beban Premi Asuransi		
g Beban Pemeliharaan dan Perbaikan		
h Beban Barang dan Jasa		
i Beban Penyelenggaraan Teknologi Informasi		
j Kerugian terkait risiko operasional		
a. Kecurangan internal		
b. Kejahatan eksternal		
k Pajak-pajak		
7 Beban Lainnya		
a Kerugian Penjualan Valuta Asing		
b Kerugian Penjualan Surat Berharga		
c Kerugian dari penyertaan dengan equity method		
d Kerugian penjualan AYDA		
e Kerugian penurunan nilai AYDA		
f Lainnya		
Laba (Rugi) Operasional		
Pendapatan Non Operasional		
1 Keuntungan Penjualan		
a Aset Tetap dan Inventaris		
2 Pemulihan Penurunan Nilai		
a Aset Tetap dan Inventaris		
b Lainnya		
3 Bunga Antar Kantor		
4 Selisih Kurs		
5 Lainnya		
Beban Non Operasional		
1 Kerugian Penjualan/Kehilangan		
a Aset Tetap dan Inventaris		
2 Kerugian Penurunan Nilai		
a Aset Tetap dan Inventaris		

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
b Lainnya		
3 Bunga Antar Kantor		
4 Selisih Kurs		
5 Lainnya		
Laba (Rugi) Non Operasional		
Laba (Rugi) Tahun Berjalan Sebelum Pajak		
Taksiran Pajak Penghasilan		
Pendapatan Pajak Tangguhan		
Beban Pajak Tangguhan		
Jumlah Laba (Rugi) Tahun Berjalan		
Penghasilan Komprehensif Lain		
1. Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap		
b. Lainnya		
c. Pajak Penghasilan terkait		
2. Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual		
b. Lainnya		
c. Pajak Penghasilan terkait		
Penghasilan Komprehensif Lain Setelah Pajak		
Total Laba (Rugi) Komprehensif Tahun Berjalan		

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
Tagihan Komitmen		
a. Fasilitas Pinjaman yang Diterima yang Belum Ditarik		
b. Tagihan Komitmen Lainnya		
Kewajiban Komitmen		
a. Fasilitas Kredit kepada Nasabah yang Belum Ditarik		
b. Penerusan Kredit		
c. Kewajiban Komitmen Lainnya		
Tagihan Kontinjensi		
a. Pendapatan Bunga Dalam Penyelesaian		
1) Bunga Kredit yang Diberikan		
2) Bunga Penempatan pada Bank Lain		
3) Surat Berharga		
4) Lainnya		
b. Aset Produktif yang dihapusbuku		
1) Kredit yang Diberikan		
2) Penempatan pada Bank Lain		
3) Pendapatan Bunga Atas Kredit yang dihapusbuku		
4) Pendapatan Bunga Atas Penempatan Dana pada Bank Lain yang dihapusbuku		
c. Agunan dalam Proses Penyelesaian Kredit		
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya		
Kewajiban Kontinjensi		
Rekening Administratif Lainnya		

Form B.04.00
Laporan Perubahan Ekuitas

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)



Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Pos	Modal Disetor	Tambahan Modal	Modal Sumbangan	DSM Ekuitas	Laba/ Rugi Yang Belum Direalisasi
-----	---------------	----------------	-----------------	-------------	-----------------------------------

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Surplus Revaluasi Aset Tetap	Cadangan Tujuan	Cadangan Umum	Saldo Laba Belum Ditentukan	Jumlah
------------------------------	-----------------	---------------	-----------------------------	--------

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Pos	Saldo 31 Desember T	Saldo 31 Desember T-1
Arus Kas dari Aktivitas Operasi Metode Langsung		
Penerimaan pendapatan bunga		
Penerimaan pendapatan provisi dan jasa transaksi		
Penerimaan beban klaim asuransi		
Penerimaan atas aset keuangan yang telah dihapusbukukan		
Pendapatan operasional lainnya		
Pembayaran beban bunga		
Beban gaji dan tunjangan		
Beban umum dan administrasi		
Beban operasional lainnya		
Pendapatan non operasional lainnya		
Beban non operasional lainnya		
Pembayaran pajak penghasilan		
Penyesuaian lainnya atas pendapatan dan beban		
Penurunan/Peningkatan atas aset operasional		
Penempatan pada bank lain		
Kredit yang diberikan		
Agunan yang diambil alih		
Aset lain-lain		

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Pos	Saldo 31 Desember T	Saldo 31 Desember T-1
Penyesuaian lainnya atas aset operasional		
Kenaikan/Peningkatan atas liabilitas operasional		
Liabilitas segera		
Tabungan		
Deposito		
Simpanan dari bank lain		
Pinjaman yang diterima		
Liabilitas imbalan kerja		
Liabilitas lain-lain		
Penyesuaian lainnya atas liabilitas operasional		
Arus Kas neto dari aktivitas operasi		
Arus Kas dari aktivitas Investasi		
Pembelian/penjualan aset tetap dan inventaris		
Pembelian/penjualan aset tidak berwujud		
Pembelian/penjualan Surat Berharga		
Pembelian/penjualan Penyertaan Modal		
Penyesuaian lainnya		
Arus Kas neto dari aktivitas Investasi		
Arus Kas dari aktivitas Pendanaan		

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Pos	Saldo 31 Desember T	Saldo 31 Desember T-1
Penerimaan/pembayaran pinjaman yang diterima sebagai modal pelengkap		
Penerimaan/pembayaran pinjaman yang diterima sebagai modal inti tambahan		
Pembayaran dividen		
Penyesuaian lainnya		
Arus Kas neto dari aktivitas Pendanaan		
Peningkatan (Penurunan) Arus Kas		
Kas dan setara Kas awal periode		
Kas dan setara Kas akhir periode		

LAPORAN AKUNTAN PUBLIK

Nama BPR : PT BPR SENTRAL ARTA ASIA
Posisi Laporan : 2024

Berikut adalah laporan Akuntan Publik berdasarkan hasil audit untuk periode posisi laporan adalah sebagai berikut:



Daftar Isi

Halaman

Surat Pernyataan Tanggung Jawab Dewan Direksi

Neraca

1

Laporan Laba Rugi

3

Laporan Perubahan Ekuitas

4

Laporan Arus Kas

5

Catatan Atas Laporan Keuangan

Laporan Auditor Independen



PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA

Membangun usaha bersama, hari ini, esok dan masa depan

SURAT PERNYATAAN TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR

31 Desember 2024

PT. BPR. SENTRAL ARTA ASIA

Memenuhi ketentuan dalam Undang-Undang Republik Indonesia No. 8 Tahun 1997 tentang Dokumen Perusahaan dan Undang-Undang Republik Indonesia No. 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas, kami yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : H. Bintang Kusucahyo SE.,Ak.,MM.,CA.,CPA
Alamat Kantor : Jl. Brigjend Slamet Riyadi 85 B Lumajang
Alamat rumah sesuai KTP : Jl. Danau Maninjau Barat II/B3 A1 RT.007/RW.009
Sawojajar Kedungkandang.
Jabatan : Direktur Utama

Untuk dan atas nama Direksi dan Komisaris PT. BPR. Sentral Arta Asia sebagai pihak yang bertanggungjawab atas PT. BPR. Sentral Arta Asia menyatakan bahwa:

1. PT. BPR. Sentral Arta Asia adalah entitas yang memenuhi kriteria sebagai entitas yang tidak memiliki akuntabilitas publik signifikan sebagaimana didefinisikan dalam Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik;
2. Direksi telah menyusun dan menyajikan laporan keuangan PT. BPR. Sentral Arta Asia untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2024 yang terdiri atas neraca, laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas, laporan arus kas dan catatan atas laporan keuangan sebagaimana disajikan;
3. Laporan keuangan PT. BPR. Sentral Arta Asia untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2024 tersebut telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik;
4. Semua informasi dalam laporan keuangan PT. BPR. Sentral Arta Asia telah dimuat secara lengkap dan benar. Laporan keuangan tersebut tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
5. PT. BPR. Sentral Arta Asia telah membuat catatan, bukti pembukuan dan data pendukung administrasi keuangan, yang merupakan bukti adanya hak dan kewajiban serta kegiatan usaha suatu perusahaan, termasuk catatan yang terdiri dari neraca tahunan, perhitungan laba rugi tahunan, rekening, jurnal transaksi harian atau setiap tulisan yang berisi keterangan mengenai hak dan kewajiban serta hal-hal lain yang berkaitan dengan kegiatan usaha suatu perusahaan dan dokumen-dokumen tersebut telah disimpan oleh Perusahaan sesuai ketentuan Undang-Undang yang berlaku;
6. Direksi dan Dewan Komisaris PT. BPR. Sentral Arta Asia bertanggungjawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT. BPR. Sentral Arta Asia, serta sistem pengendalian internal dalam PT. BPR. Sentral Arta Asia

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Atas nama dan mewakili Direksi dan Dewan Komisaris

Lumajang, 27 Februari 2025



H. Bintang Kusucahyo SE., Ak., MM., CA., CPA

Direktur Utama

Kantor Pusat : (0334) 892199, Kantor Cabang : Kencong (0336) 324538, Pasirian (0334) 571887, Ambulu (0336) 885555

Kantor Kas : Senduro (0334) 611073, Yosowilangun (0334) 391931, Tempursari (0334) 6162305

bprsaa.co.id BPR Sentral Arta Asia @bprsaaofficial





LAPORAN KEUANGAN



PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA
NERACA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023

	<u>Catatan</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
		Rp.	Rp.
ASET LANCAR :			
Kas	3	1.077.005.500	1.355.883.800
Pendapatan Bunga Akan Diterima	2b,4	1.201.058.624	1.538.089.034
Penempatan Pada Bank Lain	2c,5	80.252.588.258	92.870.616.997
Penyisihan Aset Produktif - ABA	2e,5	(164.653.196)	(255.053.263)
Kredit Yang Diberikan	2d,6	86.597.254.389	88.526.730.375
Penyisihan Aset Produktif - KYD	2e,6	(1.251.180.791)	(1.022.202.936)
Agunan Yang Diambil Alih	2g,7	3.122.658.119	2.625.729.700
Jumlah Aset Lancar		<u>170.834.730.903</u>	<u>185.639.793.707</u>
ASET TIDAK LANCAR :			
Aset Tetap :	2h,8		
Harga Perolehan		7.110.095.876	7.002.272.651
Akumulasi Penyusutan		(6.414.606.582)	(6.058.026.852)
Nilai Buku		<u>695.489.294</u>	<u>944.245.799</u>
Aset Tak Berwujud	9	15.762.972	17.427.348
Aset Lain - lain	2i,10	3.178.795.195	3.324.861.445
Jumlah Aset Tidak Lancar		<u>3.890.047.461</u>	<u>4.286.534.592</u>
TOTAL ASET		<u>174.724.778.364</u>	<u>189.926.328.299</u>

Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan Yang Merupakan Bagian
Tidak Terpisahkan Dari Laporan Keuangan Secara Keseluruhan

PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA
N E R A C A - Lanjutan
31 DESEMBER 2024 DAN 2023

KEWAJIBAN DAN EKUITAS	Catatan	2024	2023
		Rp.	Rp.
KEWAJIBAN			
Kewajiban Segera Lainnya	11	979.993.423	993.300.496
Utang Bunga	12	254.091.384	224.178.357
Utang Pajak	13	111.559.866	170.545.703
Simpanan	2j,14	147.738.052.987	163.333.917.832
Simpanan Dari Bank Lain	2j,15	284.336.029	248.806.572
Kewajiban Imbalan Kerja	2l,16	2.092.008.676	1.859.102.766
Kewajiban Lainnya	17	466.827.856	503.440.052
Jumlah Kewajiban		151.926.870.221	167.333.291.778
E K U I T A S			
Modal Saham	18		
Modal Dasar		8.000.000.000	8.000.000.000
Modal Belum Disetor		(2.000.000.000)	(2.000.000.000)
Total Modal Disetor		6.000.000.000	6.000.000.000
Saldo Laba			
Cadangan Umum : Perseroan Terbatas		5.700.000.000	5.200.000.000
Belum Ditentukan Tujuannya		11.097.908.143	11.393.036.521
Total Saldo Laba		16.797.908.143	16.593.036.521
Jumlah Ekuitas		22.797.908.143	22.593.036.521
TOTAL KEWAJIBAN DAN EKUITAS		174.724.778.364	189.926.328.299

Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan Yang Merupakan Bagian
Tidak Terpisahkan Dari Laporan Keuangan Secara Keseluruhan

PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA

LAPORAN LABA RUGI

UNTUK TAHUN - TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2024 DAN 2023

	<u>Catatan</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
		<u>Rp.</u>	<u>Rp.</u>
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL :			
Pendapatan Bunga	2m,19		
- Bunga kontraktual		20.610.838.167	21.495.845.622
- Provisi dan Beban Transaksi		1.138.772.232	1.300.742.369
Jumlah Pendapatan Bunga		<u>21.749.610.399</u>	<u>22.796.587.991</u>
Beban Bunga	2m,20		
- Bunga kontraktual		6.634.015.231	6.755.408.839
Jumlah Beban Bunga		<u>6.634.015.231</u>	<u>6.755.408.839</u>
Pendapatan Bunga Neto		<u>15.115.595.168</u>	<u>16.041.179.152</u>
Pendapatan Operasional Lainnya	2m,21	1.854.624.631	1.209.494.432
Jumlah Pendapatan Operasional		<u>16.970.219.799</u>	<u>17.250.673.584</u>
Beban Operasional			
Beban Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	2m,22	953.950.800	792.554.954
Beban Pemasaran	2m,23	465.423.900	244.508.500
Beban Administrasi dan Umum	2m,24	11.265.863.027	10.985.690.853
Beban Operasional Lainnya	2m,25	94.242.678	87.697.518
Jumlah Beban Operasional		<u>12.779.480.405</u>	<u>12.110.451.825</u>
Laba Operasional		<u>4.190.739.394</u>	<u>5.140.221.759</u>
Pendapatan (Beban) Non Operasional	2m,26		
- Pendapatan Non Operasional		128.888.615	20.123.834
- Beban Non Operasional		(125.941.390)	(151.411.363)
Jumlah Pendapatan (Beban) Non Operasional		<u>2.947.225</u>	<u>(131.287.529)</u>
Laba Sebelum Pajak Penghasilan		<u>4.193.686.619</u>	<u>5.008.934.230</u>
Beban Pajak Penghasilan	2k, 27		
- Beban Pajak Penghasilan		929.199.214	1.150.496.208
Laba Bersih		<u>3.264.487.405</u>	<u>3.858.438.022</u>
Laba Operasional per Saham		698.457	856.704
Laba Bersih per Saham		<u>544.081</u>	<u>643.073</u>

Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan Yang Merupakan Bagian Tidak Terpisahkan Dari Laporan Keuangan Secara Keseluruhan

PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
31 DESEMBER 2024 DAN 2023

KETERANGAN	Catatan	Modal Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh	Saldo Laba Yang Telah Ditentukan Penggunaannya		Saldo Laba Yang Belum Ditentukan Penggunaannya	Jumlah Saldo Laba	Jumlah
			Cadangan Tujuan	Cadangan Umum			
		(Rp.)	(Rp.)	(Rp.)	(Rp.)	(Rp.)	(Rp.)
Saldo per 31 Desember 2022	18	6.000.000.000	-	4.700.000.000	11.078.525.482	15.778.525.482	21.778.525.482
- Cadangan Umum		-	-	500.000.000	(500.000.000)	-	-
- Pembagian Dividen		-	-	-	(3.000.000.000)	(3.000.000.000)	(3.000.000.000)
- Laba bersih tahun berjalan		-	-	-	3.858.438.022	3.858.438.022	3.858.438.022
- Koreksi Saldo Laba		-	-	-	(43.926.983)	(43.926.983)	(43.926.983)
Saldo per 31 Desember 2023	18	6.000.000.000	-	5.200.000.000	11.393.036.521	16.593.036.521	22.593.036.521
- Cadangan Umum		-	-	500.000.000	(500.000.000)	-	-
- Pembagian Dividen		-	-	-	(3.000.000.000)	(3.000.000.000)	(3.000.000.000)
- Laba bersih tahun berjalan		-	-	-	3.264.487.405	3.264.487.405	3.264.487.405
- Koreksi Saldo Laba		-	-	-	(59.615.783)	(59.615.783)	(59.615.783)
Saldo per 31 Desember 2024	18	6.000.000.000	-	5.700.000.000	11.097.908.143	16.797.908.143	22.797.908.143

Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan Yang Merupakan Bagian
 Tidak Terpisahkan Dari Laporan Keuangan Secara Keseluruhan

PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA

LAPORAN ARUS KAS

UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023

	2024	2023
	Rp.	Rp.
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI		
Laba Setelah Pajak Penghasilan	3.264.487.405	3.858.438.022
Penyesuaian untuk merekonsiliasi laba (rugi) bersih Tagihan atau kredit lainnya yang tidak memenuhi kriteria bobot risiko di atas menjadi kas bersih diperoleh dari kegiatan operasi:		
Penyusutan Aset Tetap	399.829.728	523.748.635
Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	953.950.800	792.554.954
Arus Kas Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	4.618.267.933	5.174.741.611
Perubahan modal kerja :		
Pendapatan Bunga Akan Diterima	337.030.410	165.913.944
Kredit Yang Diberikan	1.929.475.986	(1.733.358.550)
Agunan Yang Diambil Alih	(496.928.419)	(1.747.156.500)
Aset Tak Berwujud	1.664.376	(17.427.344)
Aset Lain-Lain	146.066.250	(1.404.609.525)
Kewajiban Segera	(13.307.073)	(77.295.391)
Utang Bunga	29.913.027	5.558.752
Utang Pajak	(58.985.837)	52.436.516
Simpanan	(15.595.864.845)	5.261.920.130
Simpanan dari Bank Lain	35.529.457	932.217
Kewajiban Imbalan Kerja	232.905.910	762.946.137
Kewajiban Lainnya	(36.612.196)	(51.315.776)
Kas Dihasilkan Dari Operasi	(13.489.112.954)	1.218.544.610
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Operasi	(8.870.845.021)	6.393.286.221
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
Penambahan Aset tetap	(151.073.225)	(159.553.401)
Pengurangan Aset Tetap	43.250.000	-
Pengurangan Akumulasi Aset Tetap	(43.249.998)	-
Koreksi Penyisihan Penghapusan	(815.373.012)	(1.014.417.694)
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi	(966.446.235)	(1.173.971.095)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
Kas Bersih Diperoleh dari (digunakan untuk)		
Dividen	(3.000.000.000)	(3.000.000.000)
Koreksi Saldo Laba	(59.615.783)	(43.926.983)
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Pendanaan	(3.059.615.783)	(3.043.926.983)
KENAIKAN (PENURUNAN) KAS DAN SETARA KAS	(12.896.907.039)	2.175.388.143
SALDO KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL TAHUN	94.226.500.797	92.051.112.654
SALDO KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR TAHUN	81.329.593.758	94.226.500.797
KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN		
Kas	1.077.005.500	1.355.883.800
Penempatan Pada Bank Lain, jatuh tempo dalam tiga bulan atau kurang	80.252.588.258	92.870.616.997
Jumlah Kas dan Setara Kas Akhir Tahun	81.329.593.758	94.226.500.797

Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan Yang Merupakan Bagian Tidak Terpisahkan Dari Laporan Keuangan Secara Keseluruhan

1. UMUM

a. Pendirian

PT. Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia Lumajang (Selanjutnya disebut "Bank") didirikan berdasarkan Akta notaris Tirtawardojo, SH. Surabaya nomor 35 tanggal 19 Nopember 2001 Akta pendirian ini disahkan oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No: C-09156.HT.O1.O1.TH.2002 tertanggal 28 Mei 2002, akta bank telah mengalami beberapa perubahan. Perubahan tersebut dimulai dari didirikannya Koperasi Bank Perkreditan Rakyat Harapan Tani oleh Sdr. Buchori berdasarkan Surat Menteri Keuangan No. S-1534/MK.13/1990 dengan izin usaha koperasi berdasarkan Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia No: Kep-181/KM.13/1991 tanggal 8 Juli 1991 dan berkedudukan di Desa Gending, Kecamatan Gending, Kabupaten Probolinggo, Jawa Timur.

Berdasarkan Keputusan Pimpinan Bank Indonesia Malang Nomor 4/1/KEP.PB/MI/2002, Direksi KPBR Harapan Tani mendapatkan persetujuan untuk melakukan perubahan nama Koperasi Bank Perkreditan Rakyat Sentral Arta Asia. Pada tanggal 18 Maret 2002 berdasarkan surat persetujuan Bank Indonesia (BI) No.4/174/DPBPR/IDBPR/MI direksi KBPR Sentral Arta Asia memindahkan alamat kantor dari Jl. Bulang, Desa Jatiadi, Kecamatan Gending, Kabupaten Probolinggo. Berdasarkan Keputusan pemimpin Bank Indonesia No:4/7/KEP.PBI/MI/2002 tanggal 14 Oktober 2002, Direksi melakukan pengalihan izin usaha dari bentuk badan hukum Koperasi Bank Perkreditan Rakyat Sentral Arta Asia menjadi Perseroan Terbatas (PT) Bank Perkreditan Rakyat Sentral Arta Asia.

Berdasarkan Keputusan Akta Notaris Dadang Agus Setiawan, SH., M.Kn. nomor 7 tanggal 10 Januari 2024 Direksi melakukan perubahan nama Perseroan Terbatas (PT) Bank Perkreditan Rakyat Sentral Arta Asia menjadi Perseroan Terbatas (PT) Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia. Disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No: AHU-0003184.AH.01.02.Tahun 2024 tertanggal 16 Januari 2024.

b. Perizinan

Perizinan lain yang dimiliki oleh bank saat ini adalah :

1. Nomor Pokok Wajib Pajak No. 01.915.632.2.651.000 yang dikeluarkan oleh Kantor Pelayanan Pajak Pratama Probolinggo.
2. Nomor Induk Berusaha : 2305220010109 yang diterbitkan di Jakarta tanggal 23 Mei 2022 oleh Menteri Investasi/Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal.
3. Izin Usaha No: Kep-181/KM.13/1991 yang dikeluarkan oleh Menteri Keuangan Republik Indonesia
4. Izin dari Bank Indonesia Cabang Malang No: 4/7/KEP.PBI/MI/2002
5. Izin Gangguan (H.O) dari Kantor Pelayanan Terpadu Kabupaten Lumajang No:503/281P/427.73/PIGTU-03/2011 tanggal 15 Mei 2012 dan telah diperpanjang sesuai Surat Pernyataan Kesanggupan Pengelolaan dan Pemantauan Lingkungan Hidup (SPPL).
6. Tanda Daftar Perusahaan Perseroan Terbatas dari Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Pemerintah Kabupaten Lumajang No : 503/00773/427.62/TDP/P-01/2017 berlaku sampai dengan 24 Juni 2022.

c. Maksud Dan Tujuan

Sesuai dengan perubahan anggaran dasar maksud dan tujuan bank adalah :

1. Menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk deposito berjangka dan tabungan.
2. Memberikan kredit atau pinjaman guna menjalankan usaha-usaha dalam bidang perdagangan, pertanian, industri dan bidang usaha lainnya khususnya pengusaha golongan ekonomi lemah serta para karyawan.
3. Menyediakan pembebanan bagi nasabah.

PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN****PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023 SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT****d. Permodalan**

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Edaran Para Pemegang Saham Nomor : 011 tanggal 31 Agustus 2004 bahwa bank telah meningkatkan modal dasar dari Rp. 2.000.000.000,- menjadi Rp. 8.000.000.000,- dengan nilai nominal per lembar Rp. 1.000.000,- perubahan modal dasar tersebut telah disetujui oleh Bank Indonesia sesuai dengan Surat BI No.6/444/DPBPR/IDBPR/MI tanggal 05 Oktober 2004. Modal dasar yang ditempatkan dan disetor sampai dengan tanggal 31 Desember 2016 dan 2015 adalah sebagai berikut :

Nama Pemegang Saham	Jumlah Lembar	Nominal Saham	% Kepemilikan
Lodianto	3.678	3.678.000.000	61,30%
Djoennianingsih	1.392	1.392.000.000	23,20%
Yetty Prastyowati	930	930.000.000	15,50%
Jumlah Modal Disetor	6.000	6.000.000.000	100,00%

Berdasarkan Kutipan Akta Kematian Nomor : 3508-KM-31082016-0005 tanggal 31 Agustus 2016 bahwa Tn. Lodianto, yang merupakan salah satu pemegang saham PT. BPR Sentral Arta Asia telah meninggal dunia pada tanggal 20 Agustus 2016.

Berdasarkan Akta Notaris Lusiawati, SH. Lumajang nomor 46 tanggal 21 Maret 2017 tentang pembagian kepemilikan saham almarhum Lodianto yang telah meninggal dunia pada tanggal 20 Agustus 2016 berdasarkan Akta Kematian tanggal 31 Agustus 2016 nomor 3508-KM-31082016-0005 dari Kantor Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten Lumajang. Sehingga komposisi kepemilikan sampai dengan tanggal 31 Desember 2017 adalah sebagai berikut :

Nama Pemegang Saham	Jumlah Lembar	Nominal Saham	% Kepemilikan
Djoennianingsih	3.400	3.400.000.000	56,67%
Yetty Prastyowati	1.680	1.680.000.000	28,00%
Putra Wibowo	460	460.000.000	7,67%
Satriya Wibowo Lodianto	460	460.000.000	7,67%
Jumlah Modal Disetor	6.000	6.000.000.000	100,00%

Berdasarkan Akta Notaris Lusiawati, SH. Lumajang nomor 42 tanggal 15 Pebruari 2018 tentang pengesahan penjualan 460 (empat ratus enam puluh) lembar saham yang dimiliki Tuan Putra Wibowo kepada Nyonya Yetty Prastyowati, dengan harga Rp. 1.000.000.000,- (satu milyar rupiah). Perubahan modal dasar tersebut telah disetujui oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No: AHU-AH.01.03-0084646 tanggal 27 Februari 2018. Sehingga komposisi kepemilikan sampai dengan tanggal 31 Desember 2018 adalah sebagai berikut :

Nama Pemegang Saham	Jumlah Lembar	Nominal Saham	% Kepemilikan
Djoennianingsih	3.400	3.400.000.000	56,67%
Yetty Prastyowati	2.140	2.140.000.000	35,67%
Satriya Wibowo Lodianto	460	460.000.000	7,67%
Jumlah Modal Disetor	6.000	6.000.000.000	100,00%

Berdasarkan Kutipan Akta Kematian Nomor : 3508-KM-14032019-0002 tanggal 14 Maret 2019 bahwa Ny. Djoennianingsih Hadi, yang merupakan salah satu pemegang saham PT. BPR Sentral Arta Asia telah meninggal dunia pada tanggal 08 Maret 2019.

PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN****PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023 SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT**

Berdasarkan Akta Notaris Lusiawati, SH. Lumajang nomor 39/SKW/LW/IV/2019 tanggal 26 April 2019 tentang surat keterangan hak mewaris dan Akta Notaris Lusiawati, SH. Lumajang nomor 29 tanggal 11 November 2019 tentang pembagian kepemilikan saham almarhum Ny. Djoennianingsih Hadi yang telah meninggal dunia pada tanggal 08 Maret 2019 berdasarkan Akta Kematian tanggal 14 Maret 2019 nomor 3508-KM-14032019-0002 dari Kantor Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten Lumajang. Sehingga komposisi pembagian saham sebesar Rp. 3.400.000.000,- adalah sebagai berikut :

Nama Pemegang Saham	Jumlah Lembar	Nominal Saham	% Kepemilikan
Yetty Prastyowati	1.133	1.133.000.000	33,32%
Satriya Wibowo Lodianto	1.133	1.133.000.000	33,32%
Putra Wibowo	1.134	1.134.000.000	33,35%
Jumlah Modal Disetor	3.400	3.400.000.000	100,00%

Berdasarkan Akta Notaris Lusiawati, SH. Lumajang nomor 30 tanggal 12 November 2019 tentang pembagian kepemilikan saham almarhum Ny. Djoennianingsih Hadi yang telah meninggal dunia pada tanggal 08 Maret 2019 berdasarkan Akta Kematian tanggal 14 Maret 2019 nomor 3508-KM-14032019-0002 dari Kantor Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten Lumajang. Sehingga komposisi kepemilikan sampai dengan tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut :

Nama Pemegang Saham	Jumlah Lembar	Nominal Saham	% Kepemilikan
Yetty Prastyowati	3.273	3.273.000.000	54,55%
Satriya Wibowo Lodianto	1.593	1.593.000.000	26,55%
Putra Wibowo	1.134	1.134.000.000	18,90%
Jumlah Modal Disetor	6.000	6.000.000.000	100,00%

Berdasarkan Akta Notaris Dadang Agus Setiawan, SH., M.Kn Lumajang nomor 9 tanggal 14 Februari 2022 tentang pengesahan penjualan 550 (lima ratus lima puluh) lembar saham yang dimiliki Tuan Putra Wibowo kepada Nyonya Yetty Prastyowati dan penjualan 584 (lima ratus delapan puluh empat) lembar saham yang dimiliki Tuan Putra Wibowo kepada Tuan Satriya Wibowo Lodianto. Perubahan modal dasar tersebut telah disetujui oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No: AHU-AH.01.03-0098185 tanggal 14 Februari 2022. Sehingga komposisi kepemilikan sampai dengan tanggal 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut :

Nama Pemegang Saham	Jumlah Lembar	Nominal Saham	% Kepemilikan
Yetty Prastyowati	3.823	3.823.000.000	63,72%
Satriya Wibowo Lodianto	2.177	2.177.000.000	36,28%
Jumlah Modal Disetor	6.000	6.000.000.000	100,00%

Berdasarkan Akta Notaris Dadang Agus Setiawan, SH., M.Kn Lumajang nomor 7 tanggal 10 Januari 2024 tentang Pernyataan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa. Perubahan modal dasar tersebut telah disetujui oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No: AHU-0003184.AH.01.02.TAHUN 2024 tanggal 16 Januari 2024. Rapat tersebut menghasilkan keputusan perubahan nama dari "PT Bank Perkreditan Rakyat Sentral Arta Asia" menjadi "PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia".

PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023 SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

e. Susunan Pengurus

Berdasarkan Akta Kuasa PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR) Sentral Arta Asia notaris Dadang Agus Setiawan, SH., M.Kn No. 18 tertanggal 20 Juni 2022. Susunan pengurus bank per 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut :

Dewan Komisaris :

- Komisaris Utama : Arnoldus Soro
- Komisaris : Rudy Max Yanuar

Dewan Direksi & Kepala Cabang :

- Direktur Utama : H. Bintang Kusucahyo, SE, Ak, MM, CA, CPA.
- Direktur : Anak Agung Trikora Jaya Sakti, SE, MM.
- Direktur : Tito Teguh Arnanto, S.Sos.
- Ka. Cabang Kencong : Achmad Tohir, SE.
- Ka. Cabang Pasirian : M.Hilmi Wibisono, SE
- Ka. Cabang Ambulu : Bambang Triyanto

Pengangkatan Kepala Cabang tersebut telah sesuai dengan Surat Keputusan Nomor : 134/SK/DIR/SDM&U/VI/2022

Berdasarkan Surat Keputusan Direksi PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR) Sentral Arta Asia No 147/SK/DIR/SDM&U/X/2023 tertanggal 30 Oktober 2023. Susunan pengurus bank per 31 Desember 2024 adalah sebagai berikut :

Dewan Komisaris :

- Komisaris Utama : Arnoldus Soro
- Komisaris : Rudy Max Yanuar

Dewan Direksi & Kepala Cabang :

- Direktur Utama : H. Bintang Kusucahyo, SE, Ak, MM, CA, CPA.
- Direktur : Anak Agung Trikora Jaya Sakti, SE, MM.
- Direktur : Tito Teguh Arnanto, S.Sos.
- Ka. Cabang Kencong : Achmad Tohir, SE.
- Ka. Cabang Pasirian : M.Hilmi Wibisono, SE
- Ka. Cabang Ambulu : Bambang Triyanto

f. Lokasi Bank

Bank beralamatkan di Jl. Brigjend Slamet Riyadi No. 85B Lumajang. Jumlah karyawan pada tahun 2024 dan tahun 2023 adalah sebanyak 105 orang dan 106 orang.

Untuk menunjang aktivitasnya dan dengan persetujuan Bank Indonesia / OJK, bank mendirikan kantor cabang dan kantor kas sebagai berikut :

Kantor	Surat Persetujuan Bank Indonesia		Alamat
	Tanggal	No. Surat	
Kantor Kas Seduro	17/10/2003	5/356/DPBPR/IDBPR/MI	Jl. Serma Dohir, Kec. Senduro - Kab. Lumajang
Kantor Kas Yosowilangun	08/12/2003	5/410/DPBPR/IDBPR/MI	Jl. Mayjend Sukartiyono, Kec. Yosowilangun - Lumajang
Kantor Kas Tempursari	18/06/2012	14/348/DKBU/IDAd/MI	Jl. Raya Tempursari No.15, Kec.Tempursari - Kab. Lumajang
Kantor Cabang Kencong	17/01/2005	7/27/DPBPR/MI	Jl. Kartini No.279 Wonorejo, Kec.Kencong - Kab. Jember
Kantor Cabang Pasirian	03/07/2009	11/301/DKBU/IDAd/MI	Jl. Raya Pasirian No. 180 B, Kec. Pasirian - Kab. Lumajang
Kantor Cabang Ambulu	26/09/2024	S-512/KO.1403/2024	Jl. Koprak Soetomo No. 51 Desa Ambulu - Kab. Jember

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI

a. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan

Mata uang pelaporan yang digunakan untuk penyusunan laporan keuangan adalah mata uang Rupiah (Rp).

Laporan keuangan disusun sesuai dengan ketentuan dalam Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP) dan Pedoman Akuntansi Bank Perkreditan Rakyat (PA – BPR).

Laporan keuangan disusun berdasarkan nilai historis, kecuali beberapa akun tertentu disusun berdasarkan pengukuran lain sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut.

Laporan arus kas disusun dengan menggunakan metode tidak langsung (*indirect method*).

b. Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima

Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima adalah pendapatan bunga dari kredit dengan kualitas lancar (*performing*) yang telah diakui sebagai pendapatan tetapi belum diterima pembayarannya. Termasuk dalam pengertian ini adalah pengakuan pendapatan bunga dari penempatan pada bank lain.

c. Penempatan Pada Bank Lain

Penempatan Pada Bank Lain dinyatakan sebesar saldo penempatan. Penempatan pada bank lain terdiri dari giro, tabungan, dan deposito pada bank lain.

d. Kredit Yang Diberikan

Kredit Yang Diberikan disajikan di neraca sebesar pokok kredit/baki debit dikurangi provisi serta ditambah biaya transaksi yang belum diamortisasi.

Kredit diklasifikasikan “*non performing*” pada saat pokok kredit telah lewat jatuh tempo dan/atau pada saat manajemen berpendapat bahwa penerimaan atas pokok atau bunga kredit tersebut kurang lancar.

Pendapatan Bunga kredit *performing* yang telah diakui sebagai pendapatan, tetapi belum diterima pembayarannya, disajikan dalam pos tersendiri sebagai Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima.

Pendapatan bunga kredit yang telah diklasifikasikan “*non performing*” tidak diperhitungkan dan diakui sebagai tagihan kontinjensi.

Kredit dihapuskan pada saat manajemen berpendapat bahwa kredit tersebut sudah tidak akan tertagih lagi. Penerimaan kembali kredit yang telah dihapuskan diakui sebagai pendapatan operasional lainnya.

e. Klasifikasi dan Pembentukan Penyisihan Kerugian

Aset produktif terdiri dari giro pada bank lain, penempatan pada bank lain, surat berharga, kredit yang diberikan dan penyertaan termasuk komitmen dan kontinjensi pada transaksi rekening administratif.

Bank membentuk penyisihan aset produktif berdasarkan penelaahan berdasarkan kolektibilitas masing-masing aset produktif pada akhir periode.

Penentuan tentang kualitas aset produktif dan Pembentukan Penyisihan Penghapusan Aset Produktif Bank Perkreditan Rakyat mengacu pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (POJK) Nomor 33/POJK.03/2018 tanggal 27 Desember 2018 yang mulai berlaku pada tanggal 1 Desember 2019 khususnya pasal 16 dan 17 mengenai PPAP dan nilai agunan maka klasifikasi aset produktif dan pembentukan aset produktif BPR adalah sebagai berikut :

Klasifikasi	Prosentase	Keterangan
PPAP Umum		
Lancar	0,5%	dari nilai aset produktif dengan kualitas lancar
PPAP Khusus		
Dalam Perhatian Khusus	3%	dari nilai aset produktif dengan kualitas dalam perhatian khusus setelah dikurangi nilai agunan
Kurang Lancar	10%	dari nilai aset produktif dengan kualitas kurang lancar setelah dikurangi nilai agunan
Diragukan	50%	dari nilai aset produktif dengan kualitas diragukan setelah dikurangi nilai agunan
Macet	100%	dari nilai aset produktif dengan kualitas macet setelah dikurangi nilai agunan

Penerapan pembentukan PPAP khusus untuk aset produktif dengan kualitas dalam perhatian khusus dilakukan secara bertahap yaitu:

- a. 0,5% (nol koma lima persen) berlaku sejak tanggal 1 Desember 2019 sampai dengan tanggal 30 November 2020.
- b. 1% (satu persen) berlaku sejak tanggal 1 Desember 2020 sampai dengan tanggal 30 November 2021.
- c. 3% (tiga persen) berlaku sejak tanggal 1 Desember 2021.

Penetapan nilai agunan diklasifikasikan sebagai berikut :

No.	Keterangan Agunan	Persentase
a.	Agunan bersifat likuid berupa SBI, surat utang yang diterbitkan Pemerintah Pusat Republik Indonesia, Tabungan dan/atau deposito yang diblokir pada BPR yang bersangkutan disertai surat kuasa pencairan, dan/atau logam mulia yang disertai surat kuasa gadai.	100%
b.	Nilai pasar untuk agunan berupa emas perhiasan.	85%
c.	Nilai hak tanggungan atau fidusia untuk agunan tanah dan/atau bangunan yang memiliki sertipikat yang dibebani hak tanggungan atau fidusia.	80%
d.	Nilai agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan sampau dengan 12 bulan terakhir dan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan mengenai resi gudang.	70%
e.	Nilai jual obyek pajak (NJOP) atau nilai pasar berdasarkan penilaian oleh penilai independen untuk agunan berupa tanah, dan/atau bangunan yang memiliki sertipikat yang tidak dibebani dengan hak tanggungan atau fidusia.	60%
f.	Nilai jual obyek pajak (NJOP) berdasarkan Surat Pemberitahuan Pajak Terutang (SPPT) atau Surat keterangan NJOP terakhir dari instansi yang berwenang, atau dari nilai pasar berdasarkan penilaian oleh penilai independen atau instansi berwenang, untuk agunan berupa tanah dan/atau bangunan dengan kepemilikan berupa Surat pengakuan tanah adat.	50%
g.	Harga pasar, harga sewa atau harga pengalihan, untuk agunan berupa tempat usaha yang disertai bukti kepemilikan atau surat izin pemakaian atau hak pakai atas tanah yang dikeluarkan oleh instansi berwenang dan disertai dengan surat kuasa menjual atau pengalihan hak yang dibuat atau disahkan oleh notaris atau dibuat oleh pejabat lain yang berwenang.	50%
h.	Nilai hipotek atau fidusia berupa kendaraan bermotor, kapal, perahu bermotor, alat berat, dan/atau mesin yang menjadi satu kesatuan dengan tanah, yang disertai dengan bukti kepemilikan dan telah dilakukan pengikatan hipotek atau fidusia sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.	50%
i.	Nilai agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan lebih dari 12 (dua belas) bulan sampai dengan 18 (delapan belas) bulan terakhir dan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan mengenai resi gudang.	50%
j.	Bagian dari Kredit yang dijamin oleh Badan Usaha Milik Negara (BUMN)/Badan Usaha Milik Daerah (BUMD) yang melakukan usaha sebagai penjamin Kredit dengan memenuhi kriteria sebagaimana dimaksud dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan mengenai kewajiban penyediaan modal minimum dan pemenuhan modal inti minimum bank perkreditan rakyat.	50%
k.	Nilai agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan lebih dari 18 (delapan belas) bulan namun belum melampaui 24 (dua puluh empat) bulan terakhir dan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan mengenai resi gudang.	30%

Prosentase penyisihan penghapusan di atas diterapkan terhadap saldo setelah dikurangi dengan nilai agunan sesuai dengan ketentuan Otoritas Jasa Keuangan, kecuali untuk aset produktif yang diklasifikasikan lancar yang diterapkan terhadap saldo aset produktif tersebut.

Terkait penerapan pasal 17 ayat (3) dan (4) POJK No. 33/POJK.03/2018 tanggal 27 Desember 2018 tentang perubahan atas PBI No. 13/26/PBI/2011 tentang kualitas aktiva produktif dan PPAP BPR, yang menyatakan bahwa:

- a. **Nilai agunan sebagai pengurang PPAP kredit macet untuk agunan sebagaimana dimaksud pada klasifikasi huruf c, huruf e sampai dengan huruf g:**
 - ditetapkan paling tinggi sebesar 50% (lima puluh persen) dari nilai agunan yang diperhitungkan setelah jangka waktu 2 (dua) tahun sampai dengan 4 (empat) tahun sejak penetapan kualitas Kredit menjadi macet; dan
 - tidak dapat diperhitungkan sebagai faktor pengurang dalam pembentukan PPAP setelah jangka waktu 4 (empat) tahun sejak penetapan kualitas Kredit menjadi macet.

- b. Nilai agunan sebagai pengurang PPAP kredit macet untuk agunan sebagaimana dimaksud pada klasifikasi huruf h:**
- ditetapkan paling tinggi sebesar 50% (lima puluh persen) dari nilai agunan yang diperhitungkan setelah jangka waktu 1 (satu) tahun sampai dengan 2 (dua) tahun sejak penetapan kualitas Kredit menjadi macet; dan
 - tidak dapat diperhitungkan sebagai faktor pengurang dalam pembentukan PPAP setelah jangka waktu 2 (dua) tahun sejak penetapan kualitas Kredit menjadi macet.

f. Biaya Dibayar Dimuka

Biaya Dibayar Dimuka (biaya sewa) diamortisasi selama masa manfaat masing-masing biaya dengan menggunakan metode prosentase tetap (*straight line method*).

g. Agunan Yang Diambil Alih (AYDA)

Berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (POJK) Nomor 33/POJK.03/2018 tanggal 27 Desember 2018 tentang Agunan Yang Diambil Alih, khususnya pasal 27 dan 28:

- BPR dapat mengambil alih agunan untuk penyelesaian kredit yang memiliki kualitas macet
- Pengambilalihan agunan sebagaimana dimaksud bersifat sementara
- Pengambilalihan agunan harus disertai dengan surat penyerahan agunan atau surat kuasa menjual dari debitur dan surat keterangan lunas dari BPR kepada debitur
- BPR wajib menilai AYDA pada saat pengambilalihan agunan untuk menetapkan nilai realisasi bersih
- Penilaian AYDA sebagaimana dimaksud pada ayat (4) dilakukan:
 - untuk AYDA dengan nilai sampai dengan paling banyak Rp500.000.000,00 (lima ratus juta rupiah) dapat dilakukan oleh penilai intern BPR; dan
 - untuk AYDA dengan nilai lebih dari Rp500.000.000,00 (lima ratus juta rupiah) wajib dilakukan oleh penilai independen
- Penilaian AYDA wajib dilakukan terhadap setiap agunan
- BPR wajib melakukan penilaian kembali secara berkala terhadap AYDA sesuai dengan standar akuntansi keuangan dan pedoman akuntansi BPR, dengan ketentuan:
 - Dalam hal AYDA mengalami penurunan nilai karena penilaian kembali, maka BPR wajib mengakui penurunan nilai tersebut sebagai kerugian
 - Dalam hal AYDA mengalami peningkatan karena penilaian kembali, maka BPR dilarang mengakui peningkatan nilai tersebut sebagai pendapatan
- BPR wajib melakukan upaya penyelesaian terhadap AYDA dalam waktu paling lama 1 (satu) tahun sejak pengambilalihan
- Apabila dalam jangka waktu 1 (satu) tahun BPR tidak dapat menyelesaikan AYDA maka nilai AYDA yang tercatat pada neraca BPR wajib diperhitungkan sebagai faktor pengurang modal inti BPR dalam perhitungan Kewajiban Pemenuhan Modal Minimum (KPMM)

h. Aset Tetap dan Penyusutannya

Aset Tetap dinyatakan dengan harga perolehan setelah dikurangi akumulasi penyusutan.

Penyusutan aset tetap dilakukan dengan metode menurun (*declining balance method*) berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis aset tetap sebagai berikut

Jenis Aset	Masa Manfaat
Kendaraan	4 – 8 Tahun
Inventaris Kantor	4 – 8 Tahun

Inventaris dan kendaraan disusutkan menyesuaikan dengan kategori aset tetap yang distandarkan oleh ketentuan umum perpajakan. Sehingga dari Inventaris dan Kendaraan yang dimiliki ditentukan untuk disusutkan dalam kelompok penyusutan 4 atau 8 tahun.

Beban pemeliharaan dan perbaikan dibebankan ke laporan laba rugi pada saat terjadinya ; pemugaran dan peningkatan daya guna dalam jumlah besar dikapitalisasi. Aset tetap yang tidak digunakan lagi atau yang dijual dikeluarkan dari kelompok aset tetap berikut akumulasi penyusutan. Keuntungan atau kerugian dari penjualan aset tetap tersebut dibukukan dalam laporan laba rugi tahun yang bersangkutan.

i. Aset Lain-lain

Aset Lain-lain adalah pos-pos aset yang tidak dapat secara layak digolongkan dalam kelompok pos aset yang ada dan tidak secara material untuk disajikan tersendiri.

Aset Lain-lain diakui pada saat terjadinya sebesar biaya perolehan dan disajikan secara gabungan, kecuali nilainya material, maka wajib disajikan tersendiri dalam neraca.

j. Simpanan dan Simpanan dari Bank Lain

Simpanan adalah dana yang dipercayakan oleh masyarakat (di luar bank umum atau BPR lain) kepada BPR berdasarkan perjanjian penyimpanan dana.

Simpanan dari Bank Lain adalah kewajiban BPR kepada bank lain, dalam bentuk tabungan dan deposito.

k. Pajak Penghasilan

Bank mengakui kewajiban atas seluruh pajak penghasilan periode berjalan dan periode sebelumnya yang belum dibayar. Jika jumlah yang telah dibayar untuk periode berjalan dan periode sebelumnya melebihi jumlah yang terutang untuk periode tersebut, bank harus mengakui kelebihan tersebut sebagai aset, bank tidak mengakui pajak tangguhan.

l. Kewajiban Imbalan Kerja

Bank mengakui kewajiban imbalan pasca kerja sebagaimana diatur dalam SAK ETAP Bab 23 "Imbalan Kerja". Pengakuan kewajiban tersebut didasarkan pada ketentuan Undang-Undang Republik Indonesia No. 13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan. Dalam ketentuan tersebut bank diwajibkan untuk membayarkan imbalan kerja kepada karyawannya pada saat mereka berhenti bekerja dalam hal mengundurkan diri, pensiun normal, meninggal dunia dan cacat tetap. Besarnya imbalan pascakerja tersebut terutama berdasarkan lamanya masa kerja dan besarnya kompensasi karyawan pada saat penyelesaian hubungan kerja. Pada dasarnya imbalan kerja berdasarkan UU RI No. 13 Tahun 2013 tentang Ketenagakerjaan adalah program Imbalan pasti.

Kewajiban Imbalan Kerja adalah seluruh bentuk imbalan yang diberikan oleh bank sebagai pertukaran atas jasa yang diberikan oleh pekerja, termasuk direktur dan manajemen.

Kewajiban Imbalan Kerja terdiri dari:

- a) Kewajiban Imbalan Kerja Jangka Pendek.
- b) Kewajiban Imbalan Pascakerja.
- c) Kewajiban Imbalan Kerja Jangka Panjang Lainnya.
- d) Kewajiban Pesangon Pemutusan Kerja.

Imbalan pascakerja terdiri dari iuran pasti dan imbalan pasti. Iuran pasti adalah imbalan pascakerja dimana entitas membayar secara tetap kepada entitas terpisah (dana) dan tidak memiliki kewajiban hukum atau konstruktif untuk membayar iuran berikutnya atau melakukan pembayaran langsung ke pekerja jika dana yang ada tidak mencukupi untuk membayar seluruh imbalan kerja terkait dengan jasa mereka periode kini dan periode lalu. Imbalan pasti adalah imbalan pascakerja, dimana kewajiban entitas adalah menyediakan imbalan yang telah disepakati kepada pekerja dan mantan pekerja, dan risiko aktarial (dimana imbalan akan lebih besar dari pada yang diperkirakan) dan risiko investasi secara substantif berada pada entitas.

Sesuai Surat Perjanjian Kerjasama nomor 046/017--BPR.SAA/II/2018, 026b.SJ.U.0218 PT. BPR Sentral Arta Asia melakukan pengelolaan dana pesangon untuk memenuhi kewajiban imbalan pasca kerja dengan PT. Asuransi Jiwasraya (Persero).

Dengan pengelolaan dana pesangon bersama PT. Asuransi Jiwasraya (Persero) tersebut, manajemen berpendapat bahwa besaran kewajiban dan *future benefit* yang harus dipenuhi telah sesuai dengan SAK ETAP Bab 23 mengenai "imbalan kerja" dan ketentuan lainnya.

m. Pengakuan Pendapatan dan Beban Bunga

Pendapatan bunga meliputi antara lain pendapatan bunga kontraktual serta amortisasi provisi, diskonto, dan biaya transaksi yang terkait dengan aset produktif dimaksud, serta amortisasi pendapatan bunga tangguhan.

Pendapatan dan beban bunga diakui secara akrual (*accrual basis*), kecuali pendapatan bunga dari kredit dan aset produktif lainnya dengan klasifikasi kurang lancar, diragukan dan macet (*“non performing”*), diakui apabila pendapatan tersebut benar-benar telah diterima.

Pendapatan bunga – provisi diakui dengan melakukan amortisasi provisi secara garis lurus sesuai dengan masa kredit yang diberikan – pokok.

Pendapatan bunga atas aset produktif dengan klasifikasi kurang lancar, diragukan dan macet yang belum diterima dilaporkan sebagai pendapatan bunga dalam penyelesaian dalam laporan komitmen dan kontijensi. Beban bunga meliputi antara lain beban bunga kontraktual dan amortisasi biaya transaksi (biaya tambahan yang dapat dikaitkan secara langsung dengan perolehan simpanan dan pinjaman yang diterima)

Beban bunga – transaksi diakui dengan melakukan amortisasi biaya transaksi secara garis lurus sesuai dengan masa simpanan dan atau pinjaman yang diterima.

Beban bunga diakui secara akrual dan dinilai sebesar jumlah yang menjadi kewajiban BPR, termasuk beban lain yang dikeluarkan dalam rangka penghimpunan dana, seperti hadiah, dan *cashback*, yang terkait secara langsung dengan penghimpunan dana.

n. Transaksi-Transaksi Dengan Pihak-Pihak Yang Mempunyai Hubungan Istimewa

Perusahaan melakukan transaksi dengan pihak-pihak tertentu sebagai transaksi hubungan istimewa sebagaimana diatur SAK ETAP Bab 28, “Pengungkapan pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa”. Transaksi dan saldo perusahaan terhadap pihak hubungan entitas diungkapkan yang meliputi jumlah-jumlah transaksi, saldo termasuk syarat dan kondisi serta sifat pembayaran dan rincian jaminan yang diberikan atau diterima, penyisihan kerugian piutang tidak tertagih terkait jumlah saldo piutang, dan beban yang diakui dalam periode yang berkaitan dengan piutang ragu-ragu yang jatuh tempo dari pihak hubungan istimewa. Hubungan entitas anak dan induk diungkapkan baik ada atau tidak terdapat transaksi antar pihak hubungan istimewa. Kompensasi personil manajemen kunci harus diungkapkan secara total.

Suatu pihak mempunyai hubungan istimewa dengan entitas jika:

- i. Secara langsung, atau tidak langsung melalui satu atau lebih perantara, pihak tersebut
 - a. Mengendalikan, dikendalikan oleh, atau berada di bawah pengendalian bersama dengan, entitas (termasuk entitas induk, entitas anak, dan fellow subsidiaries);
 - b. Memiliki kepemilikan di entitas yang memberikan pengaruh signifikan atas entitas; atau
 - c. Memiliki pengendalian bersama atas entitas;
- ii. Pihak tersebut adalah entitas asosiasi dari entitas;
- iii. Pihak tersebut adalah *joint ventures* dimana entitas tersebut merupakan *venture* ;
- iv. Pihak tersebut adalah personel manajemen kunci entitas atau entitas induknya;
- v. Pihak tersebut adalah keluarga dekat dari setiap orang yang diuraikan dalam (i) atau (iv);
- vi. Pihak tersebut adalah entitas yang dikendalikan, dikendalikan bersama atau dipengaruhi secara signifikan oleh, atau memiliki hak suara secara signifikan, secara langsung atau tidak langsung, setiap orang yang diuraikan dalam (iv) atau (v); atau
- vii. Pihak tersebut adalah program imbalan pascakerja untuk imbalan pekerja entitas, atau setiap entitas yang mempunyai hubungan istimewa dengan entitas tersebut.

Bank menetapkan bahwa personel manajemen kunci meliputi Direksi dan Dewan Komisaris Bank. Sedangkan anggota keluarga dekat meliputi suami, isteri, anak atau tanggungannya.

PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023 SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

3. KAS	2024	2023
Terdiri dari :	Rp	Rp
Kas	1.071.505.500	1.350.382.300
Kas Kecil	5.500.000	5.501.500
Jumlah Kas	1.077.005.500	1.355.883.800
4. PENDAPATAN BUNGA AKAN DITERIMA	2024	2023
Terdiri dari :	Rp	Rp
- Bunga Kredit	1.074.218.852	1.372.598.695
- Bunga Antar Bank	126.839.772	165.490.339
Jumlah Pendapatan Bunga Akan Diterima	1.201.058.624	1.538.089.034
5. PENEMPATAN PADA BANK LAIN	2024	2023
Terdiri dari :	Rp	Rp
- Giro	26.382.431.028	11.081.899.215
- Tabungan	11.590.157.230	27.458.717.782
- Deposito	42.280.000.000	54.330.000.000
Jumlah Penempatan Pada Bank Lain	80.252.588.258	92.870.616.997
- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif - ABA	(164.653.196)	(255.053.263)
Jumlah Penempatan Pada Bank Lain Bersih	80.087.935.062	92.615.563.734
a. Giro		
Pihak Tidak Terkait :		
- Bank Mandiri - 1430004415251	3.457.212	35.698.153
- Bank Jatim - 0091302675	11.972.266	23.539.910
- Bank Muamalat - 7130010460	24.125.818.788	10.405.505.329
- Bank Mega Syariah - 100001000247095	1.501.920.174	772.868
- BRI - 004401003114307	636.459.418	498.187.272
- Bank Mega Syariah (Kediri) - 100001000264231	-	12.039.100
- Bank CIMB Niaga Syariah - 860013605700	102.803.170	106.156.583
Jumlah Giro	26.382.431.028	11.081.899.215

PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023 SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

b. Tabungan

Pihak Tidak Terkait :

- Bank Mandiri - 1430088998891	278.122.639	431.302.789
- BNI - 0353898455	358.128.703	118.161.711
- Bank Jatim - 0092844315	134.427.961	72.405.808
- Bank Permata - 04119472747	8.760.478.448	12.334.420.944
- BPR Nusamba Rambipuji - 1005301781	1.667.354.168	2.070.128.107
- Bank Muamalat - 7130012511	14.341.885	5.035.167.750
- Bank Mandiri (Payroll) - 1430019857554	19.475.185	24.925.129
- Bank Mega Syariah - Tab. Program Suka Suka	-	1.000.202.966
- Bank Mega Syariah - Tab. Program Suka Suka	-	750.121.997
- Bank Mega Syariah - Tab. Program Suka Suka	-	500.064.910
- Bank Mega Syariah - Tab. Program Suka Suka	-	1.000.109.108
- Bank Mega Syariah - Tab. Program Suka Suka	-	500.046.500
- Bank Mega Syariah - Tab. Program Suka Suka	-	1.000.079.192
- Bank Mega Syariah - Tab. Program Suka Suka	-	1.000.046.637
- Bank Mega Syariah - Tab. Program Suka Suka	-	1.100.033.346
- Bank Mega Syariah - Tab. Program Suka Suka	-	250.002.332
- BPR Prima Master Bank - 1200014046	10.926.868	51.911.501

Jumlah Pihak Tidak Terkait

11.243.255.857 27.239.130.727

Pihak Terkait :

- BPR Sentral Arta Jaya - 20021000001	346.901.373	219.587.055
---------------------------------------	-------------	-------------

Jumlah Pihak Terkait

346.901.373 219.587.055

Jumlah Tabungan

11.590.157.230 27.458.717.782

c. Deposito

Pihak Tidak Terkait

- Bank Jatim	-	30.000.000
- Bank Permata	2.000.000.000	5.000.000.000
- Bank Permata	2.000.000.000	5.000.000.000
- Bank Prima Master	-	2.000.000.000
- BPR Cinde Willis	2.000.000.000	2.000.000.000
- BPRS Mitra Harmoni	300.000.000	300.000.000
- BPRS Mitra Harmoni	200.000.000	200.000.000
- BPRS Mitra Harmoni	500.000.000	500.000.000
- BPRS Mitra Harmoni	500.000.000	500.000.000
- BPRS Mitra Harmoni	500.000.000	500.000.000
- BPR Anugerahdharma Yuwana	1.000.000.000	1.000.000.000
- BPR Anugerahdharma Yuwana	500.000.000	500.000.000
- BPR Anugerahdharma Yuwana	-	300.000.000
- BPR Mitra Jaya Mandiri	-	1.000.000.000
- BPR Nusamba Genteng	1.000.000.000	1.000.000.000
- BPR Nusamba Genteng	1.000.000.000	-

PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN****PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023 SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT**

- KBPR Surya Kencana Jaya	250.000.000	250.000.000
- KBPR Surya Kencana Jaya	500.000.000	500.000.000
- KBPR Surya Kencana Jaya	500.000.000	500.000.000
- KBPR Surya Kencana Jaya	750.000.000	750.000.000
- Dep PT BPR Kridadhana Citranusa - Dampit	2.000.000.000	-
- BPR Nur Semesta Indah	500.000.000	500.000.000
- BPR Nur Semesta Indah	500.000.000	500.000.000
- BPR Nur Semesta Indah	500.000.000	500.000.000
- BPR Nur Semesta Indah	500.000.000	500.000.000
- BPR Nusumma Jatim	500.000.000	500.000.000
- BPR Nusumma Jatim	250.000.000	250.000.000
- BPR Nusumma Jatim	500.000.000	500.000.000
- BPR Nusumma Jatim	-	750.000.000
- Bank Muamalat	-	5.000.000.000
- Bank Muamalat	-	5.000.000.000
- Bank Muamalat	-	2.000.000.000
- BPR Rambli Artha Putra	500.000.000	500.000.000
- BPR Rambli Artha Putra	500.000.000	500.000.000
- BPR Rambli Artha Putra	-	500.000.000
- BPR Wutama Artha Jaya	-	500.000.000
- BPR Nusamba Brondong	1.000.000.000	1.000.000.000
- BPR Nusamba Brondong	1.000.000.000	1.000.000.000
- BPR Kawan	500.000.000	500.000.000
- BPR Kawan	500.000.000	500.000.000
- BPR Kawan	500.000.000	500.000.000
- BPR Kawan	500.000.000	500.000.000
- BPR Balung Artha Guna	500.000.000	500.000.000
- BPR Balung Artha Guna	500.000.000	500.000.000
- BPR Balung Artha Guna	500.000.000	-
- BPR Balung Artha Guna	500.000.000	-
- BPR Dhana Lestari	500.000.000	500.000.000
- BPR Dhana Lestari	500.000.000	500.000.000
- BPR Dhana Lestari	500.000.000	500.000.000
- BPR Dhana Lestari	500.000.000	500.000.000
- BPRS Situbondo	500.000.000	500.000.000
- BPR Mitra Catur Mandiri	1.000.000.000	1.000.000.000
- BPR Mitra Catur Mandiri	1.000.000.000	-
- BPR Bank Jombang	1.500.000.000	1.500.000.000
- BPR Bank Jombang	500.000.000	500.000.000
- BPR Mitra Jaya Mandiri	1.000.000.000	1.000.000.000
- BPR Mitra Jaya Mandiri	1.000.000.000	-
- BPR Lestari Jatim	2.000.000.000	2.000.000.000
- BPR Pundhi Arta Indonesia	-	500.000.000
- Dep Perumda BPR Bank Lumajang	500.000.000	-
- Dep Perumda BPR Bank Lumajang	1.000.000.000	-
- Dep Perumda BPR Bank Lumajang	500.000.000	-

PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023 SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

- Dep BPR Ekadharna Bhinaraharja	1.000.000.000	-
- Dep BPR Ekadharna Bhinaraharja	500.000.000	-
- Dep BPR Jatim (Perseroda)	2.000.000.000	-
- Dep Bank Jatim	30.000.000	-

Jumlah Pihak Tidak Terkait	41.780.000.000	53.830.000.000
-----------------------------------	-----------------------	-----------------------

Pihak Terkait :

- BPR Sentral Arta Jaya	250.000.000	250.000.000
- BPR Sentral Arta Jaya	250.000.000	250.000.000

Jumlah Pihak Terkait	500.000.000	500.000.000
-----------------------------	--------------------	--------------------

Jumlah Deposito

42.280.000.000	54.330.000.000
-----------------------	-----------------------

Rincian Penyisihan Aset Produktif adalah sebagai berikut :

Saldo Awal	255.053.263	288.233.640
- Pembentukan Penyisihan	136.549.616	192.087.954
- Pemulihan Penyisihan Aset Produktif	(226.949.683)	(225.268.331)

Saldo Akhir	164.653.196	255.053.263
--------------------	--------------------	--------------------

6. KREDIT YANG DIBERIKAN

2024	2023
-------------	-------------

Rp	Rp
-----------	-----------

Kredit Yang Diberikan - Pokok

Pihak Tidak Terkait :

- Pinjaman Tetap	24.786.590.360	27.954.128.391
- Pinjaman Angsuran	56.183.516.156	54.796.888.348
- Pinjaman Karyawan	154.613.919	130.667.360
- Pinjaman Rekening Koran	6.396.319.091	6.288.818.130

Jumlah	87.521.039.526	89.170.502.229
---------------	-----------------------	-----------------------

Pihak Terkait

- Pengurus dan Pejabat Eksekutif	333.834.881	460.184.036
----------------------------------	-------------	-------------

Jumlah Kredit yang Diberikan	87.854.874.407	89.630.686.265
-------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Provisi:	(748.647.452)	(741.274.978)
----------	---------------	---------------

Biaya Transaksi	(288.572.317)	(284.110.332)
-----------------	---------------	---------------

Pendapatan Bunga Yang Ditangguhkan (Restruktur)	(220.400.249)	(78.570.580)
---	---------------	--------------

Jumlah Kredit yang Diberikan - Pokok	86.597.254.389	88.526.730.375
---	-----------------------	-----------------------

Penyisihan Penghapusan Aset Produktif - Kredit	(1.251.180.791)	(1.022.202.936)
--	-----------------	-----------------

Jumlah Kredit Yang Diberikan - Bersih	85.346.073.598	87.504.527.439
--	-----------------------	-----------------------

PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023 SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

Menurut kolektibilitasnya, kredit yang diberikan dapat dirinci sebagai berikut :

KETERANGAN	2024		2023	
	%	Rp	%	Rp
Kol 1 - Lancar	80%	69.862.691.873	72,57%	65.042.635.908
Kol 2 - Dalam Perhatian Khusus	11,70%	10.282.120.497	18,27%	16.371.532.227
Kol 3 - Kurang Lancar	0,26%	227.619.189	1,45%	1.297.501.367
Kol 4 - Diragukan	0,10%	89.544.722	1,52%	1.364.391.321
Kol 5 - Macet	8,41%	7.392.898.126	6,20%	5.554.625.442
- Kredit NPL	8,78%	7.710.062.037	9,17%	8.216.518.130
Jumlah	100%	87.854.874.407	100%	89.630.686.265

Menurut Jangka Waktu, kredit yang diberikan dirinci sebagai berikut:

KETERANGAN	2024		2023	
	%	Rp	%	Rp
- 0 s/d 12 bulan	18,08%	15.888.373.421	20,01%	17.930.668.754
- diatas 12 bulan s/d 36 bulan	60,62%	53.259.531.628	41,56%	37.249.914.169
- diatas 36 bulan s/d 60 bulan	12,88%	11.314.071.232	33,36%	29.901.150.828
- 60 bulan keatas	8,41%	7.392.898.126	5,08%	4.548.952.514
Jumlah	100%	87.854.874.407	100%	89.630.686.265

Suku Bunga Kredit yang diberikan tahun 2023 yang ditetapkan berdasarkan Surat Keputusan Direksi Nomor : 012/SK/DIR/PMR&K/I/2021 adalah sebagai berikut :

Jenis Kredit	Bunga	Provisi/Administrasi
Kredit Tetap (PT)		1% / 0,5%
0 - 5 Juta	2,75% pm	
5,1 - 10 Juta	2,5% pm	
10,1 - 25 Juta	2,2% pm	
25,1 - 100 Juta	2% pm	
Diatas 100 Juta	1,75% pm	
Kredit Angsuran (PA)		1% / 0,5%
0 - 5 Juta	1,5% pm	
5,1 - 10 Juta	1,4% pm	
10,1 - 25 Juta	1,3% pm	
25,1 - 100 Juta	1,2% pm	
Diatas 100 Juta	1,1% pm	
Kredit Rekening Koran (RK)		1% / 0,5%
0 - 5 Juta	2,75% pm	
5,1 - 10 Juta	2,5% pm	
10,1 - 25 Juta	2,2% pm	
25,1 - 100 Juta	2% pm	
Diatas 100 Juta	1,75% pm	
Kredit Karyawan Tanpa Jaminan		0%
Kredit Tetap (PT)	0%	
Kredit Angsuran (PA)	10% pa	
Kredit Karyawan Dengan Jaminan		0,5% / 0,5%
Kredit Tetap (PT)	18% pa	
Kredit Angsuran (PA)	12% pa	

PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023 SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

Suku Bunga Kredit yang diberikan tahun 2024 yang ditetapkan berdasarkan Surat Keputusan Direksi Nomor : 003/SK/DIR/PMR&K/X/2024 adalah sebagai berikut :

Jenis Kredit	Bunga	Provisi/Administrasi
Kredit Tetap (PT)		1% / 0,5%
5 - 10 Juta	2,5% pm	
10,1 - 25 Juta	2,2% pm	
25,1 - 100 Juta	2% pm	
Diatas 100 Juta	1,75% pm	
Kredit Angsuran (PA)		1% / 0,5%
5 - 10 Juta	1,4% pm	
10,1 - 25 Juta	1,3% pm	
25,1 - 100 Juta	1,1% pm	
Diatas 100 Juta	1% pm	
Kredit Rekening Koran (RK)		1% / 0,5%
5 - 10 Juta	0	
10,1 - 25 Juta	0	
25,1 - 100 Juta	0	
Diatas 100 Juta	1,75% pm	
Kredit Karyawan Tanpa Jaminan		0% / 0%
Kredit Tetap (PT)	0%	
Kredit Angsuran (PA)	10% pa	
Kredit Karyawan Dengan Jaminan		0,5% / 0,5%
Kredit Tetap (PT)	18%	
Kredit Angsuran (PA)	10,8% pa	

Mutasi penyisihan penghapusan kredit adalah sebagai berikut :

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	Rp	Rp
- Saldo Awal	1.022.202.936	1.210.885.299
- Penyisihan Kredit Selama Tahun Berjalan	817.401.184	600.467.000
- Penghapusan Kredit Tahun Berjalan	(410.773.329)	(697.742.863)
- Pemulihan Penyisihan Aset Produktif	(177.650.000)	(91.406.500)
Jumlah	<u>1.251.180.791</u>	<u>1.022.202.936</u>

7. AGUNAN YANG DIAMBIL ALIH

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	Rp	Rp
- Agunan Yang Diambil Alih	3.122.658.119	2.625.729.700
Jumlah Agunan Yang Diambil Alih	<u>3.122.658.119</u>	<u>2.625.729.700</u>

PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023 SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

PT. Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia melakukan pengambilalihan agunan (AYDA) dalam melaksanakan kegiatan operasionalnya. Agunan yang diambil alih tahun 2023 tersebut adalah sebagai berikut :

No	No Rekening	Nama Nasabah	Tanggal AYDA	Pokok AYDA	Saldo AYDA
1	101.40.003606	KHOLIM	31 Oktober 2022	378.573.200	378.573.200
2	101.40.003607	KHOLIM	31 Oktober 2022	500.000.000	500.000.000
3	100.40.005560	EKO HARYONO	22 Desember 2023	900.000.000	900.000.000
4	100.40.005678	EKO HARYONO	22 Desember 2023	700.000.000	700.000.000
5	100.40.005878	EKO HARYONO	22 Desember 2023	147.156.500	147.156.500
Jumlah				2.625.729.700	2.625.729.700

PT. Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia melakukan pengambilalihan agunan (AYDA) dalam melaksanakan kegiatan operasionalnya. Agunan yang diambil alih tahun 2024 tersebut adalah sebagai berikut :

No	No Rekening	Nama Nasabah	Tanggal AYDA	Pokok AYDA	Saldo AYDA
1	101.40.003606	KHOLIM	31 Oktober 2022	-	-
2	101.40.003607	KHOLIM	31 Oktober 2022	436.616.566	436.616.566
3	100.40.005560	EKO HARYONO	22 Desember 2023	900.000.000	900.000.000
4	100.40.005678	EKO HARYONO	22 Desember 2023	700.000.000	700.000.000
5	100.40.005878	EKO HARYONO	22 Desember 2023	147.156.500	147.156.500
6	101.40.003655	MOHAMAD SUMARGO MUSTAQIM	27 Juni 2024	621.893.626	621.893.626
7	101.50.002419	MOHAMAD SUMARGO MUSTAQIM	27 Juni 2024	316.991.427	316.991.427
Jumlah				3.122.658.119	3.122.658.119

8. ASET TETAP

	Saldo 31/12/2023	Mutasi 2024		Saldo 31/12/2024
		Penambahan	Pengurangan	
HARGA PEROLEHAN				
- Kendaraan	3.264.457.190	23.400.000	14.250.000	3.273.607.190
- Perlengkapan	3.276.013.953	118.773.225	29.000.000	3.365.787.178
- Mesin-Mesin	461.801.508	8.900.000	-	470.701.508
Jumlah	7.002.272.651	151.073.225	43.250.000	7.110.095.876
AKUMULASI PENYUSUTAN				
- Kendaraan	2.540.184.892	292.390.146	14.249.999	2.818.325.040
- Perlengkapan	3.070.657.540	98.392.715	28.999.999	3.140.050.255
- Mesin Kantor	447.184.420	9.046.867	-	456.231.287
Jumlah	6.058.026.852	399.829.728	43.249.998	6.414.606.582
NILAI BUKU	944.245.799			695.489.294

PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023 SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

	Saldo	Mutasi 2023		Saldo
	31/12/2022	Penambahan	Pengurangan	31/12/2023
HARGA PEROLEHAN				
- Kendaraan	3.243.657.190	20.800.000	-	3.264.457.190
- Perlengkapan	3.145.202.253	130.811.700	-	3.276.013.953
- Mesin-Mesin	453.859.807	7.941.701	-	461.801.508
Jumlah	6.842.719.250	159.553.401	-	7.002.272.651
AKUMULASI PENYUSUTAN				
- Kendaraan	2.127.293.682	412.891.209	-	2.540.184.891
- Perlengkapan	2.965.978.541	104.679.000	-	3.070.657.541
- Mesin-Mesin	441.005.994	6.178.426	-	447.184.420
Jumlah	5.534.278.217	523.748.635	-	6.058.026.852
NILAI BUKU	1.308.441.033			944.245.799

9. ASET TAK BERWUJUD

Terdiri dari :

- Aset Tak Berwujud
- Akumulasi Amortisasi

Jumlah Aset Tak Berwujud

	2024	2023
	Rp	Rp
- Aset Tak Berwujud	234.607.500	221.107.500
- Akumulasi Amortisasi	(218.844.528)	(203.680.152)
Jumlah Aset Tak Berwujud	15.762.972	17.427.348

10. ASET LAIN-LAIN

Terdiri dari :

- Biaya Dibayar Dimuka - Karyawan
- Biaya Dibayar Dimuka - Bangunan
- Biaya Dibayar Dimuka - Operasional
- Persediaan Barang Cetak dan Alat Kantor
- Persediaan Barang Promosi
- Persediaan Materai dan Perangko
- Persediaan Seragam Kantor
- Persediaan Voucher Dukcapil
- Persediaan Voucher WA Blast
- TL Beban Akan Ditagih

Jumlah Aset Lain-lain

	2024	2023
	Rp	Rp
- Biaya Dibayar Dimuka - Karyawan	25.433.040	77.662.020
- Biaya Dibayar Dimuka - Bangunan	2.191.009.369	2.174.502.337
- Biaya Dibayar Dimuka - Operasional	158.068.837	156.670.566
- Persediaan Barang Cetak dan Alat Kantor	39.331.349	41.304.266
- Persediaan Barang Promosi	66.744.500	77.636.000
- Persediaan Materai dan Perangko	5.800.000	3.840.000
- Persediaan Seragam Kantor	9.862.500	9.862.500
- Persediaan Voucher Dukcapil	520.000	86.000
- Persediaan Voucher WA Blast	1.110.000	-
- TL Beban Akan Ditagih	680.915.600	783.297.756
Jumlah Aset Lain-lain	3.178.795.195	3.324.861.445

PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN****PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023 SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT**

PT. Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia melakukan perikatan sewa atas tanah, bangunan dan kendaraan dalam melaksanakan kegiatan operasionalnya. Perjanjian sewa tersebut adalah sebagai berikut:

No	Keterangan	Pemilik	Tempat Sewa	Nilai (Rp)	Jangka Waktu
1.	Tanah dan Bangunan	Yetty Prastyowati Satriya Wibowo Lodianto Putra Wibowo	Jl. Brigjend Slamet Riyadi No 85 Lumajang	630.000.000	3 (tiga) tahun mulai 13/06/2023 s/d 13/06/2026
2.	Tanah dan Bangunan	Yetty Prastyowati Satriya Wibowo Lodianto Putra Wibowo	Jl. Brigjen Slamet Riyadi No.85 Lumajang	420.000.000	3 (tiga) tahun mulai 25/05/2023 s/d 25/05/2026
3	Tanah dan Bangunan	Yetty Prastyowati Satriya Wibowo Lodianto Putra Wibowo	Jl. Raya Pasirian No 180 B, Pasirian, Lumajang	450.000.000	3 (tiga) tahun mulai 15/05/2023 s/d 15/05/2026
4	Tanah dan Bangunan	Riko Darmanto	Jl. Kartini, Kec. Kencong, Kab. Jember	350.000.000	Diperpanjang lagi 7 (tujuh) tahun mulai 01/04/2022 s/d 01/04/2029
5	Tanah dan Bangunan	Suyatno	Jl. Raya Seduro, Ds. Senduro, Kec. Senduro, Kab. Lumajang	250.000.000	Diperpanjang lagi selama 10 (sepuluh) tahun mulai 01/02/2021 s/d 01/02/2031
6	Tanah dan Bangunan	Robert Cahyadi Soegiono	Desa Karanganyar, Kecamatan Ambulu, Kabupaten Jember	400.000.000	10 (sepuluh) tahun mulai 01/01/2024 s/d 01/01/2034
7	Tanah dan Bangunan	Yetty Prastyowati Satriya Wibowo Lodianto Putra Wibowo	Jl. Pisang Agung No. 1 Kab. Lumajang	150.000.000	5 (lima) tahun mulai 01/07/2024 s/d 01/07/2029
8	Tanah dan Bangunan	Mochammad Fauzi Mastur Siti Aminah Mochammad Abdul Wahid Liris Atmiatiningsih Khusnul Khotimah	Jl. Mayjen Sukertiyo, Yosowilangun, Lumajang	200.000.000	10 (sepuluh) tahun mulai 01/07/2023 s/d 01/07/2033
9	Tanah dan Bangunan	Satriya Wibowo Lodianto	Perum Panjaitan Permai Blok A-02, Lumajang	137.500.000	5 (tahun) mulai 16/07/2022 s/d 16/07/2027
10	Tanah dan Bangunan	Samanudin	Jl. Raya Tempursari No 15 RT/RW 005/002 Ds. Tempursari Kec. Tempursari Kab. Lumajang	125.000.000	10 (tahun) mulai 08/02/2022 s/d 08/02/2032

PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023 SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

11. KEWAJIBAN SEGERA LAINNYA	2024	2023
Terdiri dari :	Rp	Rp
- PPh Pasal 4 ayat 2	111.957.488	112.994.438
- PPh Lainnya	75.476.225	83.901.491
- Penerimaan Dana	792.559.710	796.404.567
Jumlah Kewajiban Segera Lainnya	979.993.423	993.300.496
12. UTANG BUNGA	2024	2023
Terdiri dari :	Rp	Rp
- Utang Bunga Tabungan	3.476.085	2.933.777
- Utang Bunga Deposito	250.615.299	221.244.580
Jumlah Utang Bunga	254.091.384	224.178.357
13. UTANG PAJAK	2024	2023
Terdiri dari :	Rp	Rp
- Taksiran Pajak Penghasilan	111.559.866	170.545.703
Jumlah Utang Pajak	111.559.866	170.545.703
14. SIMPANAN	2024	2023
Terdiri dari :	Rp	Rp
- Tabungan	65.753.713.671	78.542.910.700
- Deposito	81.984.339.316	84.791.007.132
Jumlah	147.738.052.987	163.333.917.832
Tabungan		
Pihak tidak Terkait :		
- Tabungan Tasia	30.985.014.563	30.734.820.646
- Tabungan Tasiakhu	16.075.756.684	32.179.183.808
- Tabungan Tasia Raya	13.196.545.987	11.998.397.283
- Tabungan Tasia Massa	1.951.828.484	1.696.821.497
- Tabungan Tasiaka	273.150.000	204.400.000
- Tabungan Tasia Harum	944.956.343	219.518.106
Jumlah Pihak Tidak Terkait	63.427.252.061	77.033.141.340

PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023 SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

Pihak Terkait :

- Tabungan Pihak Terkait	2.326.461.610	1.509.769.360
Jumlah Pihak Terkait	2.326.461.610	1.509.769.360
Jumlah Tabungan	65.753.713.671	78.542.910.700

Deposito:

Pihak Tidak Terkait :

Deposito Berjangka

- Deposito Umum	78.192.755.006	77.345.529.850
Jumlah Pihak Tidak Terkait	78.192.755.006	77.345.529.850

Pihak Terkait :

- Pihak Terkait	3.791.584.310	7.445.477.282
Jumlah Pihak Terkait	3.791.584.310	7.445.477.282
Jumlah Deposito	81.984.339.316	84.791.007.132
Jumlah Simpanan	147.738.052.987	163.333.917.832

Suku Bunga Deposito tahun 2024 ditetapkan berdasarkan Surat Keputusan Direksi Nomor : 005/SK/DIR/PMR&K/X/2023, dan Suku Bunga Deposito tahun 2023 ditetapkan berdasarkan Surat Keputusan Direksi Nomor : 001/SK/DIR/PMR&K/II/2023, Nomor : 002/SK/DIR/PMR&K/II/2023, yang dirubah terakhir Nomor : 005/SK/DIR/PMR&K/X/2023 adalah sebagai berikut :

Jenis	Suku Bunga Tahun 2023	Suku Bunga Tahun 2024
Tasia	2,00% p.a.	2,00% p.a.
Tasiakhu	2,25% p.a.	2,25% p.a.
Tasiaka	2,75% p.a.	2,75% p.a.
Tasia Massa	2,75% p.a.	2,75% p.a.
Tasia Raya	6,50% p.a.	6,50% p.a.
Tasia Harum	2,25% p.a.	2,25% p.a.

Suku Bunga Deposito tahun 2024 ditetapkan berdasarkan Surat Keputusan Direksi Nomor : 005/SK/DIR/PMR&K/X/2023, dan Suku Bunga Deposito tahun 2023 ditetapkan berdasarkan Surat Keputusan Direksi Nomor : 001/SK/DIR/PMR&K/II/2023, Nomor : 002/SK/DIR/PMR&K/II/2023, yang dirubah terakhir Nomor : 005/SK/DIR/PMR&K/X/2023 adalah sebagai berikut :

Jenis	Suku Bunga Tahun 2023	Suku Bunga Tahun 2024
1 Bulan	4,25% p.a.	4,25% p.a.
3 Bulan	4,50% p.a.	4,50% p.a.
6 Bulan	4,75% p.a.	4,75% p.a.
12 Bulan	4,75% p.a.	4,75% p.a.

PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023 SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

15. SIMPANAN DARI BANK LAIN	2024	2023
Terdiri dari :	Rp	Rp
Tabungan		
- Tabungan SAJ	284.336.029	248.806.572
Jumlah Tabungan	284.336.029	248.806.572
Deposito:		
- Deposito	-	-
Jumlah Deposito	-	-
Jumlah Simpanan Dari Bank Lain	284.336.029	248.806.572
16. KEWAJIBAN IMBALAN KERJA	2024	2023
	Rp	Rp
- Kewajiban Imbalan Kerja Pesangon - Pemutusan Kerja	2.092.008.676	1.859.102.766
Jumlah Kewajiban Imbalan Kerja	2.092.008.676	1.859.102.766
17. KEWAJIBAN LAINNYA	2024	2023
Terdiri dari :	Rp	Rp
- Cadangan Biaya: Pendidikan	174.087.658	275.676.097
- Cadangan Biaya: Bingkisan Tasia	292.740.198	227.763.955
Jumlah Kewajiban Lainnya	466.827.856	503.440.052
18. EKUITAS	2024	2023
Terdiri dari :	Rp	Rp
- Modal Dasar	8.000.000.000	8.000.000.000
- Modal Yang Belum Disetor	(2.000.000.000)	(2.000.000.000)
Jumlah Modal Disetor	6.000.000.000	6.000.000.000
Dana Setoran Modal		
Saldo Laba		
- Cadangan Umum	5.700.000.000	5.200.000.000
- Belum Ditentukan Tujuannya	11.097.908.143	11.393.036.521
Jumlah Saldo Laba	16.797.908.143	16.593.036.521
Jumlah Ekuitas	22.797.908.143	22.593.036.521

PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023 SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

Saldo Laba Belum Ditentukan Tujuannya

- Saldo awal	11.393.036.521	11.078.525.482
- Cadangan Umum	(500.000.000)	(500.000.000)
- Pembagian Dividen	(3.000.000.000)	(3.000.000.000)
- Koreksi Saldo Laba, terdiri dari :	(59.615.783)	(43.926.983)
- Koreksi Pemeriksaan OJK	-	5.230.448
- PPH 21	12.134.883	14.698.799
- PPH 29	47.480.900	23.997.736
- Laba Bersih Tahun Berjalan	3.264.487.405	3.858.438.022
Jumlah	11.097.908.143	11.393.036.521

Berdasarkan Internal - Memorandum No. 08/IM/DIR/IX/2022 Pengambilan Laba Tahun Lalu, Untuk Pembayaran Atas Koreksi hasil pemeriksaan OJK tanggal 2 September 2022 adalah memutuskan penggunaan laba tahun lalu dengan rincian :

1. Tahun 2021	Rp	5.230.448
---------------	----	-----------

Berdasarkan Surat Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham PT. Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia tanggal 7 Maret 2023 bahwa hasil dari Rapat Umum Pemegang Saham adalah memutuskan penggunaan laba tahun buku 2022 dengan rincian :

1. Cadangan Umum	Rp	500.000.000
2. Pembagian Dividen	Rp	3.000.000.000

Berdasarkan Memorandum Pengambilan Laba Tahun Lalu, Untuk Pembayaran Atas Tagihan Kurang Bayar Pajak Tahun 2021, sesuai surat dari KPP Pratama Probolinggo No S-761/P2DK/KPP.1206/2024 dan No UND-291/KPP.1206/2024 tanggal 27 Juni 2024 adalah memutuskan penggunaan laba tahun lalu dengan rincian :

1. PPH 21	Rp	12.134.883
2. PPH 29	Rp	47.480.900

Berdasarkan Surat Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham PT. Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia tanggal 2 April 2024 bahwa hasil dari Rapat Umum Pemegang Saham adalah memutuskan penggunaan laba tahun buku 2023 dengan rincian :

1. Cadangan Umum	Rp	500.000.000
2. Pembagian Dividen	Rp	3.000.000.000

19. PENDAPATAN BUNGA

Terdiri dari :

Bunga Kontraktual

	2024	2023
	Rp	Rp
- Giro dari Bank Lain	562.647.449	406.566.893
- Tabungan dari Bank Lain	426.615.313	546.530.273
- Deposito Berjangka dari Bank Lain	2.631.009.028	2.958.062.590
- Kredit kepada Pihak Lain	16.990.566.377	17.584.685.866

Jumlah Pendapatan Bunga Kontraktual

20.610.838.167 **21.495.845.622**

Provisi 782.609.526 879.195.590

Beban Transaksi 356.162.706 421.546.779

Jumlah Pendapatan Bunga

21.749.610.399 **22.796.587.991**

PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023 SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

20. BEBAN BUNGA	2024	2023
Terdiri dari :	Rp	Rp
Pihak Tidak Terkait :		
Beban Bunga Kontraktual kepada Bank Lain		
- Tabungan	6.121.582	5.965.358
Beban Bunga Kepada Pihak Bukan Bank		
- Tabungan	1.521.303.241	1.645.764.277
- Deposito	4.823.557.360	4.796.711.990
- Lainnya - Premi Penjaminan LPS	283.033.048	306.967.214
Jumlah Beban Bunga Kontraktual	6.634.015.231	6.755.408.839
- Provisi/ Beban Transaksi	-	-
Jumlah Beban Bunga	6.634.015.231	6.755.408.839
21. PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA	2024	2023
Terdiri dari :	Rp	Rp
- Denda Kredit	544.982.252	556.563.302
- Kerugian Diterima Kembali: Pinjaman Telah Dihapus	587.381.543	3.000.000
- Administrasi	135.430.271	141.411.717
- Komisi Asuransi	56.120.001	-
- Komisi dan Provisi: Asuransi Jiwa	33.096.079	74.332.576
- Komisi Notaris	30.315.000	32.463.000
- Komisi dan Provisi: Asuransi Kerugian	-	23.433.631
- Survey	60.908.402	61.431.875
- Pemulihan PPAP ABA	226.949.683	225.268.331
- Pemulihan PPAP Kredit	177.650.000	91.406.500
- Lainnya	1.791.400	183.500
Jumlah Pendapatan Operasional Lainnya	1.854.624.631	1.209.494.432
22. BEBAN PENYISIHAN KERUGIAN	2024	2023
Terdiri dari :	Rp	Rp
- Beban Penyisihan Kerugian ABA	136.549.616	192.087.954
- Beban Penyisihan Kerugian Kredit	817.401.184	600.467.000
Jumlah Beban Penyisihan Kerugian	953.950.800	792.554.954

PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023 SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

23. BEBAN PEMASARAN	2024	2023
	Rp	Rp
- Beban Promosi/ Iklan	465.423.900	244.508.500
Jumlah Beban Pemasaran	465.423.900	244.508.500

24. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM	2024	2023
	Rp	Rp
Terdiri dari :		
Beban Tenaga Kerja		
- Gaji Karyawan	4.784.837.852	4.606.524.017
- Honorarium	199.400.000	193.400.000
- PPh Pasal 21	222.297.660	144.135.988
- Pakaian Dinas	65.669.380	78.786.255
- Tunjangan Hari Raya	442.963.100	425.547.750
- Tunjangan Prestasi Kerja	864.129.375	805.166.500
- Pengobatan Karyawan	194.827.093	187.932.568
- Asuransi Karyawan	151.206.458	145.078.003
- Dana Pensiun (BPJS TK Pensiun)	70.055.400	53.669.980
- Uang Lembur	4.087.000	4.055.000
- Pesangon Pemutusan Kerja	468.000.000	443.000.000
- Insentif Asuransi Kerugian	28.008.109	37.022.668
- Insentif Asuransi Jiwa	12.873.804	11.474.732
- Insentif Survey	45.005.750	46.261.407
- Insentif Komisi Notaris	25.939.417	24.347.250
- Fee Denda Kredit	10.034.378	21.923.072
- Fee Pencairan Kredit	16.750.000	16.500.000
- Fee Penarikan Jaminan	1.650.000	7.950.000
- Fee Penagihan Kredit	-	983.025
- Fee Tabungan & Deposito	30.000.000	39.750.000
- Tunjangan Kecantikan Karyawan	10.455.900	10.755.700
- Tunjangan Karyawan Melahirkan	-	1.000.000
- Dinas Satpam Latihan Fisik	840.000	1.800.000
- Insentif Khusus Tempursari	22.220.166	-
- Tes dan Swab Karyawan	-	480.000
- Insentif Erupsi	-	9.750.000
- Sumbangan Karyawan Menikah	500.000	500.000
- Lainnya	9.004.261	-

PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023 SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

Beban Administrasi dan Umum

Pendidikan dan Pelatihan	207.100.000	323.036.000
Sewa		
- Beban Sewa Bangunan Kantor	683.214.318	652.619.120
- Beban Sewa Rumah Dinas	42.499.992	42.499.992
- Beban Sewa Perangkat Jaringan Online	80.700.000	80.700.000
Premi Asuransi	72.984.271	69.933.532
Barang dan Jasa		
- Beban Keamanan	79.615.000	83.497.500
- Beban Telepon, Telex dan Fax	162.269.973	155.307.554
- Beban Peranko, Materai, Expedisi	4.471.500	4.438.000
- Beban Barang Cetak dan Alat Tulis	133.598.567	118.325.079
- Beban Listrik, Air, Gas/Minyak	203.520.328	182.945.791
- Beban Inventarisasi Kantor tidak dkapitalisasi	28.615.650	30.509.400
- Beban Bahan Bakar Minyak	399.695.610	401.149.361
- Beban Perjalanan Dinas	60.509.850	124.924.493
- Beban Fotocopy	7.574.100	8.532.000
- Beban Transfer dan Administrasi	13.699.000	15.973.000
- Beban Bidang Hukum	331.040.435	183.147.989
- Beban Notaris	26.492.190	4.100.000
- Beban Perangkat Keras Komputer	-	901.000
- Beban Perangkat Lunak Komputer	147.003.876	122.467.188
- Beban Akomodasi Team USSI	8.699.900	7.778.400
- Beban Audit KAP	21.978.000	21.978.000
- Beban Sanksi Denda OJK	2.000.000	2.000.000
- Beban Penagihan Kredit	7.101.500	-
- Beban Konsumsi	50.870.951	46.610.564
- Beban Kebersihan	17.214.799	16.814.723
- Beban Sharing Dukcapil & Pengecekan	66.000	114.000
- Beban Barang dan Jasa Lainnya	21.324.850	15.708.598
Pemeliharaan dan Perbaikan		
- Beban P&P Gedung	78.597.025	100.030.202
- Beban P&P Inventaris	225.841.162	252.719.538
- Beban P&P Kendaraan	5.470.000	14.093.500
Beban Pajak Selain PPh		
- Pajak Kendaraan	54.811.800	53.325.100
- Pajak PBB	297.113	151.311
- Pajak Reklame	2.829.000	1.720.000
- Pajak Sewa	3.571.435	4.761.900
Amortisasi Aset Tidak Berwujud	-	1.335.468
Penyusutan Kendaraan Kantor	292.390.146	412.891.209
Penyusutan Perlengkapan Kantor	98.392.716	104.679.000
Penyusutan Mesin-Mesin Kantor	9.046.867	6.178.426
Jumlah Beban Administrasi dan Umum	11.265.863.027	10.985.690.853

PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023 SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

25. BEBAN OPERASIONAL LAINNYA

Terdiri dari :

- Fee Penagihan Kredit	5.729.466	-
- Pungutan OJK	88.513.212	87.697.518
Jumlah Beban Operasional Lainnya	94.242.678	87.697.518

26. PENDAPATAN (BEBAN) NON OPERASIONAL

Terdiri dari :

	2024	2023
	Rp	Rp
- Pendapatan Non Operasional	128.888.615	20.123.834
- Beban Non Operasional	(125.941.390)	(151.411.363)
Jumlah Pendapatan (Beban) Non Operasional	2.947.225	(131.287.529)
Pendapatan Non Operasional		
- Pendapatan Non Operasional: Kendaraan	3.999.999	-
- Pendapatan Non Operasional lainnya	124.888.616	20.123.834
Jumlah Pendapatan Non Operasional	128.888.615	20.123.834
Beban Non Operasional		
- Beban Sumbangan dan Donasi	15.991.100	19.465.800
- Beban Anniversary & Ramadhan	90.672.000	90.477.000
- Beban Iuran Perbarindo	9.080.417	7.200.000
- Beban Kerugian Penjualan Kendaraan Jaminan	-	24.607.896
- Beban Kerugian Pelunasan Pokok Kredit	-	3.900.767
- Beban Sumbangan Keluarga Karyawan	1.905.200	2.414.300
- Beban HUT RI	7.665.400	-
- Beban Non Operasional Lainnya	627.273	3.345.600
Jumlah Beban Non Operasional	125.941.390	151.411.363

27. PAJAK PENGHASILAN

	2024	2023
	Rp	Rp
- Pajak Penghasilan	929.199.214	1.150.496.208
Jumlah Pajak Penghasilan	929.199.214	1.150.496.208

PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023 SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak menurut laporan laba rugi akuntansi dengan laba kena pajak adalah sebagai berikut :

Laba Komersial Sebelum Koreksi			4.193.686.619	5.008.934.230
Koreksi Positif :				
- Parcel			19.750.000	13.745.000
- Sumbangan Karyawan Menikah			500.000	500.000
- Beban Sumbangan dan Donasi			15.991.100	19.465.800
- Beban Sumbangan Keluarga Karyawan			1.905.200	2.414.300
- Pengobatan			52.694.000	53.524.900
- Tunjangan Kecantikan Karyawan			10.455.900	10.755.700
- Tunjangan Karyawan Melahirkan			-	1.000.000
- Dinas Satpam Latihan Fisik			840.000	1.800.000
- Penghapusan Kredit Tahun Berjalan			410.773.329	697.742.863
Jumlah Koreksi Positif			512.909.529	800.948.563
Koreksi Negatif :				
- Tabungan			7.799.998	-
Jumlah Koreksi Negatif			7.799.998	-
Total Koreksi			505.109.531	800.948.563
Laba Kena Pajak Setelah Koreksi			4.698.796.150	5.809.882.793
Peredaran Bruto			23.733.123.645	24.026.206.257
Penghasilan Kena Pajak - Fasilitas			950.326.719	1.160.709.149
Penghasilan Kena Pajak - Tanpa Fasilitas			3.748.469.431	4.649.173.645
Tahun 2024				
11%	x	950.326.719	104.535.939	-
22%	x	3.748.469.431	824.663.275	-
Tahun 2023				
11%	x	1.160.709.149	-	127.678.006
22%	x	4.649.173.645	-	1.022.818.202
Jumlah Pajak Penghasilan			929.199.214	1.150.496.208
- Uang Muka Pajak PPh Pasal 25			(817.639.348)	(979.950.505)
PPh Pasal 29			111.559.866	170.545.703

PT. BPR SENTRAL ARTA ASIA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023 SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

28. KOMITMEN DAN KONTIJENSI	2024	2023
	Rp	Rp
Komitmen		
- Fasilitas Kredit Kepada Nasabah Yang Belum Ditarik	768.680.909	876.181.870
Jumlah Tagihan Komitmen	768.680.909	876.181.870
Kontinjensi		
- Pendapatan Bunga Dalam Penyelesaian	1.239.419.021	1.135.195.243
- Agunan Dalam Proses Penyelesaian Kredit	80.000.000	80.000.000
- Lain-Lain	5.530.275.666	5.706.883.880
Jumlah Tagihan Kontinjensi	6.849.694.687	6.922.079.123

29. PENYELESAIAN LAPORAN KEUANGAN

Direksi dan Dewan Komisaris bertanggung jawab atas penyajian dan pengungkapan laporan keuangan untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2024 yang diselesaikan pada tanggal 27 Februari 2025.



LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN





LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Nomor : 00007/2.0989/AU.2/07/0009-5/1/II/2025

Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi
PT. Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia
Jl. Brigjend Slamet Riyadi No. 85B
Lumajang

Opini

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT. Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia ("Perusahaan"), yang terdiri dari neraca tanggal 31 Desember 2024, serta laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan Perusahaan tanggal 31 Desember 2024, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik.

Basis Opini

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Perusahaan berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Perusahaan.



Kantor Pusat :

Address: Ds.oyo Permai Timur Kav. 7 A-4, Jl. MT. Haryono Malang, Jawa Timur
Phone: +62341 307 9518
Fax: +62341 307 9518
E-mail: kaptr@yahoo.com

Kantor Cabang :

Address: Citraland City Blok D-03 No. 1, J. DL. Pangjatan Samarinda, Kalimantan Timur
Phone: +62541 410 0641
Fax: +62541 410 0641
E-mail: kaptr_smd@yahoo.com



Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal Perusahaan.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Perusahaan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

KAP. THOUFAN DAN ROSYID

Thoufan Nur., SE., Ak., MSA., CPA., CA., BKP., ACPA.
Nomor Reg. Akuntan Publik : AP. 0009.



27 Februari 2025

Kantor Pusat :

Address Dinoyo Permai Timur Kav. 7 A-4, Jl. MT. Haryono Malang, Jawa Timur
Phone +62341 307 0518
Fax +62341 307 0518
E-mail kaptrn@yahoo.com

Kantor Cabang :

Address Christian City Blok D-03 No. 1, Jl. DI. Panjatan Samarinda, Kalimantan Timur
Phone +62541 410 6641
Fax +62541 410 6641
E-mail kaptr_tmd@yahoo.com

**PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT
SENTRAL ARTA ASIA**

**MANAGEMENT LETTER
NO. : 104.00/ML-SAA/2025**

**BERKAITAN DENGAN LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN
NO. : 00007/2.0989/AU.2/07/0009-5/1/II/2025**





KAP. Thoufan dan Rosyid
Certified Public Accountants

Audit, Tax Consultant, Financial Advisory and Management Consultant

License Number: KEP-607/KM.1/2014

License Number: KEP-212/KM.1/2015

27 Februari 2025

No. : 104.00/ML-SAA/2025
Hal : Management Letter

Kepada Yth. :
Direksi
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT SENTRAL ARTA ASIA
Jl. Brigjend Slamet Riyadi No. 85B
Lumajang

Management Letter

Dengan hormat,

Berdasarkan penugasan audit laporan keuangan per 31 Desember 2024 kami telah mengumpulkan dan menganalisis bukti-bukti transaksi melalui pengujian sampling, catatan-catatan akuntansi dan melakukan penilaian atas sistem pengendalian intern perusahaan dengan metode pemeriksaan bukti-bukti transaksi dan catatan akuntansi tersebut, wawancara dengan manajemen dan karyawan, serta telah mengikhtisarkan data tersebut dalam bentuk laporan keuangan.

Dalam pelaksanaan pekerjaan itu pula, kami mendapatkan temuan-temuan yang menurut pendapat kami perlu mendapat perhatian dari manajemen mengenai sistem pengendalian intern, temuan-temuan tersebut kami rangkum dalam *Management Letter* terlampir.

KAP. THOUFAN DAN ROSYID

Thoufan Nur, SE., Ak., MSA., CPA., CA., BKP., ACPA.

Nomor Reg. Akuntan Publik : AP. 0009.

Kantor Pusat :

Address Binoyo Permai Timur Kav. 7 A-4, Jl. MT. Haryono Malang, Jawa Timur
Phone +62541 307 0518
Fax +62541 307 0518
E-mail kaptr@yahoo.com

Kantor Cabang :

Address Citraland City Blok G-03 No. 1, Jl. Di. Panjaitan Samarinda, Kalimantan Timur
Phone +62541 410 0641
Fax +62541 410 0641
E-mail kaptr_snd@yahoo.com

PT BPR SENTRAL ARTA ASIA
MANAGEMENT LETTER
LAPORAN KEUANGAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2024

I. IKHTISAR LAPORAN KEUANGAN

A. Perkembangan usaha Bank

Data keuangan tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 adalah sebagai berikut:

PERKEMBANGAN USAHA BANK

KETERANGAN	2024	2023	NAIK/(TURUN)	
	(Rp)	(Rp)	(Rp)	%
Total Aset	174.724.778.364	189.926.328.299	(15.201.549.935)	-8,00%
Penempatan Pada Bank Lain	80.252.588.258	92.870.616.997	(12.618.028.739)	-13,59%
Kredit Yang Diberikan	86.597.254.389	88.526.730.375	(1.929.475.986)	-2,18%
Jumlah Aset Produktif	166.849.842.647	181.397.347.372	(14.547.504.725)	-8,02%
Tabungan	65.753.713.671	78.542.910.700	(12.789.197.029)	-16,28%
Deposito Berjangka	81.984.339.316	84.791.007.132	(2.806.667.816)	-3,31%
Jumlah Simpanan Nasabah	147.738.052.987	163.333.917.832	(15.595.864.845)	-9,55%
Simpanan Dari Bank Lain	284.336.029	248.806.572	35.529.457	14,28%
Pinjaman Diterima	-	-	-	0,00%
Laba Sebelum Pajak	4.193.686.619	5.008.934.230	(815.247.611)	-16,28%
Laba Bersih	3.264.487.405	3.858.438.022	(593.950.617)	-15,39%
Pendapatan Bunga	21.749.610.399	22.796.587.991	(1.046.977.592)	-4,59%
Pendapatan Operasional Lainnya	1.854.624.631	1.209.494.432	645.130.199	53,34%
Pendapatan Non Operasional	128.888.615	20.123.834	108.764.781	540,48%
Jumlah Pendapatan	23.733.123.645	24.026.206.257	(293.082.612)	-1,22%
Beban Bunga	6.634.015.231	6.755.408.839	(121.393.608)	-1,80%
Beban Penyisihan Kerugian/Penyusutan	953.950.800	792.554.954	161.395.846	20,36%
Beban Pemasaran	465.423.900	244.508.500	220.915.400	90,35%
Beban Umum dan Administrasi	11.265.863.027	10.985.690.853	280.172.174	2,55%
Beban Operasional Lainnya	94.242.678	87.697.518	6.545.160	7,46%
Beban Non Operasional	125.941.390	151.411.363	(25.469.973)	-16,82%
Jumlah Beban	19.539.437.026	19.017.272.027	522.164.999	2,75%

PT BPR SENTRAL ARTA ASIA
 MANAGEMENT LETTER
 LAPORAN KEUANGAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
 PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2024

B. Rasio Keuangan

RASIO KEUANGAN

KETERANGAN	2024	2023	Keterangan
LDR = Rasio pinjaman yang diberikan terhadap dana masyarakat	58,62%	54,88%	Lampiran 1
CR = Rasio jumlah alat likuid terhadap jumlah kewajiban lancar	26,07%	24,13%	Lampiran 1
CAR = Rasio jumlah modal terhadap Aset Tertimbang Menurut Risiko	29,42%	27,25%	Lampiran 2
NPL Gross = Rasio <i>non performing loan</i> terhadap total kredit	8,78%	9,17%	Lampiran 3
KAP = Rasio aset produktif yang diklasifikasikan terhadap aset produktif	4,51%	3,96%	Lampiran 3
PPAP = Rasio Penyisihan Kerugian Aset Produktif terhadap Penyisihan Kerugian Aset Produktif Yang Wajib Dibentuk	100,00%	100,00%	Lampiran 3
ROA = Rasio laba terhadap total aset	2,53%	2,80%	Lampiran 4
BOPO = Rasio beban operasional terhadap pendapatan operasional	82,25%	78,59%	Lampiran 4

**PT BPR SENTRAL ARTA ASIA
MANAGEMENT LETTER
LAPORAN KEUANGAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2024**

II. KELEMAHAN ADMINISTRASI DAN OPERASIONAL BANK

Kelemahan administrasi dan operasional Bank dapat dilihat pada lampiran 5.

**PT BPR SENTRAL ARTA ASIA
PERBANDINGAN RASIO PERKEMBANGAN
KREDIT YANG DIBERIKAN TERHADAP DANA
PADA DUA TANGGAL PEMERIKSAAN**

Lampiran : 1

POS-POS NERACA	Pemeriksaan 31-12-2024		Tahun Lalu 31-12-2023		Mutasi	
	Saldo	%	Saldo	%	Saldo	%
1. Simpanan pihak ketiga	147.738.052.987	100,00	163.333.917.832	100,00	(15.595.864.845)	100,00
a. Simpanan Berjangka	81.984.339.316	55,49	84.791.007.132	51,91	(2.806.667.816)	18,00
b. Tabungan	65.753.713.671	44,51	78.542.910.700	48,09	(12.789.197.029)	82,00
2. Antar Bank Pasiva lebih dari 3 bulan *)						
a. Deposito Berjangka	-	-	-	-	-	-
b. Pinjaman Yang Di Terima	-	-	-	-	-	-
2. Pinjaman diterima lebih dari 3 bulan *)	-	-	-	-	-	-
3. Modal Pinjaman	-	-	-	-	-	-
4. Modal Inti	-	-	-	-	-	-
Jumlah Dana (JD)	147.738.052.987	100	163.333.917.832	100	(15.595.864.845)	100

POS-POS NERACA	Pemeriksaan 31-12-2024		Tahun Lalu 31-12-2023		Mutasi	
	Saldo	%	Saldo	%	Saldo	%
Kredit yang diberikan :						
a. Kredit yang diberikan **)	86.597.254.389	100,00	89.630.686.265	100,00	(3.033.431.876)	(3,38)
b. Kredit yang diberikan kepada bank lain **)	-	-	-	-	-	-
Jumlah Kredit Yang Diberikan (JK)	86.597.254.389	100,00	89.630.686.265	100,00	(3.033.431.876)	(3,38)
1. Kas	1.077.005.500	2,78	1.355.883.800	3,42	(278.878.300)	(20,57)
2. Penempatan pada bank lain						
a. Giro	26.382.431.028	68,06	11.081.899.215	27,95	15.300.531.813	138,07
b. Tabungan ***)	11.305.821.201	29,16	27.210.843.427	68,63	(15.905.022.226)	(58,45)
Jumlah Alat Likuid (JAL)	38.765.257.729	100,00	39.648.626.442	100,00	(883.368.713)	(2,23)
Kewajiban Lancar :						
a. Kewajiban segera	979.993.423	0,66	993.300.496	0,60	(13.307.073)	(1,34)
b. Tabungan pihak ketiga	65.753.713.671	44,21	78.542.910.700	47,80	(12.789.197.029)	(16,28)
c. Deposito pihak ketiga	81.984.339.316	55,13	84.791.007.132	51,60	(2.806.667.816)	(3,31)
Jumlah Kewajiban lancar (JKL)	148.718.046.410	100,00	164.327.218.328	100,00	(15.609.171.918)	(9,50)
LDR (JK : JD) x 100%	58,62	100,00	54,88	100,00	19,45	
Cash Ratio (JAL : JKL) x 100%	26,07	100,00	24,13	100,00	5,66	

*) Termasuk dana Antar Bank dan Pinjaman dari Bank Indonesia tetapi tidak termasuk pinjaman subordinasi

***) Termasuk kredit konsorsium menurut pangsanya tapi tidak termasuk kredit kelolaan (channeling)

***) Merupakan saldo netto antara tabungan pada ABA dengan ABP namun jika ABP > ABA maka saldo diperhitungkan nihil

PT BPR SENTRAL ARTA ASIA
 MANAGEMENT LETTER
 LAPORAN KEUANGAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
 PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2024

Lampiran : 2.1

PT BPR SENTRAL ARTA ASIA
 PERHITUNGAN ASET TERTIMBANG MENURUT RISIKO
 PADA DUA TANGGAL PEMERIKSAAN

KETERANGAN	Pemeriksaan 31-12-2024 Nominal	Pemeriksaan 31-12-2023 Nominal	Bobot Risiko %	Pemeriksaan 31-12-2024 ATMR	Pemeriksaan 31-12-2023 ATMR
I. ASET NERACA					
1.1. Kas	1.077.005.500	1.355.883.800	-	-	-
1.2. Sertifikat Bank Indonesia (SBI)	-	-	-	-	-
1.3. Kredit dengan agunan berupa SBI, tabungan dan deposito yang diblokir pada BPR yang bersangkutan disertai dengan surat kuasa pencairan, emas dan logam mulia, sebesar nilai terendah antara agunan dan baki debit *)	130.020.892	149.229.469	-	-	-
1.4. Agunan yang Diambil Alih (AYDA) yang telah melampaui 1 (satu) tahun sejak tanggal pengambilalihan	2.183.773.066	878.573.200	-	-	-
1.4. Kredit kepada Pemerintah Pusat *)	-	-	-	-	-
1.5. Giro, deposito berjangka, sertifikat deposito, tabungan serta tagihan lainnya kepada bank lain **)	80.087.935.062	92.870.616.997	20	16.017.587.012	18.574.123.399
1.6. Kredit dengan agunan berupa tanah dan/atau bangunan yang memiliki sertipikat yang dibebani hak tanggungan atau fidusia	29.291.352.658	32.162.851.661	30	8.787.405.797	9.648.855.498
1.7. Kredit dengan agunan berupa kendaraan bermotor, kapal atau perahu bermotor, alat berat, dan/atau mesin yang menjadi satu kesatuan dengan tanah yang disertai dengan bukti kepemilikan dan telah dilakukan pengikatan hipotek atau fidusia sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan	48.425.842.413	48.929.512.011	70	33.898.089.689	34.250.658.408

KETERANGAN	Pemeriksaan 31-12-2024 Nominal	Pemeriksaan 31-12-2023 Nominal	Bobot Risiko %	Pemeriksaan 31-12-2024 ATMR	Pemeriksaan 31-12-2023 ATMR
1.8. Kredit Pemilikan Rumah (KPR) yang dijamin oleh hak tanggungan pertama dengan tujuan untuk dihuni *)	-	-	40	-	-
1.9. Kredit kepada atau yang dijamin oleh BUMN/BUMD *)	-	-	50	-	-
1.10. Kredit kepada Pegawai/Pensiunan*)	-	-	50	-	-
1.11. Kredit kepada Usaha Mikro dan Kecil *)	-	-	85	-	-
1.12. Kredit kepada atau yang dijamin oleh: *)					
a Perorangan *)	-	-	100	-	-
b Koperasi *)	-	-	100	-	-
c Kelompok dan perusahaan lainnya*)	-	-	100	-	-
1.13. Tagihan atau kredit lainnya yang tidak memenuhi kriteria bobot risiko di atas	2.529.554.684	2.785.431.255	100	2.529.554.684	2.785.431.255
1.14. Tagihan atau kredit yang telah jatuh tempo atau dengan kualitas macet	6.575.586.326	5.013.552.164	100	6.575.586.326	5.013.552.164
a Tagihan atau kredit yang telah jatuh tempo					
b Tagihan atau kredit dengan kualitas macet	6.575.586.326	5.013.552.164			
1.15. Aset tetap dan inventaris (nilai buku)	711.252.266	961.673.147	100	711.252.266	961.673.147
1.16. Agunan yang diambil alih (AYDA) yang belum melampaui 1 (satu) tahun sejak tanggal pengambilalihan	938.885.053	1.747.156.500	100	938.885.053	1.747.156.500
1.17. Aset lainnya selain tersebut di atas	3.122.233.801	3.758.994.589	100	3.122.233.801	3.758.994.589
II. JUMLAH ATMR	175.073.441.721	190.613.474.793		72.580.594.629	76.740.444.960

KETERANGAN :

- *) Diisi dengan jumlah nominal setelah dikurangi Penyisihan Kerugian AP khusus yang wajib dibentuk oleh BPR (khusus untuk aset produktif dengan kualitas Kurang Lancar, Diragukan dan Macet)
- ***) Diisi dengan jumlah nominal setelah dikurangi Penyisihan Kerugian AP khusus yang wajib dibentuk oleh BPR (khusus untuk aset produktif dengan kualitas Kurang Lancar dan Macet) kecuali Giro

PT BPR SENTRAL ARTA ASIA
 MANAGEMENT LETTER
 LAPORAN KEUANGAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
 PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2024

Lampiran : 2.2

PT BPR SENTRAL ARTA ASIA
 PERHITUNGAN KEBUTUHAN MODAL MINIMUM
 31 DESEMBER 2024

NO.	KOMPONEN PERMODALAN	JUMLAH KOMPONEN	BOBOT (%)	JUMLAH KOMPONEN BOBOT
I	MODAL INTI			
	I.1 Modal Inti Utama			
	1.1.1 Modal disetor	6.000.000.000	100%	6.000.000.000
	1.1.2 Cadangan tambahan modal			
	1.1.2.1 Agio (Disagio)	-	100%	-
	1.1.2.2 Dana setoran modal ekuitas	-	100%	-
	1.1.2.3 Modal sumbangan	-	100%	-
	1.1.2.4 Cadangan umum	5.700.000.000	100%	5.700.000.000
	1.1.2.5 Cadangan tujuan		100%	-
	1.1.2.6 Laba (Rugi) tahun-tahun lalu	7.833.420.738	100%	7.833.420.738
	1.1.2.7 Laba (Rugi) tahun berjalan	-	100%	-
	1.1.2.7.1 Kekurangan pembentukan PPAP -/-			
	1.1.2.7.2 Taksiran hutang PPh dalam hal laba -/-			
	1.1.2.8 Laba (Rugi) tahun berjalan setelah dikurangi kekurangan PPAP (maksimum 50% setelah setelah dikurangi taksiran utang PPh)	3.264.487.405	50%	1.632.243.703
	1.1.2.9 Pajak tangguhan -/-	-	100%	-
	1.1.2.10 Goodwill -/-	-	100%	-
	1.1.2.11 AYDA berupa tanah, bangunan, dan/atau rumah -/-			
	1.1.2.11.1 Melampaui jangka waktu 1 tahun s.d. 3 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada neraca BPR -/-	(2.183.773.066,00)	15%	(327.565.960)
	1.1.2.11.2 Melampaui jangka waktu 3 tahun s.d. 5 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada neraca BPR -/-	-	50%	-
	1.1.2.11.3 Melampaui jangka waktu 5 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada neraca BPR -/-	-	100%	-

NO.	KOMPONEN PERMODALAN	JUMLAH KOMPONEN	BOBOT (%)	JUMLAH KOMPONEN BOBOT
	1.1.2.12 AYDA berupa kendaraan bermotor dan sejenisnya -/-			
	1.1.2.12.1 Melampaui jangka waktu 1 tahun s.d. 2 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada neraca BPR -/-	-	50%	-
	1.1.2.12.2 Melampaui jangka waktu 2 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada neraca BPR -/-	-	100%	-
	Sub Total cadangan Tambahan Modal	20.614.135.077		14.838.098.481
	Sub Total Modal Inti Utama			20.838.098.481
I.2	Modal Inti Tambahan	-	100%	-
I.3	JUMLAH MODAL INTI (I.1+I.2)			20.838.098.481
II	MODAL PELENGKAP			
II.1	Komponen modal yang memenuhi persyaratan tertentu (paling tinggi 50% dari modal inti)	-	Max 50% dari modal inti	-
II.2	Keuntungan revaluasi tetap	-	100%	-
II.3	PPAP Umum Yang Wajib Dibentuk (paling tinggi sebesar 1,25% dari Jumlah ATMR Sebelum Perhitungan Selisih Lebih PPAP Umum)	513.316.551	Max 1,25% dari ATMR	513.316.551
II.4	Jumlah Modal Pelengkap (paling tinggi sebesar 100% dari modal inti (II.1 + II.2 + II.3))			513.316.551
	Jumlah Modal (I+II)			21.351.415.031
	Modal Minimum (KPMM)	-	12% X ATMR	8.709.671.355
	Kelebihan Modal			12.641.743.676
	Rasio Modal (CAR) - (Jumlah Modal / ATMR) x 100%	21.351.415.031	x 100%	29,42%
		72.580.594.629		
	Rasio Modal Inti - (Jumlah Modal Inti / ATMR) x 100%	20.838.098.481	x 100%	28,71%
		72.580.594.629		

Batas Maksimum Pemberian Kredit :

- Pihak Terkait 2.135.141.503
- Pihak Tidak Terkait 4.270.283.006

PT BPR SENTRAL ARTA ASIA
 MANAGEMENT LETTER
 LAPORAN KEUANGAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
 PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2024

Lampiran : 2.2

PT BPR SENTRAL ARTA ASIA
 PERHITUNGAN KEBUTUHAN MODAL MINIMUM
 31 DESEMBER 2023

NO.	KOMPONEN PERMODALAN	JUMLAH KOMPONEN	BOBOT (%)	JUMLAH KOMPONEN BOBOT
I	MODAL INTI			
	I.1 Modal Inti Utama			
	1.1.1 Modal disetor	6.000.000.000	100%	6.000.000.000
	1.1.2 Cadangan tambahan modal			
	1.1.2.1 Agio (Disagio)	-	100%	-
	1.1.2.2 Dana setoran modal ekuitas	-	100%	-
	1.1.2.3 Modal sumbangan	-	100%	-
	1.1.2.4 Cadangan umum	5.200.000.000	100%	5.200.000.000
	1.1.2.5 Cadangan tujuan		100%	-
	1.1.2.6 Laba (Rugi) tahun-tahun lalu	7.534.598.499	100%	7.534.598.499
	1.1.2.7 Laba (Rugi) tahun berjalan	-	100%	-
	1.1.2.7.1 Kekurangan pembentukan PPAP -/-			
	1.1.2.7.2 Taksiran hutang PPh dalam hal laba -/-			
	1.1.2.8 Laba (Rugi) tahun berjalan setelah dikurangi kekurangan PPAP (maksimum 50% setelah setelah dikurangi taksiran utang PPh)	3.858.438.022	50%	1.929.219.011
	1.1.2.9 Pajak tangguhan -/-	-	100%	-
	1.1.2.10 Goodwill -/-	-	100%	-
	1.1.2.11 AYDA berupa tanah, bangunan, dan/atau rumah -/-			
	1.1.2.11.1 Melampaui jangka waktu 1 tahun s.d. 3 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada neraca BPR -/-	(878.573.200,00)	50%	(439.286.600)
	1.1.2.11.2 Melampaui jangka waktu 3 tahun s.d. 5 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada neraca BPR -/-	-	75%	-

NO.	KOMPONEN PERMODALAN	JUMLAH KOMPONEN	BOBOT (%)	JUMLAH KOMPONEN BOBOT
	1.1.2.11.3 Melampaui jangka waktu 5 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada neraca BPR -/-	-	100%	-
	1.1.2.12 AYDA berupa kendaraan bermotor dan sejenisnya -/-			
	1.1.2.12.1 Melampaui jangka waktu 1 tahun s.d. 2 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada neraca BPR -/-	-	50%	-
	1.1.2.12.2 Melampaui jangka waktu 2 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada neraca BPR -/-	-	100%	-
	Sub Total cadangan Tambahan Modal	21.714.463.321		14.224.530.910
	Sub Total Modal Inti Utama			20.224.530.910
I.2	Modal Inti Tambahan	-	100%	-
I.3	JUMLAH MODAL INTI (I.1+I.2)			20.224.530.910
II	MODAL PELENGKAP			
II.1	Komponen modal yang memenuhi persyaratan tertentu (paling tinggi 50% dari modal inti)	-	Max 50% dari modal inti	-
II.2	Keuntungan revaluasi tetap	-	100%	-
II.3	PPAP Umum Yang Wajib Dibentuk (paling tinggi sebesar 1,25% dari Jumlah ATMR Sebelum Perhitungan Selisih Lebih PPAP Umum)	687.146.492	Max 1,25% dari ATMR	687.146.492
II.4	Jumlah Modal Pelengkap (paling tinggi sebesar 100% dari modal inti (II.1 + II.2 + II.3))			687.146.492
	Jumlah Modal (I+II)			20.911.677.402
	Modal Minimum (KPMM)	-	12% X ATMR	9.208.853.395
	Kelebihan Modal			11.702.824.007
	Rasio Modal (CAR) - (Jumlah Modal / ATMR) x 100%	20.911.677.402	x 100%	27,25%
		76.740.444.960		
	Rasio Modal Inti - (Jumlah Modal Inti / ATMR) x 100%	20.224.530.910	x 100%	26,35%
		76.740.444.960		

Batas Maksimum Pemberian Kredit :

- Pihak Terkait 2.091.167.740
- Pihak Tidak Terkait 4.182.335.480

PT BPR SENTRAL ARTA ASIA
MANAGEMENT LETTER
LAPORAN KEUANGAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2024

Lampiran : 3.1

PT BPR SENTRAL ARTA ASIA
PERBANDINGAN KUALITAS ASET PRODUKTIF
PADA DUA TANGGAL PEMERIKSAAN

A. POSISI PEMERIKSAAN 31-Des-24							
KETERANGAN	Lancar	Lancar	DPK	Kurang Lancar	Diragukan	Macet	Jumlah
I. Aset Produktif							
A. Kredit yang Diberikan	130.020.892	69.732.670.981	10.282.120.497	227.619.189	89.544.722	7.392.898.126	87.854.874.407
B. Sertifikat Bank Indonesia		-	-	-	-	-	-
C. Penempatan Pada Bank Lain (diluar Giro)	47.321.949.137	32.930.639.121	-	-	-	-	80.252.588.258
D. Jumlah Aset Produktif	47.451.970.029	102.663.310.102	10.282.120.497	227.619.189	89.544.722	7.392.898.126	168.107.462.665
II. Jumlah Aset Produktif yang diklasifikasikan	-	-	-	113.809.595	67.158.542	7.392.898.126	7.573.866.262
III. Nilai Agunan Kredit (sebagai pengurang sesuai ketentuan)	-	-	8.108.294.630	138.168.269	67.453.190	6.575.586.326	14.889.502.415
IV. Dasar Perhitungan Penyisihan Kerugian APWD *)	47.451.970.029	102.663.310.102	2.173.825.867	89.450.920	22.091.532	817.311.800	153.217.960.250
V. Persentase Penyisihan Kerugian APWD (sesuai SE BI No. 26/4/BPPP)	0,00%	0,5%	3%	10%	50,00%	100,00%	-
VI. Jumlah Penyisihan Kerugian APWD (V x VI)	-	513.316.551	65.214.776	8.945.092	11.045.766	817.311.800	1.415.833.985

**PT BPR SENTRAL ARTA ASIA
MANAGEMENT LETTER
LAPORAN KEUANGAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2024**

Lampiran : 3.1

**PT BPR SENTRAL ARTA ASIA
PERBANDINGAN KUALITAS ASET PRODUKTIF
PADA DUA TANGGAL PEMERIKSAAN**

A. POSISI PEMERIKSAAN 31-Des-23							
KETERANGAN	Lancar	Lancar	DPK	Kurang Lancar	Diragukan	Macet	Jumlah
I. Aset Produktif							
A. Kredit yang Diberikan	149.229.469	64.893.406.439	16.371.532.227	1.297.501.367	1.364.391.321	5.554.625.442	89.630.686.265
B. Sertifikat Bank Indonesia		-	-	-	-	-	-
C. Penempatan Pada Bank Lain (diluar Giro)	41.859.964.410	51.010.652.587	-	-	-	-	92.870.616.997
D. Jumlah Aset Produktif	42.009.193.879	115.904.059.026	16.371.532.227	1.297.501.367	1.364.391.321	5.554.625.442	182.501.303.262
II. Jumlah Aset Produktif yang diklasifikasikan	-	-	-	648.750.684	1.023.293.491	5.554.625.442	7.226.669.616
III. Nilai Agunan Kredit (sebagai pengurang sesuai ketentuan)	-	-	12.783.992.327	1.113.603.847	1.303.097.973	5.013.552.163	20.214.246.310
IV. Dasar Perhitungan Penyisihan Kerugian APWD *)	42.009.193.879	115.904.059.026	3.587.539.900	183.897.520	61.293.348	541.073.279	162.287.056.952
V. Persentase Penyisihan Kerugian APWD (sesuai SE BI No. 26/4/BPPP)	0,00%	0,50%	3,00%	10,00%	50,00%	100,00%	-
VI. Jumlah Penyisihan Kerugian APWD (V x VI)	-	579.520.295	107.626.197	18.389.752	30.646.674	541.073.279	1.277.256.197

KETERANGAN		Lancar	Lancar	DPK	Kurang Lancar	Diragukan	Macet	Jumlah
VII.	Jumlah Penyisihan Kerugian AP yang telah dibentuk Bank							1.277.256.199
VIII.	Jumlah kekurangan penyisihan kerugian AP yang telah dibentuk Bank							(2)
IX.	Rasio Aset Produktif yang diklasifikasikan terhadap Aset Produktif (II : I.D.) x 100%							3,96%
X.	Rasio Penyisihan Kerugian Aset Produktif terhadap Penyisihan Kerugian APWD (VII : VI) x 100%							100,00%
XI.	Persentase Kolektibilitas Kredit Menurut Pemeriksaan	0,17%	72,40%	18,27%	1,45%	1,52%	6,20%	100,00%
XII.	Persentase Kredit Non Lancar terhadap seluruh Kredit							9,17%

*) - Dasar perhitungan sesuai dengan PBI No. 8/19/PBI/2006 dan PBI No. 13/26/PBI/2011

PT BPR SENTRAL ARTA ASIA
 MANAGEMENT LETTER
 LAPORAN KEUANGAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
 PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2024

Lampiran : 4.1

PT BPR SENTRAL ARTA ASIA
 RENTABILITAS
 31 DESEMBER 2024

BULAN	Total Aset	MUTASI		
		Lab/Rugi	Pendapatan	Beban
		Kotor	Operasional	
Januari	187.496.523.393	408.662.613	2.160.461.139	1.751.253.837
Februari	189.537.185.280	265.768.000	1.859.392.945	1.590.042.956
Maret	153.033.139.679	201.689.171	2.007.070.058	1.806.352.131
April	145.918.727.368	365.190.015	1.872.169.581	1.414.777.793
Mei	147.658.108.758	422.314.565	1.890.140.287	1.463.204.689
Juni	153.587.232.609	626.045.887	2.267.078.076	1.708.540.614
Juli	160.164.484.337	445.974.357	2.014.397.594	1.570.129.470
Agustus	160.262.543.647	499.773.163	1.988.729.059	1.520.395.427
September	165.320.200.150	256.722.276	1.754.624.157	1.502.309.270
Oktober	172.746.972.354	217.869.901	2.002.532.717	1.783.390.202
November	175.750.533.303	345.925.167	1.828.006.205	1.481.549.688
Desember	174.724.778.364	137.751.504	1.959.633.212	1.821.549.559
JUMLAH	1.986.200.429.242	4.193.686.619	23.604.235.030	19.413.495.636
RATA-RATA	165.516.702.437			
RASIO-RASIO				
Rasio Laba/Rugi 12 bulan terakhir terhadap Rata-Rata Volume Usaha 12 bulan terakhir				2,53%
Rasio Jumlah Biaya Operasional 12 bulan terakhir terhadap Jumlah Pendapatan Operasional 12 bulan terakhir				82,25%

PT BPR SENTRAL ARTA ASIA
 MANAGEMENT LETTER
 LAPORAN KEUANGAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
 PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2024

Lampiran : 4.2

PT BPR SENTRAL ARTA ASIA
 RENTABILITAS
 31 DESEMBER 2023

BULAN	Total Aset	MUTASI		
		Laba/Rugi	Pendapatan	Beban
		Kotor	Operasional	
Januari	189.981.285.422	213.820.544	1.870.264.980	1.655.136.867
Februari	192.186.447.410	422.370.568	1.927.225.737	1.491.730.176
Maret	160.984.016.017	835.199.483	2.372.064.237	1.535.985.893
April	157.927.075.755	496.576.280	1.916.459.442	1.369.930.855
Mei	166.457.957.926	465.756.554	2.076.161.085	1.569.447.435
Juni	169.162.658.643	437.209.977	1.922.528.656	1.498.675.497
Juli	176.571.834.362	303.392.504	2.046.710.444	1.740.728.450
Agustus	182.337.566.105	306.330.249	1.979.215.614	1.665.028.105
September	181.826.391.070	434.343.961	1.993.096.821	1.538.414.995
Oktober	184.929.620.801	469.549.493	2.026.281.096	1.555.200.465
November	191.618.960.847	238.171.204	1.818.672.739	1.579.840.977
Desember	189.926.328.299	386.213.413	2.057.401.572	1.665.740.949
JUMLAH	2.143.910.142.657	5.008.934.230	24.006.082.423	18.865.860.664
RATA-RATA	178.659.178.555			
RASIO-RASIO				
Rasio Laba/Rugi 12 bulan terakhir terhadap Rata-Rata Volume Usaha 12 bulan terakhir				2,80%
Rasio Jumlah Biaya Operasional 12 bulan terakhir terhadap Jumlah Pendapatan Operasional 12 bulan terakhir				78,59%

PT BPR SENTRAL ARTA ASIA
KELEMAHAN ADMINISTRASI DAN OPERASIONAL BANK
Untuk Tahun yang Berakhir 31 Desember 2024

Terdapat beberapa kelemahan administrasi dan operasional bank, antara lain:

1. Perkembangan Kondisi Bank

CAR naik yaitu dari 27,27% menjadi 29,42%, rasio ini penting untuk dijaga agar tidak mengalami penurunan untuk menunjukkan kemampuan perbankan dalam menyediakan dana yang digunakan mengatasi kemungkinan risiko kerugian, melindungi nasabah dan menjaga stabilitas sistem keuangan secara keseluruhan. Disisi lain LDR meningkat dari 54,88% menjadi 58,62%, Jika nilai LDR terlalu tinggi, artinya perbankan tidak memiliki likuiditas yang cukup memadai untuk menutup kewajibannya terhadap nasabah (DPK).

KAP juga memburuk dari 3,96% menjadi 4,51% akibat penurunan ABA, meskipun NPL turun dari 9,17% menjadi 8,78% seiring tingginya kredit dengan kolektibilitas macet.

BOPO mengalami kenaikan dari 78,59% menjadi 82,25% yang disebabkan kenaikan beban BPR, dan ROA menurun dari 2,80% menjadi 2,53% dalam kemampuan perbankan untuk menghasilkan laba.

No	Keterangan	2024	2023
1	Permodalan		
	CAR	29,42%	27,25%
2	Kualitas Aktiva Produktif		
	KAP	4,51%	3,96%
	PPAP	100,00%	100,00%
3	Rentabilitas		
	ROA	2,53%	2,80%
	BOPO	82,25%	78,59%
4	Likuiditas		
	CR	26,07%	24,13%
	LDR	58,62%	54,88%
5	Non Performing Loan		
	NPL Gross	8,78%	9,17%

Saran :

Tingkat Kesehatan Bank memang masih tergolong Sehat, Namun BPR sebaiknya melakukan evaluasi berkala terkait strategi dan optimalisasi penyaluran, penyelesaian kredit, serta pengelolaan likuiditas. Hal tersebut agar perkembangan kondisi bank bisa lebih baik lagi.

Tanggapan Bank :

Penagihan untuk penyelesaian kredit dilakukan secara intensif dan memaksimalkan penanganan kredit bermasalah baik persuasif dan proses hukum

2. Agunan Yang Diambil Alih (AYDA)

Terdapat peningkatan Agunan Yang Diambil Alih (AYDA) sebesar Rp. 496.928.419,- dibandingkan tahun lalu. Serta terdapat Agunan Yang Diambil Alih (AYDA) tahun 2022 yang belum dapat dilakukan upaya penyelesaian.

Saran :

Sesuai dengan POJK 33/2018 pasal 28 ayat (1) BPR wajib melakukan upaya penyelesaian terhadap AYDA sebagaimana dimaksud dalam Pasal 27 ayat (1) dalam waktu paling lama 1 (satu) tahun sejak pengambilalihan agunan.

Tanggapan Bank :

Direksi mengambil langkah untuk penjualan AYDA, baik dilakukan secara terbuka dan diumumkan maupun melalui petugas untuk memasarkan

PT BPR SENTRAL ARTA ASIA
KELEMAHAN ADMINISTRASI DAN OPERASIONAL BANK
Untuk Tahun yang Berakhir 31 Desember 2024

3. Penempatan Pada Bank Lain

Terdapat perbedaan saldo per book dengan buku, antara lain:

GIRO	Per Book	Selisih	Per Audit (sesuai buku)
Bank Mandiri - 1430004415251	3.471.623	(14.411)	3.457.212
Bank Muamalat - 7130010460	24.090.604.741	35.214.047	24.125.818.788
Bank Mega Syariah - 100001000216561	1.501.431.546	488.628	1.501.920.174
Bank Mega Syariah - 100001000247095	-	-	-
BRI - 004401003114307	581.645.362	54.814.056	636.459.418
Bank CIMB Niaga Syariah - 860013605700	102.803.416	(246)	102.803.170

TABUNGAN	Per Book	Selisih	Per Audit (sesuai buku)
Bank Mandiri - 1430088998891	248.237.376	29.885.263	278.122.639
BNI - 0353898455	357.845.135	283.568	358.128.703
BPR Sentral Arta Jaya - 20021000001	346.316.609	584.764	346.901.373
Bank Permata - 04119472747	8.729.501.587	30.976.861	8.760.478.448
BPR Nusamba Rambipuji - 1005301781	1.658.923.572	8.430.596	1.667.354.168
Bank Muamalat - 7130012511	14.338.809	3.076	14.341.885
Bank Mandiri (Payroll) - 1430019857554	19.574.902	(99.717)	19.475.185

Saran :

Sebaiknya bank memberikan laporan kepada KAP sudah termasuk laporan setelah Rekonsiliasi Bank

Tanggapan Bank :

Core Banking System telah diperbaiki dan telah dapat melakukan transaksi backdate untuk transaksi rekonsiliasi bank yang jumlahnya baru diketahui pada awal bulan berikutnya, namun demikian pada bulan Desember, system tidak dapat melakukan backdate sehubungan dengan adanya peralihan sistem akuntansi dari SAK ETAP menjadi SAK EP. Telah dimintakan kepada vendor untuk tetap dapat melakukan transaksi backdate rekonsiliasi bank

4. PPAP ABA

Hasil perhitungan kembali atas Pembentukan Penyisihan Aset Produktif (PPAP) Antar Bank Aktiva (ABA) per 31 Desember 2024 adalah sebagai berikut:

PENEMPATAN PADA BANK LAIN

Terdiri dari :

Keterangan (Bank)	Rp	Pengurang	Dasar PPAP	PPAP ABA
Giro				
Bank Mandiri - 1430004415251	3.457.212	2.000.000.000	-	-
Bank Jatim - 0091302675	11.972.266	2.000.000.000	-	-
Bank Muamalat - 7130010460	24.125.818.788	2.000.000.000	22.125.818.788	110.629.094
Bank Mega Syariah - 100001000216561	1.501.920.174	2.000.000.000	-	-
BRI - 004401003114307	636.459.418	2.000.000.000	-	-
Bank CIMB Niaga Syariah - 860013605700	102.803.170	2.000.000.000	-	-
Jumlah Giro	26.382.431.028		22.125.818.788	110.629.094

PT BPR SENTRAL ARTA ASIA
KELEMAHAN ADMINISTRASI DAN OPERASIONAL BANK
Untuk Tahun yang Berakhir 31 Desember 2024

Keterangan (Bank)	Rp	Pengurang	Dasar PPAP	PPAP ABA
Tabungan				
Bank Mandiri - 1430088998891	278.122.639	2.000.000.000	-	-
BNI - 0353898455	358.128.703	2.000.000.000	-	-
Bank Jatim - 0092844315	134.427.961	2.000.000.000	-	-
Bank Permata - 04119472747	8.760.478.448	-	8.760.478.448	43.802.392
BPR Nusamba Rambipuji - 1005301781	1.667.354.168	2.000.000.000	-	-
Bank Muamalat - 7130012511	14.341.885	-	14.341.885	71.709
Bank Mandiri (Payroll) - 1430019857554	19.475.185	2.000.000.000	-	-
BPR Prima Master Bank - 1200014046	10.926.868	2.000.000.000	-	-
BPR Sentral Arta Jaya - 20021000001	346.901.373	2.000.000.000	-	-
Jumlah Tabungan	11.590.157.230		8.774.820.333	43.874.102
Deposito				
Bank Permata	2.000.000.000	2.000.000.000	-	-
Bank Permata	2.000.000.000	-	2.000.000.000	10.000.000
BPR Cinde Wilis	2.000.000.000	2.000.000.000	-	-
BPRS Mitra Harmoni	300.000.000	2.000.000.000	-	-
BPRS Mitra Harmoni	200.000.000	2.000.000.000	-	-
BPRS Mitra Harmoni	500.000.000	2.000.000.000	-	-
BPRS Mitra Harmoni	500.000.000	2.000.000.000	-	-
BPRS Mitra Harmoni	500.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Anugerahdharma Yuwana	1.000.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Anugerahdharma Yuwana	500.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Nusamba Genteng	1.000.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Nusamba Genteng	1.000.000.000	2.000.000.000	-	-
KBPR Surya Kencana Jaya	250.000.000	2.000.000.000	-	-
KBPR Surya Kencana Jaya	500.000.000	2.000.000.000	-	-
KBPR Surya Kencana Jaya	500.000.000	2.000.000.000	-	-
KBPR Surya Kencana Jaya	750.000.000	2.000.000.000	-	-
Dep PT BPR Kridadhana Citranusa - Dampit	2.000.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Nur Semesta Indah	500.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Nur Semesta Indah	500.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Nur Semesta Indah	500.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Nur Semesta Indah	500.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Nusumma Jatim	500.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Nusumma Jatim	250.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Nusumma Jatim	500.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Rambli Artha Putra	500.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Rambli Artha Putra	500.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Nusamba Brondong	1.000.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Nusamba Brondong	1.000.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Kawan	500.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Kawan	500.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Kawan	500.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Kawan	500.000.000	2.000.000.000	-	-

PT BPR SENTRAL ARTA ASIA
KELEMAHAN ADMINISTRASI DAN OPERASIONAL BANK
Untuk Tahun yang Berakhir 31 Desember 2024

Keterangan (Bank)	Rp	Pengurang	Dasar PPAP	PPAP ABA
BPR Balung Artha Guna	500.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Balung Artha Guna	500.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Balung Artha Guna	500.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Balung Artha Guna	500.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Dhana Lestari	500.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Dhana Lestari	500.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Dhana Lestari	500.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Dhana Lestari	500.000.000	2.000.000.000	-	-
BPRS Situbondo	500.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Mitra Catur Mandiri	1.000.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Mitra Catur Mandiri	1.000.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Bank Jombang	1.500.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Bank Jombang	500.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Mitra Jaya Mandiri	1.000.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Mitra Jaya Mandiri	1.000.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Lestari Jatim	2.000.000.000	2.000.000.000	-	-
Dep Perumda BPR Bank Lumajang	500.000.000	2.000.000.000	-	-
Dep Perumda BPR Bank Lumajang	1.000.000.000	2.000.000.000	-	-
Dep Perumda BPR Bank Lumajang	500.000.000	2.000.000.000	-	-
Dep BPR Ekadharna Bhinaraharja	1.000.000.000	2.000.000.000	-	-
Dep BPR Ekadharna Bhinaraharja	500.000.000	2.000.000.000	-	-
Dep BPR Jatim (Perseroda)	2.000.000.000	2.000.000.000	-	-
Dep Bank Jatim	30.000.000	-	30.000.000	150.000
BPR Sentral Arta Jaya	250.000.000	2.000.000.000	-	-
BPR Sentral Arta Jaya	250.000.000	2.000.000.000	-	-
Jumlah Deposito	42.280.000.000		2.030.000.000	10.150.000
Jumlah	80.252.588.258			164.653.196
PPAP Penempatan Pada Bank Lain - Per 31 Desember 2023				164.822.226
Selisih Kelebihan Pembentukan				169.030

Saran:

Sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia Nomor 33/POJK.03/2018 tentang Kualitas Aset Produktif dan Pembentukan Penyisihan Penghapusan Aset Produktif (PPAP) Bank Perkreditan Rakyat (BPR) pasal 20 yang berbunyi bagian penempatan pada bank lain yang memenuhi persyaratan kriteria penjaminan Lembaga Penjamin Simpanan (LPS) dapat dijadikan sebagai faktor pengurang dalam pembentukan PPAP umum dan khusus. Jurnal yang kami usulkan:

PPAP ABA	169.030	
Pemulihan PPAP ABA		169.030

PT BPR SENTRAL ARTA ASIA
KELEMAHAN ADMINISTRASI DAN OPERASIONAL BANK
Untuk Tahun yang Berakhir 31 Desember 2024

"Sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan NOMOR 34 /POJK.03/2020 Tentang Kebijakan bagi Bank Perkreditan Rakyat dan Bank Pembiayaan Rakyat Syariah sebagai dampak penyebaran Covid 19 Bab II pasal 3 "

- a. Membentuk penyisihan penghapusan aset produktif umum untuk aset produktif dengan kualitas lancar kurang dari 0,5% (nol koma lima persen) dari aset produktif dengan kualitas lancar; atau
- b. Tidak membentuk penyisihan penghapusan aset produktif umum untuk aset produktif dengan kualitas lancar,

Kalau mengacu dari Peraturan Otoritas Jasa Keuangan NOMOR 34 /POJK.03/2020 poin b tersebut, maka BPR lebih dalam membentuk PPAP ABA sebesar Rp 169.030,-. Atas kelebihan tersebut bisa digunakan untuk mengurangi biaya, sehingga dapat menambah laba

Tanggapan Bank:

Kelebihan pembentukan PPKA ABA dikarenakan bank membentuk cadangan dalam rangka antisipasi adanya rekonsiliasi bank yang belum dapat diketahui jumlahnya pada saat akhir bulan Desember 2024. Rekonsiliasi bank baru dapat diketahui pada awal bulan Januari 2025

5. Performa NPL Per Kantor

Berdasarkan perhitungan kolektibilitas pada Tahun 2024 sebesar 8,78%. Terdapat NPL yang tinggi pada KC Ambulu. Sebesar 17,81% dibandingkan dengan Pusat 5,74%, KC Kencong 15,66%, KC. Pasirian 4,95%. Hal ini dapat berpotensi menambah beban BPR.

Saran:

Sebaiknya bank lebih berhati hati terhadap NPL kantor cabang yang tinggi. Karena jika tidak melakukan penyelesaian berkala untuk perbaikan tingkat kolektibilitas, dapat berpotensi menambah beban pembentukan PPAP.

Tanggapan Bank:

Direksi telah mengambil langkah langkah, baik secara proses hukum maupun pendekatan secara persuasif dan memberikan perhatian khusus untuk ekspansi kredit baik di kantor pusat maupun kantor cabang, dengan membatasi besaran pemberian kredit secara lebih selektif

6. Sampling Kolektibilitas

Berdasarkan hasil pengamatan tim kami, terdapat beberapa nama yang mempunyai tingkat kolektibilitas macet dan baki debit yang tinggi dari tahun-tahun sebelumnya serta tidak membayar angsuran selama tahun 2024. Selain itu, juga terdapat pula beberapa nama yang naik ke kolektibilitas Macet di tahun 2024 yang salah satu penyebabnya adalah tidak pernah mengangsur sejak pertama pinjaman dicairkan. Bahkan dalam pengamatan kami ada nasabah atas nama Martha Anoraga Putra yang memiliki 2 angsuran sekaligus dan keduanya dalam kondisi Macet, hal ini dapat menjadi salah satu faktor masih tingginya NPL pada periode Laporan 2024.

No	Keterangan	Nama	Kol	Baki Debet	Lokasi
1	Realisasi 22/06/2020, Selama 2024 tetap pada kolektibilitas macet dan tidak ada angsuran	Anton Setiawan	Macet	570.000.000	Pusat
2	Realisasi 06/01/2023, Pada Laporan 2024 naik menjadi Kolektibilitas Macet	Subandi	Macet	187.216.891	Pusat
3	Realisasi 16/08/2023, Pada Laporan 2024 naik menjadi Kolektibilitas Macet	Maria Kanti Rahayu	Macet	1.150.000.000	Pusat
4	Realisasi 27/05/2020, Pada Laporan 2024 naik menjadi Kolektibilitas Macet	Ali Qomarul Zaman	Macet	465.000.000	Ambulu
5	Realisasi 09/03/2022, Pada Laporan 2024 naik menjadi Kolektibilitas Macet	Ansori	Macet	29.501.699	Ambulu

PT BPR SENTRAL ARTA ASIA
KELEMAHAN ADMINISTRASI DAN OPERASIONAL BANK
Untuk Tahun yang Berakhir 31 Desember 2024

No	Keterangan	Nama	Kol	Baki Debet	Lokasi
6	Realisasi 06/02/2023, Pada Laporan 2024 naik menjadi Kolektibilitas Macet	Sarina	Macet	47.658.277	Ambulu
7	Realisasi 27/10/2022, Selama 2024 tetap pada kolektibilitas macet dan tidak ada angsuran	Sutikno	Macet	299.000.000	Ambulu
8	Realisasi 30/09/2021, Selama 2024 tetap pada kolektibilitas macet dan tidak ada angsuran	Kokok Widayanto	Macet	362.000.000	Ambulu
9	Realisasi 30/11/2020, Selama 2024 tetap pada kolektibilitas macet dan tidak ada angsuran	Elok Faiqotul Himmah	Macet	599.511.467	Ambulu
10	Realisasi 25/01/2021, Pada Laporan 2024 naik menjadi Kolektibilitas Macet	Kudsiyah	Macet	214.352.377	Kencong
11	Realisasi 09/12/2021, Pada Laporan 2024 naik menjadi Kolektibilitas Macet	Kudsiyah	Macet	350.000.000	Kencong
12	Realisasi 31/05/2023, Pada Laporan 2024 naik menjadi Kolektibilitas Macet	Winarto	Macet	350.000.000	Kencong
13	Realisasi 23/08/2021, Selama 2024 tetap pada kolektibilitas macet dan tidak ada angsuran	Martha Anoraga Putra	Macet	100.000.000	Kencong
14	Realisasi 23/08/2021, Selama 2024 tetap pada kolektibilitas macet dan tidak ada angsuran	Martha Anoraga Putra	Macet	116.562.768	Kencong
15	Realisasi 07/07/2022, Selama 2024 tetap pada kolektibilitas macet dan tidak ada angsuran	Siti Asiyah	Macet	400.000.000	Kencong
16	Realisasi 12/08/2021, Selama 2024 tetap pada kolektibilitas macet dan tidak ada angsuran	Siti Asiyah	Macet	391.908.738	Kencong
17	Realisasi 19/03/2021, Selama 2024 tetap pada kolektibilitas macet dan tidak ada angsuran	Wahid Susmanto Putra	Macet	530.713.670	Kencong

Saran:

Sebaiknya bank melakukan *maintenance* dengan baik lagi, agar hal tersebut dapat meningkat menjadi kolektibilitas yang lebih baik dan mengurangi resiko kerugian / gagal bayar.

Tanggapan Bank:

Debitur debitur tersebut telah dilakukan penanganan dan sudah dilakukan tindakan secara kekeluargaan dan mengarah kepada proses hukum

PT BPR SENTRAL ARTA ASIA
KELEMAHAN ADMINISTRASI DAN OPERASIONAL BANK
Untuk Tahun yang Berakhir 31 Desember 2024

7. Aset Tetap

Berdasarkan hasil *Stock Opname* Fisik yang telah dilakukan, terdapat beberapa aset tetap berupa pintu khasanah yang belum dilabelisasi.

Saran:

Sebaiknya semua aset diberi labelisasi semua, hal ini untuk memudahkan inventarisasi aset dan sistem pengendalian yang baik.

Tanggapan Bank:

Sudah dilakukan labelisasi

8. Pihak Tidak Terkait dan Terkait

Bank belum melakukan pemisahan pihak tidak terkait dan terkait untuk kredit yang diberikan dan simpanan pada laporan keuangan per book.

Saran:

Sebaiknya bank memberikan laporan kepada KAP sudah termasuk laporan setelah memisahkan pihak terkait dan tidak terkait

Tanggapan Bank:

Sudah terdapat laporan tersendiri untuk nominatif pihak terkait, baik tabungan, deposito dan kredit

9. Beban Tenaga Kerja dibanding dengan DPP SPT PPh Pasal 21

Terdapat perbedaan antara beban Tenaga Kerja pada laporan laba rugi dan DPP yang dilaporkan dalam SPT PPh Pasal 21 selama tahun 2024.

Beban Gaji pada Laporan Laba Rugi	6.668.921.445
DPP pada SPT PPh Pasal 21	6.668.921.221
Selisih	<u>224</u>

Saran:

Untuk equalisasi beban tenaga kerja semestinya sesuai antara laporan laba rugi dengan yang dilaporkan ke kantor pajak lewat SPT PPh 21.

Tanggapan Bank:

Perbedaan sebesar Rp 224 terjadi adalah dikarenakan telah dilakukan pembulatan perhitungan

10. Beban PPh Pasal 21 dibanding dengan SPT PPh Pasal 21

Terdapat perbedaan antara beban PPh Pasal 21 pada laporan laba rugi dan yang dilaporkan dalam SPT PPh Pasal 21 selama tahun 2024.

Beban PPh Pasal 21 pada Laporan Laba Rugi	222.297.660
Beban Pajak pada SPT PPh Pasal 21	211.946.400
Selisih	<u>10.351.260</u>

Saran:

Untuk equalisasi beban PPh Pasal 21 semestinya sesuai antara laporan laba rugi dengan yang dilaporkan ke kantor pajak lewat SPT PPh Pasal 21.

Tanggapan Bank:

Pada laporan Laba Rugi, beban Pph 21 adalah pembayaran untuk masa Desember 2023 sampai dengan masa November 2024, sesuai dengan pembayaran/setoran pph yang dilakukan pada awal bulan berikutnya. Sedangkan pada SPT Pph 21, untuk masa Januari 2024 sampai dengan masa Desember 2024

PT BPR SENTRAL ARTA ASIA
KELEMAHAN ADMINISTRASI DAN OPERASIONAL BANK
Untuk Tahun yang Berakhir 31 Desember 2024

11. Pajak Penghasilan Badan

Identifikasi beberapa koreksi fiskal laba kena pajak tahun 2019 dari laporan Laba Rugi dapat disajikan sebagai berikut :

	Tahun	
	2024	2023
1 Laba sebelum koreksi	4.193.686.619	5.008.934.230
2 Koreksi Fiskal Positif		
Parcel	19.750.000	13.745.000
Sumbangan Karyawan Menikah	500.000	500.000
Beban Sumbangan dan Donasi	15.991.100	19.465.800
Beban Sumbangan Keluarga Karyawan	1.905.200	2.414.300
Pengobatan	52.694.000	53.524.900
Tunjangan Kecantikan Karyawan	10.455.900	10.755.700
Tunjangan Karyawan Melahirkan	-	1.000.000
Dinas Satpam Latihan Fisik	840.000	1.800.000
Penghapusan Kredit Tahun Berjalan	410.773.329	697.742.863
Jumlah Koreksi Positif	512.909.529	800.948.563
Koreksi Fiskal Negatif		
Tabungan	7.799.998	-
Jumlah Koreksi Negatif	7.799.998	-
3 Total Koreksi	505.109.531	800.948.563
4 PKP	4.698.796.150	5.809.882.793
5 Peredaran Bruto	23.733.123.645	24.026.206.257
6 Penghasilan Kena Pajak - Fasilitas	950.326.719	1.160.709.149
Penghasilan Kena Pajak - Tanpa Fasilitas	3.748.469.431	4.649.173.644
7 Tahun 2024		
Tarif	11% 104.535.939	-
	22% 824.663.275	-
8 Tahun 2023		
Tarif	11% -	127.678.006
	22% -	1.022.818.202
9 PPH Pasal 29	929.199.214	1.150.496.208
10 Uang Muka Pajak PPH Pasal 25	(817.639.348)	(979.950.505)
11 PPH Pasal 29 - Kurang Bayar	111.559.866	170.545.703
PPH Per book	817.639.348	979.950.505
Selisih	111.559.866	170.545.703

Saran:

Melalui Undang-Undang No. 7 Tahun 2021 tentang Harmonisasi Peraturan Perpajakan (HPP), pemerintah kembali mengatur tentang pajak dalam natura. Peraturan pelaksana pajak natura tertuang dalam Peraturan Menteri Keuangan No. 66 Tahun 2023 tentang Perlakuan PPh atas Penggantian atau Imbalan Sehubungan dengan Pekerjaan atau Jasa yang Diterima atau Diperoleh dalam Bentuk Natura dan/atau Kenikmatan. Seperti apa ketentuan fasilitas karyawan atau pegawai yang dikenakan pajak natura, dan fasilitas yang diberikan perusahaan ini. Sehingga terdapat selisih perhitungan Taksiran Pajak Penghasilan yang signifikan pada Perhitungan Kembali.

Tanggapan Bank :

<i>Selisih perhitungan taksiran pajak terjadi dikarenakan bank belum memperhitungkan adanya koreksi fiskal, baik koreksi fiskal positif dan koreksi fiskal negatif</i>
--

12. Perpajakan

Sehubungan dengan telah disahkannya Peraturan Menteri Keuangan No. 57/PMK.03/2010 tanggal 9 Maret 2010 tentang Perubahan Peraturan Menteri Keuangan No. 105/PMK.03/2008 tentang piutang yang nyata-nyata tidak dapat ditagih yang dapat dikurangkan dari penghasilan bruto, dan diperjelas dengan Surat Edaran No. SE-62/PJ/2010 tanggal 10 Mei 2010, disebutkan hal-hal sebagai berikut :

1. Sesuai dengan Pasal 6 ayat (1) huruf a Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1983 tentang Pajak Penghasilan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1983 No. 50, tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia No. 3263) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang No. 36 tahun 2008 tentang Pajak Penghasilan dan penjelasannya dinyatakan bahwa piutang yang nyata-nyata tidak dapat ditagih dapat dibebankan sebagai biaya sepanjang wajib pajak telah melakukan upaya-upaya penagihan yang maksimal atau terakhir.
2. Berdasarkan Keputusan Menteri Keuangan No. 57/PMK.03/2010 tanggal 09 Maret 2010 dan Surat Edaran Direktur Jenderal Pajak No. SE-62/PJ/2010 tanggal 10 Mei 2010 tentang piutang yang nyata-nyata tidak dapat ditagih yang dapat dikurangkan dari penghasilan bruto sepanjang memenuhi persyaratan :
 - a. Telah dibebankan sebagai biaya dalam laporan laba rugi komersial.
 - b. Wajib pajak harus menyerahkan daftar piutang yang nyata-nyata tidak dapat ditagih kepada Direktorat Jenderal Pajak.
 - c. Piutang yang nyata-nyata tidak dapat ditagih tersebut telah diserahkan perkara penagihannya kepada pengadilan negeri atau instansi pemerintah yang menangani piutang negara, atau terdapat perjanjian tertulis mengenai penghapusan piutang/pembebasan utang antara kreditur dan debitur atas piutang yang nyata-nyata tidak dapat ditagih tersebut, atau telah dipublikasikan dalam penerbitan umum atau khusus, atau adanya pengakuan dari debitur bahwa utangnya telah dihapuskan untuk jumlah utang tertentu.

Ketentuan dalam peraturan tersebut disebutkan dalam UU No. 36 tahun 2008 pasal 6 ayat 1 huruf h tentang syarat piutang yang nyata-nyata tidak dapat ditagih.

Bank melakukan kewajiban Pajak Penghasilan Badan (PPh Pasal 25/29) tahun 2020 dan terdapat rekonsiliasi fiskal untuk menentukan Laba Fiskal, yaitu laba yang memperhatikan kesesuaian Pendapatan dan Beban-Beban dengan Undang-Undang Pajak No. 36 tahun 2008.

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Opini Akuntan Publik	Nama Akuntan Publik
01	Thoufan Nur,SE.,Ak,MSA.,CPA.,CA.,BKP.,ACPA.

SURAT PERNYATAAN DIREKSI

Nama BPR : PT BPR Sentral Arta Asia

Posisi Laporan: 31 Desember 2024

Sesuai POJK Nomor 15 tahun 2024 tentang Integritas Pelaporan Keuangan Bank, dengan ini Direksi PT BPR Sentral Arta Asia menyatakan bahwa:

1. Direksi bertanggung jawab dalam penerapan pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan, antara lain:
 - a. Penyusunan dan penyajian Informasi Keuangan dan Laporan Keuangan.
 - b. Kesesuaian penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan dengan standar akuntansi keuangan dan ketentuan OJK mengenai pencatatan transaksi keuangan.
 - c. Kelengkapan dan kebenaran isi Laporan Keuangan.
 - d. Penerapan pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan Bank.
2. Laporan keuangan PT BPR Sentral Arta Asia telah disusun tahun buku 2024 dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik yang berlaku di Indonesia.
3. Untuk itu telah ditunjuk seorang penanggung jawab pelaporan kepada Otoritas Jasa Keuangan.
4. Data dan/atau informasi laporan keuangan tahunan BPR tahun 2024 adalah wajar, dalam semua hal material, posisi keuangan Perusahaan tanggal 31 Desember 2024, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik yang berlaku di Indonesia dan telah diaudit oleh Akuntan Publik Thoufan Nur., SE., Ak., MSA., CPA., CA., BKP., ACPA. dari Kantor Akuntan Publik (KAP) Thoufan dan Rosyid, yang terdiri dari neraca tanggal 31 Desember 2024, serta laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.
5. Seluruh informasi yang disampaikan dalam laporan tahunan 2024 adalah wajar tanpa pengecualian dan sesuai dengan kondisi BPR yang sebenarnya.



6. Pengendalian yang dilakukan adalah memastikan laporan disampaikan secara lengkap, akurat, kini, utuh dan tepat waktu. Pejabat Eksekutif yang ditunjuk sebagai penanggung jawab pelaporan keuangan melakukan validasi data dan informasi yang disajikan adalah wajar tanpa pengecualian dan sesuai dengan kondisi BPR yang sebenarnya.
7. Pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan dinilai cukup efektif dan tanpa adanya intervensi dari pihak manapun mengacu kepada *Management Letter* Nomor: 104.00/ML-SAA/2025 dan Laporan Auditor Independen AP KAP Nomor: 00007/2.0989/AU.2/07/0009-5/1/II/2025 untuk pemeriksaan laporan keuangan tahun 2024.

Lumajang, 28 April 2025

PT BPR Sentral Arta Asia



Direksi



Bintang Kulucahyo
Direktur Utama



A. Agung Trihora
Direktur



Tito Teguh Arnanto
Direktur

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Informasi	Keterangan
Alamat	Jl. Brigjend Slamet Riyadi No. 85 B Kabupaten Lumajang Provinsi Jawa Timur
Nomor Telepon	(0334) 892099
Penjelasan Umum	<p>Penerapan tata kelola merupakan faktor penting dalam memelihara kepercayaan para pemegang saham dan para pemangku kepentingan terhadap PT BPR Sentral Arta Asia. Hal ini dilakukan untuk terus berupaya meningkatkan implementasi prinsip-prinsip tata kelola perusahaan yang baik sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku sehingga dapat mempertahankan kelangsungan usaha yang sehat dan kompetitif. Penilaian atas penerapan tata kelola dilakukan dengan metode self assessment berdasarkan laporan-laporan dan bukti dokumen pendukung. PT BPR Sentral Arta Asia secara konsisten akan terus-menerus melaksanakan, memperbaiki, dan mengembangkan prinsip tata kelola di seluruh jenjang tingkatan mulai dari Pemegang Saham, Dewan Komisaris, Direksi, Pejabat Eksekutif, sampai seluruh tingkatan pegawai, sehingga diperoleh: 1. Tercapainya kelangsungan perusahaan perbankan dengan tata kelola yang menerapkan prinsip: transparency, accountability, responsibility, independency, dan fairness. 2. Pemberdayaan fungsi masing-masing organ perusahaan yang terdiri atas RUPS, Dewan Komisaris, dan Direksi. 3. Kebijakan dan keputusan dalam pengelolaan perusahaan dilandasi oleh nilai moral yang tinggi dan kepatuhan kepada ketentuan dan perundang-undangan. 4. Pendapatan nilai yang optimal bagi pemegang saham, Stakeholder, dan untuk lingkungannya. 5. Dapat bersaing di tingkat daerah, regional, dan nasional. Bahwa dalam rangka pemenuhan kewajiban penyampaian Laporan Transparansi Pelaksanaan Tata Kelola, dengan ini kami sampaikan laporan dimaksud untuk periode 31 Desember 2024.</p>
Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri (<i>Self Assessment</i>) Tata Kelola	2
Penjelasan Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri (<i>Self Assessment</i>) Tata Kelola	<p>Berdasarkan penilaian pelaksanaan tata kelola BPR Sentral Arta Asia pada periode Desember 2024 (Semester II) nilai peringkat komposit di peringkat 2 (baik). Manajemen BPR Sentral Arta Asia telah melakukan pelaksanaan tata kelola yang secara umum baik. Hal ini tercermin dari pemenuhan yang memadai atas prinsip tata kelola. Dalam hal terdapat kelemahan pelaksanaan prinsip tata kelola, secara umum kelemahan tersebut kurang signifikan dan dapat diselesaikan dengan tindakan normal oleh manajemen BPR.</p>

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama	Jabatan	Tugas dan Tanggung Jawab
------	---------	--------------------------

Tindak Lanjut Rekomendasi Dewan Komisaris

--

Keterangan

--

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama	Jabatan	Tugas dan Tanggung Jawab
Rekomendasi kepada Direksi		
Keterangan		

Form E.02.03
Tugas, Tanggung Jawab, Program Kerja dan Realisasi Program
Kerja Komite



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Komite	Tugas dan Tanggung Jawab	Program Kerja	Realisasi	Jumlah Rapat
--------	--------------------------	---------------	-----------	--------------

0

Form E.02.04
Struktur, Keanggotaan, Keahlian, dan Independensi Anggota Komite



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama	Keahlian	Komite					Pihak Independen (Ya/Tidak)
		Audit	Pemantau Risiko	Remunerasi dan Nominasi	Manajemen Risiko	Lainnya	

0

Form E.03.01
Kepemilikan Saham Anggota Direksi dan Dewan Komisaris pada BPR



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama	Nominal (Rp)	Persentase Kepemilikan (%)	Nominal (Rp) Tahun Sebelumnya	Persentase Kepemilikan (%) Tahun Sebelumnya
Anggota Dewan Komisaris				

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama	Nama Perusahaan dalam Kelompok Usaha BPR	Persentase Kepemilikan (%)	Persentase Kepemilikan (%) Tahun Sebelumnya
Anggota Direksi			
Anggota Dewan Komisaris			
Pemegang Saham			

Form E.03.03
Kepemilikan Saham Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris pada Perusahaan Lain



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama	Sandi Bank Lain	Nama Bank/Perusahaan Lain	Persentase Kepemilikan (%)
Anggota Direksi			
Anggota Dewan Komisaris			

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama	Hubungan Keuangan		
	I. Anggota Direksi	II. Anggota Dewan Komisaris	III. Pemegang Saham
Anggota Direksi			
Anggota Dewan Komisaris			

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama	Hubungan Keluarga		
	I. Anggota Direksi	II. Anggota Dewan Komisaris	III. Pemegang Saham
	Anggota Direksi		
	Anggota Dewan Komisaris		
	Pemegang Saham		

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Jenis Remunerasi (Dalam 1 Tahun)	Direksi		Dewan Komisaris	
	Jumlah Orang	Jumlah Keseluruhan (Rp)	Jumlah Orang	Jumlah Keseluruhan (Rp)
Gaji	3	606.000.000	2	189.600.000
Tunjangan	3	241.000.000	2	65.250.000
Tantiem	3	270.000.000	2	79.000.000
Kompensasi berbasis saham	0	0	0	0
Remunerasi lainnya	3	53.200.000	2	17.550.000
Total Remunerasi		1.170.200.000		351.400.000
Jenis Fasilitas Lain				
Perumahan	1	27.500.000	1	15.000.000
Transportasi	3	114.745.752	1	29.375.004
Asuransi Kesehatan	3	50.500.000	2	15.800.000
Fasilitas Lain-Lainnya	3	44.365.440	2	7.050.000
Total Fasilitas Lain		237.111.192		67.225.004
Total Remunerasi dan Fasilitas Lain		1.407.311.192		418.625.004

Paket/Kebijakan Remunerasi dan Fasilitas Lain bagi Direksi dan Dewan Komisaris BPR Sentral Arta Asia telah sesuai dengan Keputusan RUPS.

Form E.06.00
Rasio Gaji Tertinggi dan Gaji Terendah

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Keterangan	Perbandingan
	(a/b)
Rasio gaji pegawai yang tertinggi (a) dan gaji pegawai yang terendah (b)	4,40
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji anggota Direksi yang terendah (b)	1,70
Rasio gaji anggota Dewan Komisaris yang tertinggi (a) dan gaji anggota Dewan Komisaris yang terendah (b)	1,30
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji anggota dewan Komisaris yang tertinggi (b)	2,37
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji pegawai yang tertinggi (b)	2,00

Gaji yang dimaksud merupakan gaji keseluruhan yang diterima mencakup gaji pokok dan tunjangan dalam 1 (satu) tahun. Yang dimaksud Pegawai adalah Pegawai Tetap BPR Sentral Arta Asia sampai batas pelaksana. Kriteria gaji Pegawai yang dimaksud sebagai pembanding Pegawai Tetap.

Form E.07.01
Pelaksanaan Rapat dalam 1 (satu) Tahun



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Tanggal Rapat	Jumlah Peserta	Topik/Materi Pembahasan
10-01-2024	2	Evaluasi Realisasi Rencana Bisnis BPR Sentral Arta Asia Triwulan IV tahun 2023, Isu-isu Strategis BPR, dan evaluasi/penetapan kebijakan strategis.
22-04-2024	2	Evaluasi Realisasi Rencana Bisnis BPR Sentral Arta Asia Triwulan I tahun 2024, Isu-isu Strategis BPR, dan evaluasi/penetapan kebijakan strategis.
18-07-2024	2	Evaluasi Realisasi Rencana Bisnis BPR Sentral Arta Asia Triwulan II tahun 2024, Isu-isu Strategis BPR, dan evaluasi/penetapan kebijakan strategis.
09-10-2024	2	Evaluasi Realisasi Rencana Bisnis BPR Sentral Arta Asia Triwulan III tahun 2024, Isu-isu Strategis BPR, dan evaluasi/penetapan kebijakan strategis.
29-11-2024	2	Penetapan Rencana Bisnis PT BPR Sentral Arta Asia Lumajang tahun 2025.

Selama tahun 2024 Dewan komisaris BPR Sentral Arta Asia telah menyelenggarakan rapat dan telah memenuhi ketentuan peraturan Otoritas Jasa Keuangan mengenai minimal rapat Dewan Komisaris yang wajib diselenggarakan dalam setahun mengenai evaluasi realisasi Rencana Bisnis BPR, isu-isu strategis BPR, evaluasi/penetapan kebijakan strategis, dan Penetapan Rencana Bisnis PT BPR Sentral Arta Asia.

Form E.07.02
Kehadiran Anggota Dewan Komisaris



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama Anggota Dewan Komisaris	Frekuensi Kehadiran		Tingkat Kehadiran (dalam %)
	Fisik	Telekonferensi	

Selama tahun 2024 Dewan komisaris BPR Sentral Arta Asia telah menyelenggarakan 5 (lima) kali rapat dan telah memenuhi ketentuan peraturan Otoritas Jasa Keuangan mengenai minimal rapat Dewan Komisaris yang wajib diselenggarakan dalam setahun.

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Jumlah Penyimpangan Internal (Dalam 1 Tahun)	Jumlah Kasus (Satuan) yang Dilakukan Oleh							
	Anggota Direksi		Anggota Dewan Komisaris		Pegawai Tetap		Pegawai Tidak Tetap	
	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan
Total <i>Fraud</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
Telah Diselesaikan		0		0		0		0
Dalam Proses Penyelesaian	0	0	0	0	0	0	0	0
Belum Diupayakan Penyelesaiannya	0	0	0	0	0	0	0	0
Telah ditindaklanjuti Melalui Proses Hukum		0		0		0		0

Selama tahun 2024 tidak terdapat Penyimpangan Internal (*Internal Fraud*) yang dilakukan oleh anggota Direksi, anggota Dewan Komisaris, Pegawai Tetap, dan Pegawai Tidak Tetap BPR Sentral Arta Asia.

Form E.09.00 Permasalahan Hukum yang Dihadapi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Permasalahan Hukum	Jumlah (Satuan)	
	Perdata	Pidana
Telah Selesai (telah mempunyai kekuatan hukum yang tetap)	0	0
Dalam Proses Penyelesaian	7	5
Total	7	5

Yang dimaksud Permasalahan Hukum yang dihadapi BPR Sentral Arta Asia tersebut di atas adalah gugatan hukum yang dilakukan oleh BPR Sentral Arta Asia terhadap Debitur bermasalah. Berdasarkan hasil evaluasi yang dilakukan BPR Sentral Arta Asia sebagaimana data tersebut di atas, jumlah Permasalahan Hukum yang dihadapi BPR selama tahun 2024 adalah sebagai berikut: 7 (tujuh) Perkara Perdata dan 5 (lima) Perkara Pidana dalam proses penyelesaian. Upaya penyelesaian permasalahan hukum yang dilakukan pada 7 (tujuh) Perkara Perdata antara lain: 1 (satu) Debitur berkomitmen dengan Penasihat Hukum pada bulan April 2025 akan menyelesaikan seluruh hutangnya kepada BPR Sentral Arta Asia, 3 (tiga) Debitur dalam proses lelang ke-1 di Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Jember, 2 (dua) Debitur dalam proses lelang ke-2 di Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Jember, dan 1 (satu) Debitur dalam proses sita eksekusi Hak Tanggungan (HT) di Pengadilan Negeri (PN) Jember. Upaya penyelesaian permasalahan hukum yang dilakukan pada 5 (lima) Perkara Pidana antara lain: 3 (tiga) Debitur ditingkatkan penyidikan (DPO), dimana terdapat 1 (satu) Debitur yang mendapat 2 (dua) fasilitas kredit dan 1 (satu) Debitur ditingkatkan penyidikan bukan DPO.

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Pihak yang Memiliki Benturan Kepentingan		Pengambil Keputusan		Jenis Transaksi	Nilai Transaksi (Jutaan Rupiah)	Keterangan
Nama	Jabatan	Nama	Jabatan			

Sepanjang tahun 2024 tidak terdapat transaksi pada BPR Sentral Arta Asia yang melibatkan anggota Dewan Komisaris, anggota Direksi, Pejabat Eksekutif, Pemegang Saham Pengendali yang mengandung potensi benturan kepentingan.

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Sentral Arta Asia

Posisi Laporan : Desember 2024

Tanggal Pelaksanaan	Jenis Kegiatan (Sosial/Politik)	Penjelasan Kegiatan	Penerima Dana	Jumlah (Rp)
21-03-2024	01	Pemberian takjil untuk musala Aman Nurohman Pasirian	Jama'ah musala Aman Nurohman Pasirian	195.000
27-03-2024	01	Santunan anak yatim, piatu, yatim piatu, dan duafa Yayasan Panti Asuhan Akbar Sejahtera	Anak yatim, piatu, yatim piatu, dan duafa Yayasan Panti Asuhan Akbar Sejahtera	1.000.000
28-03-2024	01	Bantuan dana untuk kegiatan bakti sosial Kelurahan Tompokersan	Pegawai Kelurahan Tompokersan	250.000
19-04-2024	01	Bantuan dana untuk renovasi musala Darussalam Perumahan Tukum Indah	Pengurus musala Darussalam Perumahan Tukum Indah	1.000.000
30-05-2024	01	Sumbangan 1 (satu) ekor kambing ke Yayasan Panti Asuhan Akbar Sejahtera	Pengurus Yayasan Panti Asuhan Akbar Sejahtera	2.800.000
31-07-2024	01	Bantuan dana untuk pembangunan musala Baitur Rohman Tompokersan	Pengurus musala Baitur Rohman Tompokersan	750.000
11-10-2024	01	Sumbangan dana untuk perbaikan Kantor Koramil 0824/18 Kencong	Pegawai Kantor Koramil 0824/18 Kencong	500.000
30-10-2024	01	Bantuan pembangunan MCK dan tempat wudhu Masjid Darussalam Ambulu	Pengurus Masjid Darussalam Ambulu	250.000

BPR Sentral Arta Asia dalam menjalankan usahanya bertujuan untuk meningkatkan kesejahteraan masyarakat, disamping itu untuk memperkuat citra positif (brand image) BPR Sentral Arta Asia dan untuk mempererat jalinan kerja sama dengan para Nasabah, mitra kerja atau relasi BPR Sentral Arta Asia serta tanggung jawab sosial perusahaan (Corporate Social Responsibility/CSR) kepada masyarakat, maka BPR Sentral Arta Asia menyelenggarakan berbagai kegiatan sosial. Pemberian dana untuk kegiatan sosial BPR Sentral Arta Asia selama tahun 2024 sebesar Rp6.745.000,00. Selama tahun 2024 BPR Sentral Arta Asia tidak ada pemberian dana untuk kegiatan politik.

Form F.00.00

DOKUMEN PENDUKUNG LAPORAN TAHUNAN

Nama BPR : PT BPR Sentral Arta Asia

Posisi Laporan: 31 Desember 2024

Demikian Laporan Tahunan periode 31 Desember 2024 kami sampaikan. Semoga dapat memberikan informasi terhadap kinerja PT BPR Sentral Arta Asia selama 1 (satu) tahun. Untuk itu kami selalu mengharapkan bimbingan serta pembinaan dari Otorisasi Jasa Keuangan demi kesempurnaan Laporan Tahunan ini dan perkembangan BPR di masa yang akan datang.

Lumajang, 28 April 2025

PT BPR Sentral Arta Asia



Arnoldus Soro

Komisaris Utama

Bintang Kusumahy, SE, Ak., MM., CA., CPA

Direktur Utama